



Mestna občina Novo mesto



Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 47820-98/2013 (1802)
Datum: 22. 5. 2013

**OBČINSKI SVET
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: UKINITEV JAVNEGA DOBRA PRI NEPREMIČNINI PARC. ŠT. 2467/5, K.O. 1457 – ŽDINJA VAS

NAMEN: sprejem sklepa

**PRAVNA
PODLAGA:** Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10), Statut Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/2013), Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in 75/2012), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013).

POROČEVALEC: Vera Ocvirk, vodja Urada za premoženjske zadeve in kmetijstvo

**PREDLOG
SKLEPA:**

Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme sklep:

- 1. Ugotovi se, da nepremičnina parc. št. 2467/5, k.o. 1457 – Ždinja vas, predstavlja javno dobro lokalnega pomena.**
- 2. Ukině se status javnega dobra pri nepremičnini parc. št. 2467/5, k.o. 1457 – Ždinja vas, z dovoljenjem za vknjižbo lastninske pravice na ime Mestna občina Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, pri predmetni nepremičnini.**

**Alojzij Muhič, dipl. ekon.
ŽUPAN**

Vročiti:
- naslovu.





Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Urad za premoženjske
zadeve in kmetijstvo**

Seidlova c. 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 202, faks: 07 / 39 39 208
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 47820-98/2013 (1802)
Datum: 22. 5. 2013

OBČINSKI SVET MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: Ukinitvev statusa javnega dobra pri nepremičnini parc. št. 2467/5, k.o. 1457 – Ždinja vas

1. Uvod

Po vpogledu v Prostorsko informacijski sistem občin je bilo ugotovljeno, da nepremičnina parc. št. 2467/5, k.o. 1457 – Ždinja vas, v naravi predstavlja funkcionalno celoto s sosednjimi nepremičninami.

Glede na to, da nepremičnina parc. št. 2467/5, k.o. 1457 – Ždinja vas, cesta v izmeri 447 m², pri kateri je v zemljiški knjigi vknjižena lastninska pravica na ime javno dobro, ne izpolnjuje več kriterijev za javno dobro, je potrebno izvesti ukinitvev statusa javnega dobra. Pred tem je potrebno utemeljiti ugotovitev, da je predmetna nepremičnina v preteklosti predstavljala javno dobro lokalnega pomena.

2. Ugotovitve

Iz vpogleda v Prostorski informacijski sistem občin izhaja, da je nepremičnina parc. št. 2467/5, k.o. 1457 – Ždinja vas, v preteklosti predstavljala lokalno javno pot. Ugotovljeno je bilo, da predmetna nepremičnina, ne predstavlja več javne poti, ampak funkcionalno celoto s sosednjimi zemljišči. Nepremičnina parc. št. 2467/5, k.o. 1457 – Ždinja vas, v naravi ne predstavlja javne poti in je tako občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog ter je zaradi učinkovitega gospodarjenja z nepremičninami v interesu občine, da uredi status predmetne nepremičnine.

V zemljiški knjigi je potrebno izvesti ugotovitev, da predmetna nepremičnina predstavlja javno dobro lokalnega pomena in izvesti ukinitvev javnega dobra na predmetni nepremičnini.

Po pridobitvi sklepa občinskega sveta, da nepremičnina predstavlja javno dobro lokalnega pomena in o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 2467/5, k.o. 1457 – Ždinja vas, bo občinska uprava izdala odločbo s katero bodo ta dejstva ugotovljena in bo z njo ukinjen status javnega dobra. Ko bo postala predmetna odločba pravnomočna, bo pri zemljiškoknjžnem sodišču predlagan izbris javnega dobra in vpis lastninske pravice na ime Mestna občina Novo mesto.

Po ukinitvi statusa javnega dobra na predmetni nepremičnini bo občinska uprava, v kolikor bodo izpolnjeni ostali pogoji, izpeljali postopek razpolaganja s predmetno nepremičnino v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in 75/2012).

3. Orto foto posnetek



Pripravila:

Mojca Lenassi Malnarič
višji svetovalec III

Vera Ocvirk,
vodja urada
sekretar

Borut Novak
Direktor občinske uprave