



Mestna občina Novo mesto



Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 7113-1/2013 (1802)
Datum: 19. 6. 2013

**OBČINSKI SVET
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: UKINITEV JAVNEGA DOBRA PRI NEPREMIČNINAH PARC. ŠT. 1043/3 IN 1043/4, OBE K.O. 1455 - BRŠLJIN

NAMEN: sprejem sklepa

**PРАВNA
PODLAGA:** Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10), Statut Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/2013), Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in 75/2012), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013).

POROČEVALEC: Vera Ocvirk, vodja Urada za premoženjske zadeve in kmetijstvo

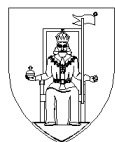
**PREDLOG
SKLEPA:** Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme sklep:

1. Ugotovi se, da nepremičnini parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin, predstavljata javno dobro lokalnega pomena.
2. Ukine se status javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin, z dovoljenjem za vknjižbo lastninske pravice na ime Mestna občina Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, pri predmetnih nepremičninah.

**Alojzij Muhič, dipl. ekon.
ŽUPAN**

Vročiti:
- naslovu.





Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Urad za premoženjske
zadeve in kmetijstvo**

Seidlova c. 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 202, faks: 07 / 39 39 208
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 7113-1/2013 (1802)
Datum: 19. 6. 2013

OBČINSKI SVET MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: Ukinitvev statusa javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin

1. Uvod

Po vpogledu v Prostorsko informacijski sistem občin je bilo ugotovljeno, da nepremičnini parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin, v naravi sodita v območje, ki je s predpisi o obrambni dejavnosti, izključno namenjeno obrambi.

Glede na to, da nepremičnini parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin, pri katerih je v zemljiški knjigi vknjižena lastninska pravica na ime javno dobro, ne izpolnjujeta več kriterijev za javno dobro, je potrebno izvesti ukinitvev statusa javnega dobra. Pred tem je potrebno utemeljiti ugotovitev, da sta predmetni nepremičnini v preteklosti predstavljali javno dobro lokalnega pomena.

2. Ugotovitve

Iz vpogleda v Prostorski informacijski sistem občin izhaja, da sta nepremičnini parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin, v preteklosti predstavljali lokalne javne ceste oziroma poti – gozdne in poljske poti. Ugotovljeno je bilo, da predmetni nepremičnini, ne predstavljata več javnih cest, ampak funkcionalno celoto s sosednjimi zemljišči. Nepremičnini parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin, v naravi ne predstavljata javnih poti in jih tako občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog ter je zaradi učinkovitega gospodarjenja z nepremičninami v interesu občine, da uredi status predmetnih nepremičnin.

V zemljiški knjigi je potrebno izvesti ugotovitev, da predmetni nepremičnini predstavljata javno dobro lokalnega pomena in izvesti ukinitvev statusa javnega dobra na predmetnih nepremičninah.

Po pridobitvi sklepa občinskega sveta, da nepremičnini predstavljata javno dobro lokalnega pomena in o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin, bo občinska uprava izdala odločbo s katero bodo ta dejstva ugotovljena in bo z njo ukinjen status javnega dobra. Ko bo postala predmetna odločba pravomočna, bo pri zemljiškoknjžnem sodišču predlagan izbris javnega dobra in vpis lastninske pravice na ime Mestna občina Novo mesto. Po ukinitvi statusa javnega dobra na predmetnih nepremičninah bo občinska uprava, v kolikor bodo izpolnjeni ostali pogoji, izpeljali postopek prenosa lastninske

pravice na predmetnih nepremičninah na pristojno ministrstvo v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in 75/2012).

3. Orto foto posnetek



Pripravila:

Mojca Lenassi Malnarič
višji svetovalec III

Vera Ocvirk,
vodja urada
sekretar

Borut Novak
Direktor občinske uprave