



UREDITVENE ENOTE IN PODENOTE (UE) M 1: 2000

LEGENDA:

	obstoječi objekti
	območje OPPN
	predvidena stanovanjsko poslovna stavba s podzemnim delom (možna povezava s podzemno garažo pod TPC Novi trg se prikaže v projektu)
	predvidena prizidava stavbe KC JT stavbi in predvideni stavbi ob cesti Na Loko
	predvidena podzemna garažna hiša ob cesti Na Loko
	predviden objekt na območju reke Krke (čolnarna, brv)
	predvidena etažnost (K-klet, P-prilifče, N-nadstropje, T-terasna etaža)
	prometno omrežje s površinami za pešce in kolesarje
	parkirne površine na strehi garažne hiše (PM - parkirna mesta, PMi - za invalide)
	parkiranje koles in enoslednih vozil
	cestni priključek
	drevesna in grmovna vegetacija Opomba: Obstoječa kvaliteta zasaditev se pri tem v največji možni meri ohranja.
	zazelenjeni otoki
	večnamenska pot (črtkano - obstoječa pot)
	brežina
	oporni zid
	objekt, ki se zaradi novih gradenj in ureditev lahko odstrani
UREDITVENE ENOTE IN PODENOTE:	
	meja med ureditvenimi enotami
	meja med ureditvenimi podenotami
	A UE A - območje Novi trg: UE A1 - območje stanovanjsko poslovne stavbe Novi trg (območje natečaja) in UE A2 - območje KC JT in VS NM
	B UE B - območje Športno rekreacijskega parka Loka: UE B1 - območje garažne hiše ob cesti Na Loko, UE B2 - območje obstoječih stavb, UE B3 - območje brvi, UE B4 - območje igrišče in UE B5 - območje zelenih površin
	C UE C - območje prometne infrastrukture: UE C1 - Seidlova cesta in UE C2 - cesta Na Loko
	D UE D - območje okoljske infrastrukture (črpalnice)
	E UE E - območje voda (reka Krka z brežino)

	gradbeno projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljanska c. 26, 8000 Novo mesto tel.: 07/33 77 630, fax: 07/33 77 631			
Investitor/naročnik:	Trgograd d.o.o., Litija, Breg pri Litiji 56, 1270 Litija			
Objekt:	OPPN Novi trg			
Lokacija:	Novo mesto			
Odg. vodja:	Ksenija Avsec, univ. dipl. inž. arh. PA PPN, ZAPS 1214			
Odg. projektant:	Ksenija Avsec, univ. dipl. inž. arh. PA PPN, ZAPS 1214			
Sodelavec:	Simon Orač, grad. teh.			
Naslov risbe:	UREDITVENA SITUACIJA (s prikazom ureditvenih enot)			
Št. projekta:	Datum:	Faza:	Merilo:	Št. lista:
P-2016/37	junij 2021	PREDLOG	M 1: 1000	5