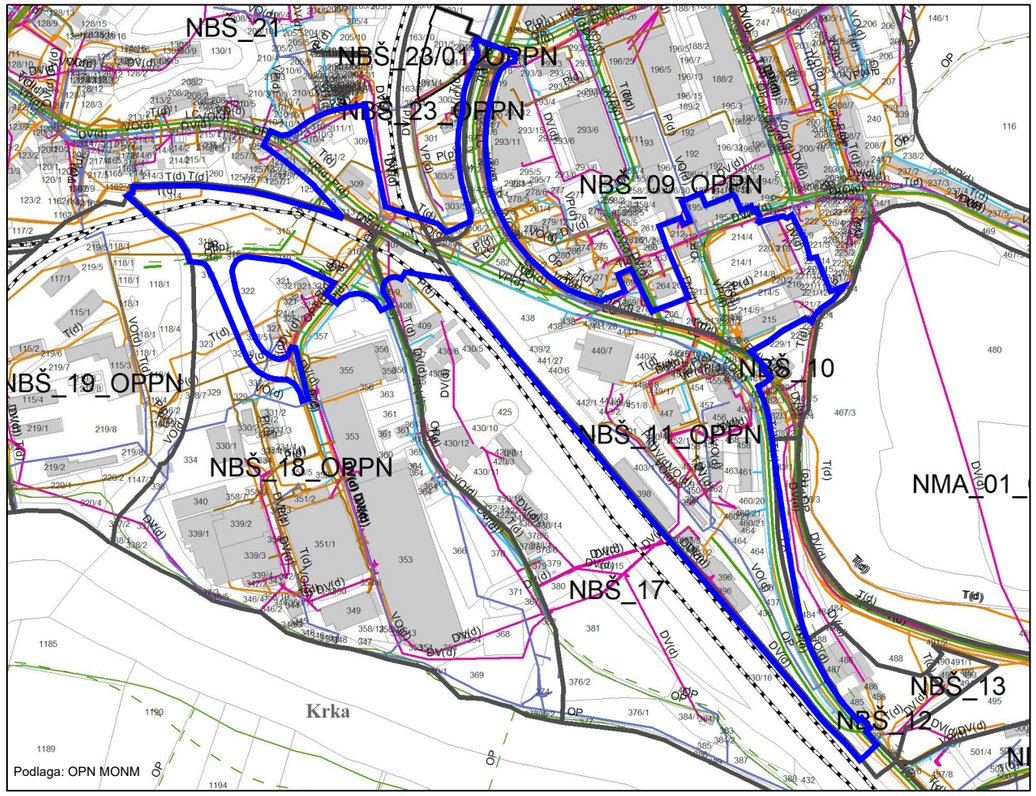

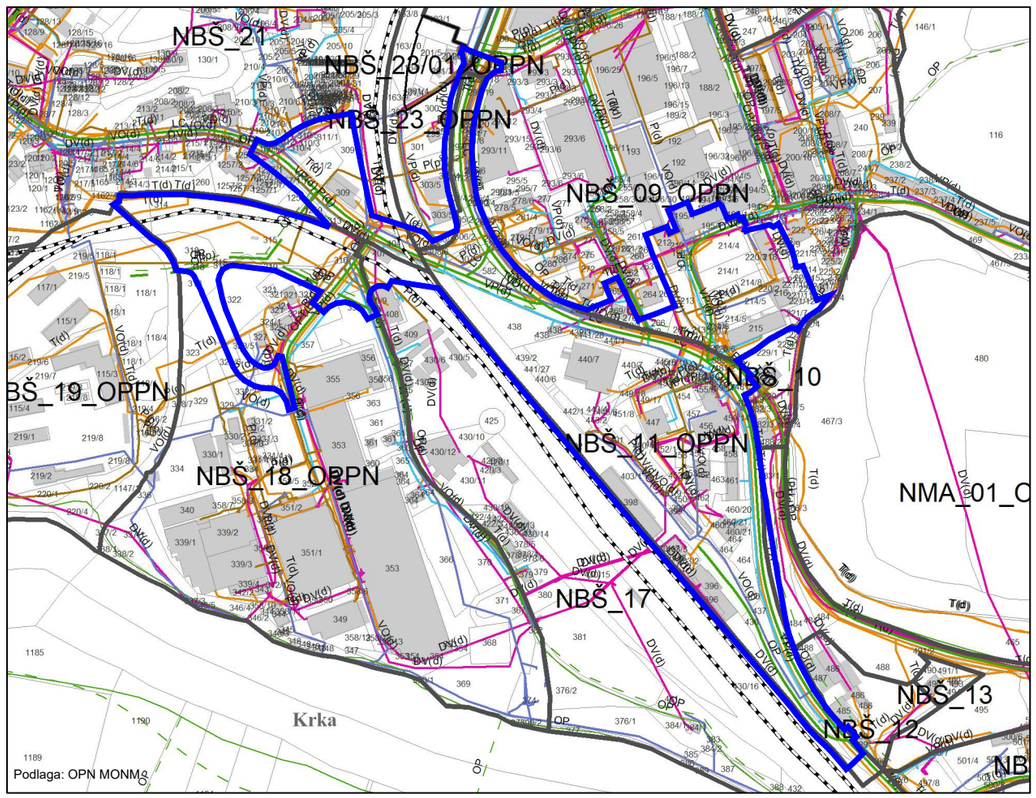

Legenda

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- **S** Območja stanovanj
  - **SS** Stanovanjske površine
    - **SSs** Urbana prostostoječa stanovanjska pozidava
    - **SSn** Urbana strnjena stanovanjska pozidava
    - **SSv** Urbana večstanovanjska pozidava
    - **SSo** Urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
  - **SB** Stanovanjske površine za posebne namene
    - **SBv** Urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene
    - **SBs** Stanovanjska prostostoječa pozidava za posebne namene
  - **SK** Površine podeželskega naselja
    - **SKs** Površine podeželskega naselja
    - **SKk** Površine kmetij
    - **SKg** Površine kmetijskih objektov
- **C** Območja centralnih dejavnosti
  - **CU** Osrednja območja centralnih dejavnosti - mestno jedro
    - **CUh** Osrednja območja centralnih dejavnosti - mestno jedro
  - **CD** Območja centralnih dejavnosti
    - **CDi** Območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa
    - **CDz** Območja zdravstva
    - **CDk** Območja kulturnih dejavnosti
    - **CDv** Območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami
    - **CDo** Območja trgovskih, oskrbnih, poslovno-storitvenih, gostinskih dejavnosti in manjša obrt
- **I** Območja proizvodnih dejavnosti
  - **IP** Površine za industrijo
  - **IG** Gospodarske cone
  - **IK** Površine za kmetijsko proizvodnjo
- **B** Posebna območja
  - **BT** Površine za turizem
  - **BC** Športni centri
- **Z** Območja zelenih površin
  - **ZS** Površine za rekreacijo in šport
  - **ZP** Parki
  - **ZV** Površine za vrtičkarstvo
  - **ZD** Druge urejene zelene površine
    - **ZDo** Zelene obvodne površine
  - **ZK** Pokopališča
- **P** Območja prometnih površin
  - **PC** Površine cest
  - **PŽ** Površine železnic
  - **PL** Letališča
  - **PO** Druge prometne površine
- **E** Območja energetske infrastrukture
- **O** Območja okoljske infrastrukture
- **F** Območja za potrebe obrambe v naselju
- **A** Površine razpršene poselitve
  - **Ag** Površine razpršene poselitve za kmetijske stavbe
  - **Ak** Površine razpršene poselitve za osamele kmetije
  - **As** Površine razpršene poselitve
  - **Av** Površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih
  - **Az** Zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih
  - **Ap** Površine razpršene poselitve za počitniške stavbe

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- **K1** Najboljša kmetijska zemljišča
- **K2** Druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- **G** Gozdna zemljišča
  - **Gg** Gozd gospodarskega pomena
  - **Gp** Gozd s posebnim namenom, primestni gozd
    - **Gpn** Gozd s posebnim namenom
    - **Gpp** Primestni gozd
    - **Gpr** Gozd s posebnim namenom - rezervat
  - **Gv** Varovalni gozd

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- **L** Območja mineralnih surovin
  - **LN** Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
- **f** Območja za potrebe obrambe zunaj naselij

OBMOČJA VODA

- **V** Površinske vode
  - **VC** Celinske vode
  - **VI** Območje vodne infrastrukture

Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč

Kataster stavb na območju stavbnih zemljišč

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

Regulacijska linija

Meja območja enote urejanja prostora

Meja območja podenote urejanja prostora

Meja občine

Komunikacijski in energetski vodi, vodi okoljske infrastrukture ter drugi gradbeno inženirski objekti (p/d = prenosni/distribucijski)

obstoječe	predvideno	
VP(p/d)	VP(p/d)	Cevovodi za pitno vodo (p/d)
VO(p/d)	VO(p/d)	Cevovodi za odpadno vodo (p/d)
DV(p/d)	DV(p/d)	Elektroenergetski vodi (p/d)
P(p/d)	P(p/d)	Plinovodi (p/d)
T(d)	T(d)	Komunikacijski vodi (d)

obstoječe	predvideno	
DC	DC	Avtoceste in hitre ceste s priključki
DP	DP	Ostale državne ceste
LC, JP	LC, JP	Lokalne ceste in javne poti
OP	OP	Kolesarske in druge poti
PZ	PZ	Železnice

Območje urejanja

S, Z, V, J

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT BRŠLJIN

Izsek iz OPN z območjem urejanja M 1: 5000

Izdelovalca: **BD PROJEKTIRANJE d.o.o., Prešernov trg 14, NM**		Naloga: **OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT BRŠLJIN**			
Naročnik: **MO NOVO MESTO, Seidlova 1, 8000 Novo mesto**					
Odgovorni vodja projekta: **Bogdana Dražič, u.d.i.arh.**	Številka: **PA PPN 0925**	Načrt: **Izsek iz OPN z območjem urejanja**			
	Podpis:				
Odgovorni projektant za arhitekturo: **Bogdana Dražič, u.d.i.arh.**	Številka: **PA PPN 0925**	Faza: **sprejet**			
	Podpis:				
Odgovorni projektant za infrastrukturo **Boštjan Jurak, dipl.inž.gradb.**	Številka: **G-3400**	Št.naloge: **OPPN 13/20**	Merilo: **1 : 5000**	Datum: **nov. 2025**	Št.karte: **1**
	Podpis:				