



Številka: 9001-5/2017

Datum: 5. 7. 2017

**OBČINSKEM SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

Poročilo župana

PRENOVA MESTNEGA JEDRA

Prenova mestnega jedra je eden osrednjih projektov, ki se bodo v mestni občini Novo mesto začeli v letošnjem letu. Trenutno potekata razpisa za izvajalce arheoloških raziskav in gradbenih del. Odpiranje ponudb za arheološke raziskave bo v četrtek, 6. julija 2017. Glede tega so dalj časa potekala usklajevanja s pristojno institucijo, Zavodom za varstvo kulturne dediščine, ki je obseg nadaljnjih arheoloških izkopavanj zaradi najdb predvidela na približno 2.500 kvadratnih metrih površin mestnega jedra. Prav tako poteka usklajevanje vseh deležnikov (arheologi, Zavod za varstvo kulturne dediščine, potencialni izvajalci gradbenih del, lastniki in najemniki v mestnem jedru ...) glede faznosti izvedbe prenove. Predvideno je, da bodo arheološka in gradbena dela predvsem v spodnjem delu trga potekala sočasno, da se izkopi ne bodo podvajali. Arheologi naj bi dela začeli pred gradbinci. Odpiranje ponudb za izvajalca gradbenih del bo potekalo v petek, 14. julija 2017, pogodba pa bi bila lahko podpisana v prvem tednu avgusta.

CESTNA INFRASTRUKTURA

Na področju cestne infrastrukture se v letošnjem poletju obetajo dela na cesti skozi Velike Brusnice. Direkcija RS za ceste je pridobila ponudbi dveh izvajalcev, razpis bi se lahko zaključil v juliju, podpis pogodbe pa bi sledil v avgustu. V kratkem bi direkcija lahko objavila tudi razpis za izvajalca del na delu Šmihelske ceste. Mestna občina Novo mesto v juliju in avgustu načrtuje celovito sanacijo poškodovanega cestišča na Šmihelskem mostu. Na mostu vsakoletno prihaja do poškodb voziščne konstrukcije, posebno je problematičen spodnji del, kjer je voziščna konstrukcija v smeri Šmihel pred križiščem izpostavljena zavornim silam tako zaradi območja križišča kot zaradi naklona vozišča. Dela bodo izvedena v celotni širini vozišča hkrati, kar pomeni, da bo potrebna popolna zapora in ureditev obvoza. Odpiranje ponudb je potekalo 29. junija 2017, podpis pogodbe bi lahko sledil ta teden.

19. 6. 2017 so se začela dela na priključku Kettejevega drevoreda na Seidlovo cesto. Priključek v dosedanji izvedbi je bil močno prometno obremenjen, zato je pogosto prihajalo do zastojev, predvsem v smeri izvoza na Seidlovo cesto. Z investicijo bomo

priključek rekonstruirali in razširili ter uvedli ločen levi zavijalni pas. Dodatno je na tem območju predvidena še obnova kanalizacije in vodovoda ter obnova dela cestne razsvetljave. Investicija bo znašala 333 tisoč evrov brez DDV.

Da bi kar najmanj vplivali na promet, bodo dela potekala v času šolskih počitnic in se predvidoma zaključila do konca avgusta 2017. Potekala bodo v dveh fazah.

KOLESARSKÉ IN PEŠ POTI

Občina že dalj časa intenzivno dela na zelo široki paleti projektov, pri čemer imajo prednost predvsem nove kolesarske in peš povezave, ki močno vplivajo na kakovost življenja v občini. Predstavil je akcijski načrt za leti 2017 in 2018, v sklopu katerega želi občina izboljšati to infrastrukturo. Trenutno sta v teku dva projekta, in sicer kolesarska in peš pot skupaj z rekonstrukcijo Straške ceste in večnamenska pot, ki nastaja ob nekdanji hitri cesti v sklopu komunalnega urejanja gospodarske cone Na Brezovici. Tik pred izvedbo je večnamenska pot, ki bo prvič neposredno povezala Grm in Žabjo vas. Občina je pridobila ponudbe potencialnih izvajalcev, projekt pa bo treba izvesti v času glavnih poletnih počitnic, da bi čim manj ovirali delovni proces podjetij na tem območju. Del akcijskega načrta za leti 2017/18 je še 11 projektov, ki so v različnih fazah. Za večnamensko pot ob Levičnikovi cesti poteka usklajevanje z državo kot lastnico tangirane infrastrukture ter pridobivanje zemljišč. Večnamenska pot Srebrniče bo izvedena v prvi fazi do pokopališča in drugi fazi do naselja Srebrniče. Potekajo pogovori glede sofinanciranja z državo, saj bo projekt zajel državno infrastrukturo. Prav tako poteka projekt ureditve brvi v Irči vasi, kjer bo v kratkem znana zmagovalna arhitekturna rešitev. V okviru urejanja poti od mlina do mlina (pod stavbo sodišča ob Krki, do Šolske ulice) potekajo dogovori z lastniki zemljišč in priprava dokumentacije. Načrtovana je ureditev odsekov na relaciji Lešnici - Kronovo. Občina po preplastitvi, ki jo bosta izvedla DRSI oz. DARS, načrtuje spremembo prometnega režima, ki bo dala prednost kolesarjem in pešcem. Na odseku od Lešnice do Šentpetra se bo zmanjšala dovoljena hitrost in vrisala kolesarska steza. Cesta od pokopališča v Šentpetru do gradu Otočec se za motorni promet v celoti zapira, omogočen bo le dostop lastnikom parcel na tem območju. Prav tako se za motorni promet zapira lokalna cesta od priključka na nekdanjo hitro cesto na Otočcu do Dolenjega Kronovega, razen za lastnike dveh parcel na tem območju. V teku so priprave na ureditev peš in kolesarske poti ob Andrijaničevi cesti v predelu Bršljina, kjer je predvidena še sprememba prometne ureditve priključka Ceste brigad na Andrijaničevo cesto. V izdelavi je načrt poti od avtobusne postaje do Irče vasi, ki bo predvidoma končan do konca avgusta. V pripravi je kolesarska povezava na trasi Sava - Krka bike med vasjo Krka in Otočcem. Občina je od države dokončno pridobila polovico parcele na makadamu ob Težki vodi, kjer se bo z ureditvijo parkirišča uredil tudi začetek večnamenske poti, ki bo potekala ob Težki vodi proti Šmihelskemu delu. Poleg tega sta planirani sanacija stopnišča pod ulico Breg, kjer bo v okviru investicije treba obnoviti še dotrajan kanalizacijski vod, in krožna pot po Portovalu, kjer poteka dogovor za odkup zemljišč oz. pridobitev služnosti. Poleg tega so v načrtu dokončanja odsekov, kjer je treba pridobiti preostala zemljišča za zagotovitev povezanost kolesarskih stez (Ljubljanska, Straška, Šmarješka cesta).

GOSPODARSKE CONE

Na področju urejanja komunalne infrastrukture v gospodarskih conah teče projekt v coni Na Brezovici. Začela se bo tudi priprava na komunalno urejanje gospodarske cone Livada. Na spodnjem delu je treba zagotoviti izgradnjo dveh opornih zidov, da bo lahko

sočasno izpeljana gradnja visokonapetostnega kablovoda. Dela bodo potekala od septembra do konca novembra, vrednost del je ocenjena na 200 tisoč evrov brez DDV. Sledilo bo komunalno urejanje, pri čemer bo občina skušala pridobiti sofinanciranje iz kohezijskih sredstev, kjer se predvidevajo nadaljnji razpisi. Lansko leto je bila na razpisu Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo uspešna z gospodarsko cono Na Brezovici, za katero je pridobila milijon evrov.

ŠPORTNA INFRASTRUKTURA

Na področju športne infrastrukture teče projekt zagotovitve podkonstrukcije za pokritje Velodroma. Na javni razpis za izbor izvajalca sta prispeli dve ponudbi. Sledi analiza ponudnikov, po končanem preverjanju pa bosta povabljeni na pogajanja, da podata končno ceno. Dela bi se lahko začela konec septembra 2017. Poziv za pridobitev zasebnega partnerja, ki bi se že v tej fazi vključil v pokritje velodroma, ni bil uspešen. Interesenti so opozorili na nekaj dejavnikov, na podlagi katerih bo občina prilagodila poslovni model sodelovanja pri upravljanju bodočega objekta. Zaradi arheoloških najdb pa se je ustavila ureditev vadbenih površin metališča za kopje in kladivo na območju Portovala. Dodatni pogoji Zavoda za varstvo kulturne dediščine za arheološka izkopavanja so več kot podvojili stroške izvedbe, zato je občina projekt ustavila in pozvala pristojne državne institucije, da zagotovijo sredstva za izkop in zavarovanje kulturne dediščine.

ENERGETSKE SANACIJE

V teku je energetska sanacija vrtcev in šol. Trenutno je odprtih 11 gradbišč. Na treh lokacijah - vrtčevski enoti Metka in Pedenjped, OŠ Mali Slatnik - kjer je neposredni investitor Mestna občina Novo mesto, dela že potekajo. Na osmih objektih, ki bodo sanirani v sklopu javno-zasebnega partnerstva - vrtčevski enoti Labod in Rdeča kapica, OŠ Otočec, OŠ in vrtec Brusnice, OŠ Dolž, OŠ Podgrad, OŠ Birčna vas, OŠ Dragotin Kette - je že potekala uvedba v delo, ki se je prav tako že začelo oz. se bo začelo v prihodnjih dneh. Na objektih, kjer je predvidena delna sanacija s tehnološkimi ukrepi (večinoma kotlovnice in razsvetljava), se predvideva začetek del v sredini julija in zaključek najkasneje do nove kurilne sezone.

OBČINSKO PREMOŽENJE

Župan je v nadaljevanju v zvezi s prenovo Narodnega doma pojasnil, da je bila vloga za sofinanciranje prenove na razpisu Ministrstva za kulturo po mnenju občine neupravičeno zavržena. Tekom razpisa je bila občina pozvana, da vlogo dopolni z gradbenim dovoljenjem. Ko je podala pojasnilo, da za navedena dela gradbeno dovoljenje ni potrebno, pa je ministrstvo navedlo, da vloge ni več možno spreminjati. Zoper sklep je občina vložila tožbo na Upravno sodišče v Ljubljani. Kljub temu bo tudi v primeru, da ostane brez državnih sredstev, nadaljevala z menjavo strehe. Pogodba z izvajalcem je podpisana in dela se bodo začela takoj, ko bodo urejena razmerja s trenutnimi uporabniki objekta in bo možno zagotoviti varnost na gradbišču. Občina je dobila informacijo, da je Društvo za kulturno osveščanje vložilo pritožbo zoper sodbo Okrajnega sodišča v Novem mestu za izpraznitev prostorov Narodnega doma. Sodišče ji pritožbe še ni vročilo.

Nadaljuje pa se sodni postopek v zvezi z najemom prostorov za RIC Novo mesto na Okrožnem sodišču v Novem mestu. Na zadnjem naroku je sodišče, tudi na zahtevo

občine, zaprosilo za izvedeniško mnenje sodne izvedenke finančne stroke, ki bo predvidoma potrdilo, da najemodajalec napačno zaračunava najemnino in stroške. Občina je zahtevala tudi vpogled v podatke o stroških od podjetja Zarja, ki upravlja s kompleksom, in Komunale Novo mesto. Na podlagi teh podatkov je možno sklepati, da je s strani najemodajalca prihajalo do zavestnega goljufanja pri nadaljnjem zaračunavanju stroškov, zato je občina podala kazenske ovadbe za poslovno goljufijo proti najemodajalcu in direktorju tega podjetja. V začetku leta je občina angažirala zunanjega odvetnika za zastopanje v kazenskem postopku proti štirim odgovornim osebam, zaposlenim na Mestni občini Novo mesto, ki so sodelovale pri sklepanju te najemne pogodbe, ker je postopek potekal prepočasi.

MLADI

Tudi letos je Mestna občina Novo mesto objavila razpis za izredne štipendije in enkratne denarne pomoči, namenjene perspektivnim dijakom in študentom, ki prihajajo iz Mestne občine Novo mesto. Pri izbiri štipendistov bodo ponovno imeli prednost izjemni dosežki, ki omogočajo promocijo ali razvoj občine na različnih področjih, kot so kultura, umetnost, šport in znanost. Višina izredne štipendije znaša 200 EUR/mesec za študij v Sloveniji in 300 EUR/mesec za študij v tujini, višina enkratne denarne pomoči za študij v tujini pa 500 EUR v enkratnem znesku. Razpis bo potekal do 6. oktobra 2017. Kandidirajo lahko študenti in dijaki.

OKOLJE

Z julijem se je začelo poletno četrletje okoljevarstvene zgodbe Vse se vrača. Občani so zaznali prizadevanja za boljšo ozaveščenost na tem področju, kar se najbolj neposredno kaže pri sami nagradni igri, v sklopu katere je vsako četrletje razdeljenih približno 100 nagrad. Prav tako veseli dejstvo, da so se v kampanjo samoiniciativno vključile nekatere organizacije, kot so vrtec Ciciban, Rod gorjanskih tabornikov in društvo Naturo, pogosto pa se priključijo še organizatorji številnih dogodkov, ki želijo svoje dogodke obarvati zeleno. Poletno četrletje je naravnano letnemu času primerno. Poleg nekaterih uveljavljenih aktivnosti si občani lahko zeleno točko prislužijo z aktivnostmi na reki Krki in s pridelki, ki so zrasli na domačih vrtovih.

Povzetek poročila bo na sami seji Občinskega sveta podal župan Mestne občine Novo mesto, mag. Gregor Macedoni.