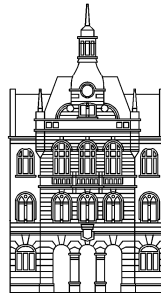


**Mestna občina Novo mesto**



**Župan**

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 35019-20/2010-1806  
Datum: 14.4.2010

**OBČINSKI SVET  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA:** Predlog sklepa o ugotovitvi javnega interesa -  
Ustanovitev služnostne pravice za izgradnjo vodovodne infrastrukture  
po projektu »Hidravlične izboljšave in nadgradnje sistema pitne vode  
na območju Dolenjske«, na zemljiščih parc. št. 1693/1 in 1701 k.o.  
Ždinja vas.

**Namen:** Sprejem sklepa

**Pravna podlaga:**

- Statut Mestne občine Novo mesto-UPB-2 (Uradni list RS, št. 96/08)
- Zakon o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (ZSPDPO) (Uradni list RS, št. 14/2007, 55/2009)

**Poročevalec:** mag. Jože Kobe, v.d. direktorja občinske uprave

**Obrazložitev:** V prilogi

**Predlog sklepov:**

**Sklep I**

**Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme sklep o ugotovitvi javnega interesa.**

**ŽUPAN  
Alojzij Muhič**

**PRILOGE:**

- Obrazložitev
- Predlog sklepa o ugotovitvi javnega interesa





**Mestna občina Novo mesto**



**Občinska uprava  
Oddelek za komunalne zadeve,  
krajevne skupnosti in kmetijstvo**

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 229, faks: 07 / 39 39 282  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 35019-20/2010-1806  
Datum: 14.4.2010

## **OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA: Predlog sklepa o ugotovitvi javnega interesa -  
Ustanovitev služnostne pravice za izgradnjo vodovodne infrastrukture  
po projektu »Hidravlične izboljšave in nadgradnje sistema pitne vode na  
območju Dolenjske«, na zemljiščih parc. št. 1693/1 in 1701 k.o. Ždinja  
vas**

### **1. UVOD**

Mestna občina Novo mesto (v nadaljevanju: občina) pripravlja skupaj s ostalimi občinami projekt »Hidravlične izboljšave in nadgradnje sistema pitne vode na območju Dolenjske«. Namen projekta je hidravlično uravnoteženje in dograditev vodovodnega sistema vseh občin, ki jih povezuje magistralni vodovod Novo mesto.

S tem projektom bo oskrba s pitno vodo šestih dolenjskih občin povezana na enoten sistem, v regionalni vodovod. To pomeni, da bo regionalni vodovod hidravlično uravnotežen, dograjeno bo magistralno in primarno omrežje, vodne izgube bodo zmanjšane na minimum, zagotovljena bo zadostna količina zdravstveno ustrezne pitne vode. Vsi ti posegi bodo zagotovili zanesljivo in varno preskrbo s pitno vodo vsem prebivalcem v vseh razmerah.

### **2. OBRAZLOŽITEV**

Na podlagi projekta »Hidravlične izboljšave in nadgradnje sistema pitne vode na območju Dolenjske« namerava občina na zemljišču parcelna št. 1693/1 in 1701 k.o. Ždinja vas zgraditi vodovodno infrastrukturo. Zemljišče je v lasti Republike Slovenije in v upravljanju Ministrstva za šolstvo in šport (v nadaljevanju: ministrstvo.) Navedeno zemljišče v naravi predstavlja travnate in obdelovalne površine.

S strani Mestne občine Novo mesto je bila na ministrstvo posredovana pobuda za pridobitev stvarne služnosti za namen izgradnje vodovoda. Ministrstvo je na podlagi cenilnega mnenja posredovalo občini v podpis odplačno pogodbo o ustanovitvi stvarne služnosti v višini 1.872,00 evrov.

Ne glede na posredovano pogodbo pa je v skladu z 2. odstavkom 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (ZSPDPO) (Uradni list RS, št. 14/2007,

55/2009) obremenjevanje nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami lahko brezplačno, če se zasleduje javni interes.

Glede na to, da gre za izgradnjo infrastrukture, ki bo zagotavljala kvalitetno izvajanje javne službe oskrbe s pitno vodo ter zanesljivo in varno preskrbo pitne vode vsem prebivalcem na obravnavanem območju je s tem izražen javni interes lokalne skupnosti. Ker se z ugotovitvijo javnega interesa lahko pridobi neodplačna služnostna pravica je smiselno, da se v konkretnem primeru ugotovi javni interes in sprejme sklep o ugotovitvi javnega interesa.

### **3. VPLIV NA PRORAČUN**

Sprejetje sklepa o ugotovitvi javnega interesa ne bo povzročilo izdatkov v občinskem proračunu.

### **4. PREDLOG ZA ODLOČANJE**

Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto predlagamo, da ugotovi javni interes in sprejme sklep o ugotovitvi javnega interesa.

Pripravila:  
Nataša ENGEL

Vodja oddelka:

Po pooblastilu št. 100-32/2009  
z dne 30.10.2009

Mirko GRAHEK

v.d. direktorja občinske uprave:

mag. Jože KOBE

## **Predlog SKLEPA**

Na podlagi 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto UPB-2 (Uradni list RS, št. 96/08), in 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (ZSPDPO) (Uradni list RS, št. 14/2007, 55/2009) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na \_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

### **SKLEP o ugotovitvi javnega interesa**

1.

Občinski svet Mestne občine Novo mesto ugotavlja, da je izgradnja vodovodnega sistema po projektu »Hidravlične izboljšave in nadgradnje sistema pitne vode na območju Dolenjske«, na zemljiščih parc. št. 1693/1 in 1701 k.o. Ždinja vas , v javnem interesu.

2.

Mestna občina Novo mesto pridobi brezplačno ustanovitev služnostne pravice za namen vgradnje, obratovanja, vzdrževanja, nadzora ter odpravljanja napak vodovoda za projekt »Hidravlične izboljšave in nadgradnje sistema pitne vode na območju Dolenjske.«

Številka: 35019-20/2010-1806

Novo mesto:

Župan  
Mestne občine Novo mesto  
**Alojzij Muhič, l.r.**