ADRIA MOBIL -
OBSTOJEČI PROIZVODNI OBJEKT

UPRAVNA STAVBA

OBSTOJEČE PARKIRIŠČE

TOVORNI VHOD

prestavitev SN kablovoda in vzankanje v novo TP

podzemni zadrževalno ponikalni sistem s kontroliranim odtokom v padavinsko kanalizacijo

navezava na plinovod

predvidena transformatorska postaja

navezava na TK omrežje

navezava na javni vodovod

podzemni zadrževalno ponikalni sistem s kontroliranim odtokom v padavinsko kanalizacijo

OBSTOJEČE PARKIRIŠČE AVTOTRANSPORTI KASTELEC

navezava na plinovod

navezava skupnega kontroliranega odtoka max 500 l/s na javno padavinsko kanalizacijo

navezava na TK omrežje

navezava na javno komunalno kanalizacijo

PODVOZ STRAŠKE CESTE

parkirišča

parkirišča

3 NADKRITA PARKIRIŠČA

2
PROIZVODNO SKLADIŠČNI OBJEKT

VKOPAN DEL OBJEKTA Z OZELENJENO STREHO

1
PRODAJNO IZKUSTVENI CENTER SERVIS S SKLADIŠČEM

Straška cesta

Straška cesta

Straška cesta

Zaloška cesta

površinski suhi zadrževalnik s s kontroliranim odtokom v padavinsko kanalizacijo

parkirišče

parkirišče za gotove izdelke, PZA parkirišča z opremo in parkirišča za zaposlene

načrtovana zahodna obvoznica

zgrajeno v 1. fazi

2. faza

kota predvidene deviacije 201,40 mnv

površinski suhi zadrževalnik s s kontroliranim odtokom v padavinsko kanalizacijo

NADVOZ ZALOŠKE CESTE

PRIKLJUČEK NM-PODBREZNIK

LEGENDA:

MEJA OBMOČJA DPN

MEJA OBMOČJA OPPN

LEGENDA				
KOMUNALNI VODI	OBSTOJEČE	UKINITEV	PREDVIDENO	PRIKLJUČKI NA GJI
VODOVOD				
KOMUNALNA KANALIZACIJA				
PADAVINSKA KANALIZACIJA				
ODVODNJAVANJE CESTE				
ELEKTROENERGETSKI NN VOD				
ELEKTROENERGETSKI SN VOD				
ELEKTROENERGETSKI VN VOD				
PLINOVOD				
TELEKOMUNIKACIJSKI VOD				
CESTNA RAZSVETLJAVA				

OPOMBE:
1. Prikaz novogradenj (stavb, parkirnih in zelenih površin) je informativen oziroma priporočljiv.

podloga: Geodetski načrt GEODET, d.o.o., Novo mesto, št. načrta: 20240042, maj 2024

naročnik	Adria mobil, d.o.o.	načrtovalec	ACER NOVO MESTO D. O. O.
pripravljavec	Mestna občina Novo mesto		
vodja naloge	IGOR ČRNUGELJ, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1079 PA PPN		
sodelavci	mag. JELKA HUDOKLIN, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 0850 PKA PPN mag. ZORAN GAJSKI, univ.dipl.gosp.inž., IZS G-3043 JERNEJ RADOVAC, univ.dipl.inž.grad., IZS G-3800 NINA FABJANČIČ, mag.inž.arh., ZAPS 2246 PA		
naloga	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ADRIA - JUG	ID prostorskega akta	4902
		št. naloge	I-2/24
faza	PREDLOG	datum	marec 2026
grafični prikaz	ZBIRNA SITUACIJA GJI	merilo	1:1.000
		št. lista:	6