



# IZSEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA MESTNE OBČINE NOVO MESTO

(Uradni list RS, št.101/09, 37/10-teh. popravek, 76/10-teh. popravek, 26/11- obvezna razlaga )

## Legenda

### OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

#### OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- S** Območja stanovanj
  - SS Stanovanjske površine
    - SS1 Urbana prostostoječa stanovanjska pozidava
    - SS2 Urbana strnjena stanovanjska pozidava
    - SS3 Urbana večstanovanjska pozidava
    - SS4 Urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
  - SB Stanovanjske površine za posebne namene
    - SB1 Urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene
    - SB2 Stanovanjska prostostoječa pozidava za posebne namene
  - SK Površine podeželskega naselja
    - SKa Površine podeželskega naselja
    - SK4 Površine kmetij
    - SK1 Površine kmetijskih objektov
  - SP Površine počinskih hiš

#### OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI

- OU Osrednja območja centralnih dejavnosti – mestno jedro Novega mesta
- CD Območja centralnih dejavnosti
  - CD1 Območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa
  - CD2 Območja zdravstva
  - CD3 Območja kulturnih dejavnosti
  - CD4 Območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami

#### OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI

- IP Površine za industrijo
- IPp Površine za obdelavo in predelavo lesa
- G Gospodarske cone
- IGp Površine za proizvodnjo in storitve
- IK Površine za kmetijsko proizvodnjo

#### OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 Najboljša kmetijska zemljišča
- K2 Druga kmetijska zemljišča

#### OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G Gozdna zemljišča
  - Gg Gozd gospodarskega pomena
  - Gp Gozd s posebnim namenom, primestni gozd
    - Gp\* Gozd s posebnim namenom
    - Gp1 Primestni gozd
    - Gp2 Gozd s posebnim namenom - rezervat
  - Gv Varovalni gozd

#### OBMOČJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

- obstoječe predvideno Prometna infrastruktura
  - nc nc Avtoceste in hitre ceste s priključki
  - np np Ostale državne ceste
  - lc, lp lc, lp Lokalne ceste in javne poti
  - op op Kolesarske in druge poti
  - dz dz Železnice
- Meja območja enote urejanja prostora - območje DPN

- E Območja energetske infrastrukture
- O Območja okoljske infrastrukture
- F Območja za potrebe obrambe v naselju
- A Površine razpršene poselitve
  - Ag Površine razpršene poselitve za kmetijske stavbe
  - AK Površine razpršene poselitve za osamele kmetije
  - A\* Površine razpršene poselitve
  - Av Površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih
  - Az Zidan ce in vinske kleti v vinogradniških območjih

Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč, kataster stavb na območju stavbnih zemljišč

- B\* Površina za turizem
- BD Površine drugih območij
- BC Športni centri

#### OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN

- ZR Površine za rekreacijo in šport
- 7P Parki
- ZV Površine za vrtičkarstvo
- 7D Druge urejene zelene površine
- ZDc Zelene obvečne površine
- ZK Pokopališča

#### OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN

- PC Površine cest
- PZ Površine železnice
- PL Letališča
- PD Druge prometne površine

#### OBMOČJA VODA

- V Površinske vode
- V5 Celinske vode

#### OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- L Območja mineralnih surovin
  - LV Površine nadzemnega pridobivalnega prostora

#### OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE ZUNAJ NASELJ

- f Območja za potrebe obrambe zunaj naselij

#### PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

- Regulacijska linija
- obstoječe predvideno Komunikacijski vodi in energetske vodi, vodi okoljske infrastrukture ter drugi gradbeno inženirski objekti (p/d = prenosni/distribucijski)
  - VE(p/d) VE(p/d) Cevovodi za pitno vodo (p/d)
  - VZ(p/d) VZ(p/d) Cevovodi za odpadno vodo (p/d)
  - EV(p/d) EV(p/d) Elektroenergetski vodi (p/d)
  - P(p/d) P(p/d) Plinovodi (p/d)
  - T(d) T(d) Komunikacijski vodi (d)
- Meja občine
- Meja območja enote urejanja prostora

## IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA IZVEDBENEGA DELA OPN MONM

MERILO: 1:5000

ŠT. LISTA: 2