



Mestna občina **Novo mesto**

Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 244
F: 07 39 39 269

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 4120-3/2017

Datum: 17. 1. 2018

**OBČINSKI SVET
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU MESTNE OBČINE NOVO MESTO ZA LETO 2018 – SKRAJŠANI POSTOPEK

Namen: Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembi Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2018

Pravna podlaga: Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 71/17 – ZIPRS1819), Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15 – ZUUJFO), Statut Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 33/16), Poslovník Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto (DUL 8/2017) in Odlok o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2018 (DUL, št. 6/17, 25/17)

Poročevalec: Dr. Vida ČADONIČ ŠPELIČ, direktorica občinske uprave
Katarina PETAN, vodja Urada za finance in splošne zadeve

Obrazložitev: V prilogi

Predlog sklepa: **Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme naslednji sklep:**
1. Sprejme se predlog Odloka o spremembi Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2018 po skrajšanem postopku.

mag. Gregor Macedoni
župan

PRILOGE:
1. predlog Odloka o spremembi Odloka o proračunu MONM za leto 2018,
2. obrazložitev k predlogu Odloka.



Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava

Direktorica

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 4120-3/2017

Datum: 17. 1. 2018

OBČINSKI SVET MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: OBRAZLOŽITEV PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU MESTNE OBČINE NOVO MESTO ZA LETO 2018 - SKRAJŠANI POSTOPEK

1. RAZLOG ZA SPREJEM ODLOKA

Razvojni center Novo mesto (v nadaljevanju RC) je leta 2010 ustanovil Podjetniški inkubator, ki izvaja svojo dejavnost na območju Podbreznika v prostorih družbe IMOS holding, d.d. – v stečaju. Inkubator zagotavlja prostor za nastajanje dobrih poslovnih idej, mreženje in sklepanje novih poslov, kar pomembno vpliva na razvoj malega gospodarstva in podjetništva.

Razvojni center Novo mesto se je 2. 8. 2017 udeležil javne dražbe za nakup objekta Podjetniškega inkubatorja Podbreznik in bil na dražbi uspešen. V nadaljnjem postopku je bila sklenjena prodajna pogodba, ki pa je sodišče zaradi nenatančnih razpisnih pogojev glede plačila davka ni odobrilo. Posledično je bila dražba razveljavljena. Nova dražba je razpisana za 22. 2. 2018. Razvojni center Novo mesto se namerava nove dražbe ponovno udeležiti.

Ker se na predmetni lokaciji že izvaja dejavnost razvoja novih podjetij in obstaja potencial nadaljnje širitve dejavnosti inkubatorja, ocenjujemo, da je nakup tega objekta pomemben za nadaljnji razvoj in spodbujanje malega gospodarstva ter podjetništva, prav tako je strateško in stroškovno upravičen.

RC bi izvedel nakup poslovne stavbe delno z lastnimi sredstvi s prodajo poslovnih prostorov na naslovu Ljubljanska cesta 26, Novo mesto, delno z najetimi sredstvi kot kredit pri komercialni banki ter preostanek zagotovil z angažiranjem prostih sredstev Garancijske sheme za Dolenjsko, ki so sedaj vezana na komercialnih bankah po zelo nizkih obrestnih merah.

Zakon o financiranju občin v 10.g členu določa, da se lahko posredni proračunski uporabniki občinskega proračuna, javni gospodarski zavodi in javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, zadolžujejo in izdajajo poročila s soglasjem občine pod pogoji, ki jih določi občinski svet in če imajo te osebe zagotovljena sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov. Izdana soglasja se ne štejejo v največji obseg možnega zadolževanja občine, določen v 10.b členu tega zakona.

2. OCENA STANJA

RC je z namenom spodbujanja razvoja malega gospodarstva leta 2010 ustanovil Podjetniški inkubator Podbreznik. V inkubatorju je trenutno prisotnih že 15 podjetij s skupaj 93 zaposlenimi. V obdobju delovanja se je Inkubator izkazal za potrebnega in koristnega. Dejavnost temelji na inkubiranju novih podjetij, organizaciji izobraževalnih delavnic, ki spodbujajo mlade in tudi že uveljavljene podjetnike, da oblikujejo poslovne ideje, jih razvijajo in nadgradijo v podjetja, organizaciji start up vikendov, mentoriranju mladih podjetij in drugih aktivnosti, namenjenih razvoju novega podjetništva.

Objekt Podjetniškega inkubatorja Podbreznik je trenutno v najemu od IMOS holding, d.d. – v stečaju. Objekt, v katerem se nahaja Inkubator, do sedaj še ni bil prodan, 22. 2. 2018 pa je predvidena nova javna dražba. Prodaja obsega poslovno stavbo na naslovu Podbreznik 15, Novo mesto, z naslednjimi ID številkami:

- 1447-2583-1
- 1447-2583-2
- 1447-2583-3
- 1447-2583-4
- parcelna številka 2075/149 k.o. 1447 Gorenja Straža
- parcelna številka 2075/150 k.o. 1447 Gorenja Straža
- parcelna številka 2075/151 k.o. 1447 Gorenja Straža
- parcelna številka 2075/153 k.o. 1447 Gorenja Straža
- parcelna številka 2075/154 k.o. 1447 Gorenja Straža
- parcelna številka 2075/148 k.o. 1447 Gorenja Straža
- parcelna številka 2075/152 k.o. 1447 Gorenja Straža
- parcelna številka 2075/31 k.o. 1447 Gorenja Straža
- parcelna številka 2075/147 k.o. 1447 Gorenja Straža.

3. CILJI IN NAČELA

Cilj nakupa poslovne stavbe je, da kot dobri gospodarji povečujemo premoženje družbe RC, v kateri ima MONM večinski delež, ter spodbujamo in podpiramo nadaljnji razvoj malega gospodarstva in podjetništva v Mestni občini Novo mesto. S tem pa tudi nastanek novih delovnih mest.

4. OCENA FINANČNIH POSLEDIC

Sprejeti sklep ne bo imel neposrednega vpliva na proračun Mestne občine Novo mesto.

5. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme naslednji sklep:

1. Sprejme se predlog Odloka o spremembi Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2018 po skrajšanem postopku.

Pripravila:

Katarina Petan
Vodja Urada za finance in splošne zadeve

dr. Vida Čadonič Špelič
DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE



MESTNA OBČINA NOVO MESTO

**ODLOK
O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU**

**MESTNE OBČINE NOVO MESTO
ZA LETO 2018**

FEBRUAR 2018

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 101/13, 55/15 – ZfisP in 80/16, 33/17, 59/17 – ZIPRS1718), Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15 – ZUUJFO), Statuta Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 33/16), Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2018 (Dolenjski uradni list, št. 6/17, 25/17), je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na seji dne sprejel

O D L O K

o spremembi Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2018

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

V Odloku o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2018 (DUL, št. 6/17, 25/17) se 13. člen spremeni tako, da se sedaj glasi:

»V letu 2018 se občina lahko zadolži do višine 7.202.500 EUR za financiranje investicij, predvidenih v občinskem proračunu.

Ne glede na določbo iz prejšnjega odstavka tega člena zadolžitev občine v proračunu države do višine 202.500 EUR, ki je všteta v skupni znesek zadolžitve, na osnovi 56. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2017 in 2018 (ZIPRS1617), ne šteje v obseg zadolževanja.

Za sredstva sofinanciranja investicije iz proračuna Evropske unije se občina lahko zadolži največ do višine odobrenih sredstev in največ za obdobje do prejema teh sredstev.

Zadolžitev iz prejšnjega odstavka tega člena se ne šteje v obseg zadolževanja občine.

Mestna občina Novo mesto za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je, ter pravnih oseb, v katerih ima odločujoč vpliv na upravljanje, v letu 2018 ne bo izdajala poroštev.

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina, ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv na upravljanje, se v letu 2018 dolgoročno ne smejo zadolževati in ne smejo izdajati poroštev, razen Razvojni center Novo mesto, Svetovanje in razvoj, d.o.o., ki se lahko dolgoročno zadolži do zneska 900.000,00 EUR za nakup poslovne stavbe na naslovu Podbreznik 15, Novo mesto.«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Dolenjskem uradnem listu, uporablja pa se za proračunsko leto 2018.

Številka: 4120-3/2017

Novo mesto, dne

Župan

Mestne občine Novo mesto

mag. Gregor Macedoni, l.r.