



Mestna občina **Novo mesto**

Župan

Seidlova cesta I
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 244
F: 07 39 39 269

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 47810-2/2017/1 (615)

Datum: 13. 3. 2017

**OBČINSKI SVET
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: Vzpostavitev grajenega javnega dobra na občinskih javnih cestah

NAMEN: Sprejem sklepa

**PРАВNA
PODLAGA:** Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl. US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/2013-ZDavNepr, 110/2013 in 19/2015)

Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/2010, 48/2012, 36/2014 Odl. US in 46/2015)

Zakon o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter o urejanju pokopališč (Uradni list SRS št. 34/1984, SFRJ št. 83/1989 in SRS št. 5/1990, Uradni list RS, št. 26/1990, 10/1991, 17/1991-I, 13/1993, 66/1993, 110/2002 in 2/2004)

Statut Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list št. 33/2016)

POROČEVALEC: Dr. Iztok Kovačič, vodja urada za prostor in razvoj

OBRAZLOŽITEV: V prilogi

**PREDLOG
SKLEPA:** Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parc. št.:

- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 52/2 (ID 6333029), del kategorizirane javne ceste JP 795771 - Ratež-Gumberk,
- katastrska občina 1478 Gabrje parcela 272/3 (ID 5371182), del kategorizirane javne ceste JP 794971 – Gorenji Suhadol,
- katastrska občina 1478 Gabrje parcela 272/2 (ID 2852664), del

- kategorizirane javne ceste JP 794971 – Gorenji Suhadol,
- katastrska občina 1455 Bršljin parcela 521/10 (ID 1318861), del nekategorizirane javne ceste,
 - katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 558/18 (ID 6369011), del nekategorizirane javne ceste,
 - katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 408/36 (ID 3883678), del kategorizirane javne ceste LZ 299043 – Šegova ulica,
 - katastrska občina 1455 Bršljin parcela 434/123 (ID 6358760), del nekategorizirane javne ceste (nadomestna gozdna pot v območju Občinskega podrobnega prostorskega načrta Nadomestna gospodarska cona ob Straški cesti),
 - katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 1962/3 (ID 6240993), del kategorizirane javne ceste JP 796441 – Sela pri Štravberku,
 - katastrska občina 1448 Prečna parcela 799/4 (ID 4230128), del kategorizirane javne ceste LC 289123 - Dvor-Ajdovec-Brezova Reber-Prečna (pri partizanki),
 - katastrska občina 1459 Herinja vas parcela 868/4 (ID 6363576), del kategorizirane javne ceste JP 797431 – Herinja vas,
 - katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 722/9 (ID 6444435), del kategorizirane javne ceste JP 799115 – Brod,
 - katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1638/6 (ID 6493917), del kategorizirane javne ceste JP 795541 – Smolenja vas,
 - katastrska občina 1482 Ragovo parcela 258/27 (ID 4304676), del kategoriziran javne ceste LZ 299171 – Ulica Ilke Vašetove,
 - katastrska občina 1454 Daljnji Vrh parcela 400/5 (ID 6603010), del pokopališča na Dolenjih Kamencah.

ŽUPAN

Gregor Macedoni

Priloga:

- obrazložitev

Vročiti:

- naslovu



Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava

Urad za prostor
in razvoj

Seidlova cesta I
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 47810-2/2017/1 (615)

Datum: 3. 3. 2017

OBČINSKI SVET MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: Vzpostavitev grajenega javnega dobra na občinskih javnih cestah

I. UVOD

Mestna občina Novo mesto je z nakupi, menjavami in prenosi postala lastnica nepremičnin:

- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 52/2 (ID 6333029), del kategorizirane javne ceste JP 795771 - Ratež-Gumberk,
- katastrska občina 1478 Gabrje parcela 272/3 (ID 5371182), del kategorizirane javne ceste JP 794971 – Gorenji Suhadol,
- katastrska občina 1478 Gabrje parcela 272/2 (ID 2852664), del kategorizirane javne ceste JP 794971 – Gorenji Suhadol,
- katastrska občina 1455 Bršljin parcela 521/10 (ID 1318861), del nekategorizirane javne ceste,
- katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 558/18 (ID 6369011), del nekategorizirane javne ceste,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 408/36 (ID 3883678), del kategorizirane javne ceste LZ 299043 – Šegova ulica,
- katastrska občina 1455 Bršljin parcela 434/123 (ID 6358760), del nekategorizirane javne ceste (nadomestna gozdna pot v območju Občinskega podrobnega prostorskega načrta Nadomestna gospodarska cona ob Straški cesti),
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 1962/3 (ID 6240993), del kategorizirane javne ceste JP 796441 – Sela pri Štravberku,
- katastrska občina 1448 Prečna parcela 799/4 (ID 4230128), del kategorizirane javne ceste LC 289123 - Dvor-Ajdovec-Brezova Reber-Prečna (pri partizanki),
- katastrska občina 1459 Herinja vas parcela 868/4 (ID 6363576), del kategorizirane javne ceste JP 797431 – Herinja vas,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 722/9 (ID 6444435), del kategorizirane javne ceste JP 799115 – Brod,
- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1638/6 (ID 6493917), del kategorizirane javne ceste JP 795541 – Smolenja vas,
- katastrska občina 1482 Ragovo parcela 258/27 (ID 4304676), del kategoriziran javne ceste LZ 299171 – Ulica Ilke Vaštetove,
- katastrska občina 1454 Daljnji Vrh parcela 400/5 (ID 6603010), del pokopališča na Dolenjih Kamencah.

V skladu s 39. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/2010, 48/2012 in 36/2014, nadaljevanju ZC) so občinske ceste v lasti občin, na njih pa želimo vzpostaviti grajeno javno dobro lokalnega pomena v skladu z določili Zakona graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl. US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/2013-ZDavNepr in 110/2013, v nadaljevanju ZGO).

Pokopališče je v skladu z določili ZGO objekt v javni rabi, kar pomeni, da je raba le-tega pod enakimi pogoji namenjena vsem in se glede na način rabe deli na javne površine (npr. javna cesta, ulica, trg, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina in podobna površina) in nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi.

II. UGOTOVITVE

V skladu z 2. členom ZGO so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon (v danem primeru ZC po 1. alineji 2. točke 211. člena ZGO) oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi (2. točka 1. odstavka 2. člena ZGO). Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno (2.2. točka 1. odstavka 2. člena ZGO).

ZC v 3. členu opredeljuje pojem javne ceste, ki je prometna površina splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa; na njih pa ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvanjem ali drugih stvarnih pravic. 39. člen istega zakona deli javne ceste na državne ceste, ki so v lasti države, in občinske ceste, ki so v lasti občin. Glede na pomen za promet in povezovalne funkcije v prostoru se državne ceste kategorizirajo na avtoceste, hitre ceste, glavne ceste I. in II. reda ter regionalne ceste I., II. in III. reda ter državne kolesarske poti, občinske ceste pa na lokalne ceste, javne poti in občinske kolesarske poti. Merila za kategorizacijo javnih cest je določila Vlada Republike Slovenije s sprejetjem Uredbe o merilih za kategorizacijo javnih cest (Uradni list RS, št. 49/1997 in nadaljnji, v nadaljevanju Uredba), ki se na podlagi 3. alineje 125. člena ZC uporablja do uveljavitve ustreznih predpisov, izdanih na podlagi ZC, in v kolikor ni v nasprotju z ZC. Uredba v 4. členu določa, da so občinske ceste javne ceste, ki niso kategorizirane kot državne ceste.

V Mestni občini Novo mesto ureja kategorizacijo javnih cest Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Novo mesto (Uradni list RS, št. 18/2012 in nadaljnji, v nadaljevanju Odlok). Odlok v 2. členu določa, da se občinske ceste kategorizirajo na lokalne ceste (s skrajšano oznako LC) in javne poti (s skrajšano oznako JP). V členih 4 do 8 Odlok določa, katere so lokalne ceste in javne poti. Podkategorije lokalnih cest, med katere spadajo glavne mestne ceste (LG), zbirne mestne ceste (LZ) in mestne ceste (LK), so določene v 3. členu Odloka, javne poti v naseljih in med naselji pa so navedene v 8. členu Odloka.

Z Odlokom o nekategoriziranih cestah v Mestni občini Novo mesto (Uradni list RS, št. 95/2007) so opredeljene nekategorizirane ceste in poti v lasti Občine, upravljanje, uporaba, vzdrževanje in upravljavci (1. člen). Navedeni odlok v 2. členu določa, da je nekategorizirana cesta vsaka prometna površina, ki ni kategorizirana v skladu z zakonom, ki ureja javne ceste, kot javna cesta (lokalna cesta LC, lokalna zbirna cesta LZ, lokalna krajevna cesta LK, javna pot JP) in na kateri se opravlja promet na način ali pod pogoji, ki jih v skladu s predpisi o varnosti cestnega prometa določi lastnik ali od njega pooblaščen upravljavec te prometne površine. Nekategorizirana cesta je vsaka cesta, ki je zemljiškoknjižno vpisana kot javno dobro v lasti občine ali je v lasti občine in ima status ceste ali poti.

V skladu z Odlokom o gospodarskih javnih službah v Mestni občini Novo mesto je pokopališka in pogrebna dejavnost ter urejanje pokopališč obvezna lokalna gospodarska javna služba. Odlok o izvajanju gospodarske javne službe pokopališke in pogrebne dejavnosti, urejanja pokopališč ter o pogrebnih svečanostih v Mestni občini Novo mesto določa, da so pokopališča na območju Mestne občine Novo mesto objekti komunalne infrastrukture v javni rabi, s katerimi upravlja izvajalec javne službe oziroma v skladu s krajevno običajnim načinom krajevna skupnost v sodelovanju z izvajalcem javne službe.

ZGO v 21. členu določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Objekt oziroma del objekta, ki je po določbah ZGO lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan.

III. ZAKLJUČEK

Navedene nepremičnine izpolnjujejo pogoje za vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na njih. Po prejemu sklepa Občinskega sveta bo občinska uprava izdala odločbo v skladu z določili ZGO. Ko bo postala odločba pravnomočna, bo predlagan vpis zaznambe javnega dobra lokalnega pomena pri zemljiškoknjižnem sodišču.

Pripravila:

Mirjana Vardijan
višja svetovalka

Dr. Iztok Kovačič
vodja Urada za prostor in razvoj

Dr. Vida Čadonič Špelič
direktorica