

Krajevna skupnost Majde Šilc  
Jakčeva ul. 25, 8000 Novo mesto  
[ks.majde.silc@novomesto.si](mailto:ks.majde.silc@novomesto.si)

## Z A P I S N I K

29. seje Sveta krajevne skupnosti, ki je bila dne 20.1.2026, s pričetkom ob 17.30 uri, v prostorih KS, Jakčeva ulica 25.

Prisotni: Ksenija Avsec, Bojan Rajer, Avgust Vrščaj, Nina Štampohar, Ana Bilbija in Adolf Zupan. Lista prisotnosti je priložena kot **priloga št. 1.**

Sejo je vodil predsednik Sveta mag. Adolf Zupan. Predlagal je naslednji

### DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in določitev dnevnega reda
2. Obravnava in sprejem zapisnika 28. seje in pregled realizacije sklepov (predlog zapisnika ste prejeli) – poroča mag. Adolf Zupan
3. Opredelitev do predloga MO Nm o celoviti ureditvi Ulice Marjana Kozine (predlog vam je posredoval Klemen Beličič, MO Nm 29.12.2025. Vabilu je priloženo še poročilo o meritvi hitrosti oz. številu vozil na tej ulici) – uvod Avgust Vrščaj, vodja tega projekta
4. Obravnava predlogov za vključevanje sveta KS za reševanje problemov manjkajočih parkirnih prostorov za potrebe lokala Barbar, neustreznih ekoloških otokov, odvoza odpadkov na delu Jakčeve ulice, sanacije površin pred blokom na Jakčevi po obnovi kanalizacije in drugo (gradivo je posredovala članica sveta Ana Bilbija) – uvodna poročevalka Ana Bilbija
5. Pregled realizacije projektov KS v letu 2025 – uvod mag. Adolf Zupan
6. Obravnava poziva za prijavo projektov v letu 2026 (poziv ste prejeli z mailom 4.12.2025)
7. Obravnava poziva za prijavo projektov na področju športa (poziv MO NM ste prejeli na e naslove 22.12.2025) - uvod mag. Adolf Zupan
8. Oblikovanje predloga KS za dopolnitev projekta sanacije kanalizacije v spodnjem delu Ragovske ulice – poročevalec mag. Adolf Zupan
9. Plan ostalih aktivnosti v KS v letu 2026 (čistilna akcija, izobraževanje...)
10. Seznanitev z vsebino zadnje seje varnostnega sveta KS – poročevalec Avgust Vrščaj, predsednik varnostnega sosveta
11. Letak občine za izboljšanje kakovosti zraka
12. Razno:
  - informacija o namerah možne zgraditve kolesarskih poligonov v Ragovem logu (ustno podžupan 15.1. 2026; razmislek o predlogu za ukinitve obstoječe kolesarske poti po Ragovem logu )
  - namestitev navodil za uporabo defibrilatorja in podatkov o lokacijah le-teh
  - plačilo elektrike za nameščen defibrilator na zasebni števec

**Ad 1:**

Predsednik je ugotovil, da je prisotna potrebna večina članov in da je seja sklepčna.

Soglasno je bil sprejet

**SKLEP**

Predlog dnevnega reda je soglasno sprejet.

**Ad 2:**

Zapisnik 28. seje je bil članom posredovan po e pošti in nanj ni bilo pripomb.

Predsednik je poročal o realizaciji sklepov. Vsi sklepi so bili realizirani, razen sklepa o sestanku s sokrajani iz Ulice Ilke Vašte. Nosilka prizadevanj za sestanek in sprejem ukrepov za ublažitev nevarnosti prometa po tej ulici gospa Nada Usenik je sporočila, da nima več interesa za ukrepanje, ker bo prodala svojo hišo v tej ulici. Nina Štampohar, članica sveta je sporočila, da takih problemov v tej ulici, ki jih moral obravnavati Svet ni.

Svet je soglasno sprejel naslednja

**SKLEPA**

**1. Sprejme se zapisnik 28. seje v predloženem besedilu.**

**2. Sestanek s sokrajani Ulice Ilke Vašte se preloži na pomlad 2026.**

**Ad 3:**

Posodobljen predlog ureditve Ul. Marjana Kozine Od 10.12.2025 je priložen k zapisniku kot **priloga št. 2**. Uvodno pojasnilo je podal Avgust Vrščaj, vodja projekta. Pri tem je navedel, da je večina naših predlogov upoštevana.

V nadaljevanju je svoj prispevek predstavila članica sveta KS Ksenija Avsec. Pri tem je povedala, da OPN v 84. členu (Splošni PIP za gradnjo in urejanje cestnega in železniškega omrežja) določa širino hodnika za pešce 1,5 m (izsek spodaj), zato ni logično, da z občine prihajajo zahteve po širšem hodniku za pešce, še posebej ker je na ULMK, zlasti na nekaterih odsekih, velik problem pri zagotovitvi širine zemljišč za cestni koridor:

- **lokalnih cestah** vzpostavlja standard vsaj minimalnega profila

|                       |                           |     |                    |
|-----------------------|---------------------------|-----|--------------------|
| <u>izven naselij:</u> | - vozišče                 | 2 x | 2,50 m,            |
|                       | - in bankina              | 2 x | 0,75 m;            |
| <u>in v naseljih:</u> | - vozišče                 | 2 x | 2,50 m,            |
|                       | - varovalni pas           |     | 0,50 m,            |
|                       | - in/ali kolesarska steza | 2 x | 1,00 m,            |
|                       | - in/ali hodnik za pešce  | 2 x | 1,50 m,            |
|                       | - in bankina              |     | 0,50 m oz. 0,75 m; |

Odstopanja od minimalnega standarda so v mejah minimalnih zahtev pravil projektiranja javnih cest dopustna na odsekih, kjer za vzpostavitev minimalnega



standarda ni prostorskih možnosti, kjer je vzpostavljanje standarda povezano z nesorazmerno porabo javnih sredstev, na odsekih, kjer ožji profili zagotavljajo večjo varnost v prometu (manjša hitrost) in na odsekih, kjer je z ukrepi prometne politike ali spremembo prometnega režima mogoče doseči primerljive prometne cilje. Po izčrpnih razpravi so bili sprejeti naslednji

#### SKLEPI

1. Triletna prizadevanja sveta KS, posebej člana sveta KS Avgusta Vrščaja, da se pripravijo optimalne podlage za pripravo PZI za celovito ureditev te UMK, so pripeljala do predložene rešitve MO Nm.
2. Predlagano rešitev Svet KS ocenjuje kot ustrezno.
3. Svet KS izraža željo, da bi lahko podal mnenje k izdelanim PZI še pred njegovo dokončno potrditvijo
4. Svet KS bo sklical sokrajane ob tej ulici z namenom seznanitve z zadnjimi podlagami za pripravo PZI ???? – kdaj ?? ali sploh oz. kako te obvestiti..
5. Svet KS še enkrat poziva Mo Nm, da v okviru tega projekta ali ločeno najde prometno rešitev za primer gradnje na tej ulici in v primeru zapore le-te zaradi različnih ovir ( izgradnja interventne poti iz UMK oz. ulice na Žibertovem hribu do Ulice Ilke Vašte; ta pot bi se odprla le v primeru potreb, stalno pa bi bila namenjena za pešce in kolesarje... )
6. Prav tako svet KS poziva Mo Nm, da se čimprej realizira povezovalna cesta iz Žibertovega hriba na Levičnikovo cesto
7. Predlog odgovora za Mo Nm pripravi Avgust Vrščaj, vodja projekta. Ta se posreduje Klemnu Beličiču in podžupanu Urbanu Kramarju z prošnjo, da ta odgovori KS o nadaljnji časovnici aktivnosti za celovito ureditev UMK.
8. Avgust Vrščaj je tudi kontaktna oseba z MO NM

#### Ad 4:

V uvodnem delu je predsednik pojasnil, da se je svet z večino problematike že ukvarjal. Izvedel je tudi več aktivnosti v cilju odprave težav oz. izboljšanja stanja. Pri tem je bil uspešen pri sanaciji poškodb na parkirnih prostorih pred bloki, zmanjšanju motenj med gradnjo bloka Jakčeva 2025 , prizadeval si je za uveljavitev sprememb sedanje ureditve ekološkega otoka v podzemnega, organiziran je bil sestanek z vodjo komunalnega oddelka na MO Nm Urško Ožbolt v zvezi z ureditvijo površin po sanaciji kanalizacije itd. Pri nekaterih aktivnostih je bil uspešen v korist stanovalcev, v drugih ne. Zato je predlagal, da v nadaljevanju svet še enkrat obravnava to problematiko in poskuša oblikovati sklepe oz. podlage za nadaljnje ukrepanje.

Članica Sveta Ana Bilbija je povedala, da etažnim lastnikom povzročajo slabo voljo in probleme predvsem:

- dejstvo, da gibalno oviranim osebam ni omogočen normalen dostop z vozičkom na pločnik,
- problem parkiranja še posebej po odprtju gostinskega lokala,
- problem odlaganja smeti.



Opozorila je še na nezamenjavo poškodovane rešetke na potki Jakčeva 19-22, za bloki. Obstaja nevarnost poškodbe.

Članom Sveta je bilo posredovano gradivo, ki je priloženo k zapisniku in je njegov sestavni del kot **priloga št. 3 in vsebuje:** pisni opis problematike od 27.10.2025 poslan predsedniku Sveta KS, e pošta naslovljena Inšpektoratu RS za okolje in prostor od 15.11.2022 in njihov odgovor, izpis podatkov o parc. št. 205/2, gradbeno dovoljenje od 26.10.2020, uporabno dovoljenje, dopis upravnika Rudar Senovo od 04.12.2024, izpis prodaje poslovnega prostora s spletne strani NEPREMIČNINE. Net, ki navaja, da ima nepremičnina BarBar »parkirišča neposredno pred objektom«.

Člani Sveta so si bili enotni,

- da bi lokal moral imeti zagotovljena parkirišča, kar je tudi zahteva gradbenega dovoljenja. Dejansko parkirišča niso definirana;
- ob upoštevanju obstoječih predpisov bi moral biti dostop na pločnik za invalide zagotovljen in izgovarjanje MO na lastništvo ni korektno,
- sedanji način odlaganja smeti glede na gostoto poseljenosti naselja ni primeren.

Po razpravi sta bila sprejeta

### **SKLEPA IN UGOTOVITEV**

1. upravniku predlagati, da lastniku gostinskega lokala pošlje dopis, da fizično opredeli parkirišča, ki jih ima v lasti, z rokom za odgovor. V primeru, da odgovora ne bo se opravi prijavi na pristojni inšpektorat. Zadolžena Ana Bilbija.
2. Opravi se posvet s predsednikom Medobčinskega društva invalidov Jožetom Okornom o rešitvi problema dostopa za invalide. Zadolžen Rajer Bojan.
3. Svet ugotavlja, da MO NM in Komunala Novo mesto ne nameravata iskati boljše rešitve za odlaganja odpadkov od obstoječega načina.

#### **Ad 5:**

Pregled realizacije projektov KS v letu 2025 in priprava poročila o delu sveta KS:

1. Na področju dodatnega opremljanja otroških igrišč na otroškem igrišču Vrtovi na Krki in na Ragovski ulici, v vrednosti 8.049,82 EUR
2. Na novo so bile nameščene luči javne razsvetljave v vrednosti 8.918,33 EUR
3. Izdelan je bil projekt celovite ureditve prometa na spodnjem delu Ragovske v vrednosti 18.481,10 EUR

Skupaj vrednost teh projektov je 35.449.85 EUR. Pri nabavi oz. namestitvi nove opreme na športnih igriških je KS prispevala 50 %, pri preostalih dveh projektih pa 30 %.

Stanje na TRR na dan 31.12.2025 znaša 10.992,24 EUR. Sredstva se bodo prenesla za delovanje KS v leto 2026.

Zaradi previsoke vrednosti (okrog 250.000 EUR) ni bil realiziran naš predlog ukinitve klančin na pešpoti Ulica Marjana Kozine do vrtca Ciciban na Ragovski ulici. Prav tako ni bil realiziran predlog izgradnje invalidske rampe na Jakčevi ulici. Pri prvem projektu

Mo Nm ni hotela prevzeti financiranja tega projekta, pri drugem pa je MO Nm odklonila potrditev projekta z navedbo, da bi se z njegovo realizacijo posegalo za zasebne površine (pripadajoča zemljišča...). Za realizacijo slednjega projekta smo še enkrat poskušali dokazati, da odločitev MO Nm ni pravilna (lastnica vseh površin je še vedno Mo Nm in ne etažni lastniki). Postopek pred sodiščem teče od leta 2018 dalje. .

Z obema projektoma bomo nadaljevali naša prizadevanja tudi v letu 2026 oz. v naslednjem obdobju.

Poleg tega smo opravili še številna druga dela. O vseh naših aktivnostih se naj pripravi poročilo za sokrajane in za naložitev na spletno stran KS. Vsebino se naj povzame iz zapisnikov sej sveta KS.

Predsednik je zaprosil, da to pripravi članica sveta KS Nina Štampohar.

Po razpravi je Svet soglasno sprejel naslednje

### **SKLEPE**

1. Člani sveta KS so se seznanili z delom sveta KS v delu investicij v letu 2025.
2. po prejemu finančnega dela poročila, ki ga bo pripravila MO Nm, se bo svet seznanil še s tem delom poročila.
3. Članica sveta KS Nina Štampohar skladno z razpravo na seji sveta KS pripravi predlog poročila o delu KS v tem obdobju. V pripravo predloga poročila se po potrebi vključijo vsi člani sveta KS. Koordinacijo oz. vsebino vodi Nina Štampohar.

Rok: najkasneje do konca maja 2026.

### **Ad 6:**

Za sofinanciranje projektov po pozivu MO Nm se v letu 2026 prijavijo projekti, navedeni v

### **SKLEPIH:**

1. Oblikovanje predloga KS za dopolnitev projekta sanacije kanalizacije v spodnjem delu Ragovske ulice in ulice V Ragov log – razširitev sedanjega projekta – predlog pripravi Adolf Zupan
2. Ponovno se MO Nm pošlje predlog za izgradnjo invalidske rampe na Jakčevi ulici. Nosilka Ana Bilbija
3. Pločnik od davčne uprave – predlog še enkrat pregleda Ksenija Avsec oz. Avgust Vrščaj
4. Varianta – če MO pristane za večji delež sofinanciranja pri izgradnji pešpoti iz UMK do Vrtca Ciciban, se prijavi samo ta projekt in celotna prosta sredstva KS nameni za realizacijo tega projekta .
5. Izgradnja nadstreška na otroškem igrišču na Ragovske ulici po predlogu članic Šole zdravja v naši KS (premisli, lahko bi tak nadstrešek postal problem zbiranja mladine, to bi lahko motilo bližnje stanovalce...). O pridobitvi dodatnih podatkov se o morebitni realizaciji tega projekta na svetu KS še enkrat odloča.



6. Postavitev štirih drogov javne razsvetljave na poti iz Jakčeve v Ragovo – predlog iz vasi Ragovo, vrednost cca 20.000 EUR in ene luči pri trgovini Mercator na Kandijski ulici. Izris lastništva potrebnih zemljišč pripravi Avgust Vrščaj
7. Priprava projekta za izgradnjo pešpoti brez stopnic iz Maistrove na Kandijsko cesto – morebitna realizacija je pogojna; potrebno je pridobiti še več podatkov za končno odločitev.
8. Izdelava PZI za pločnik iz Maistrove ulice do Jakčeve ulice ali ponoven predlog, da to uredi Mo Nm – prvič je bil predlog MO Nm posredovan 18.11.2024. Predlog projektne naloge, ki jo je pripravila Ksenija Avsec, se še enkrat pošlje v presojo Mo Nm.
9. Preureditev stopnic v klančino pri DU Nm. Možnosti preveri Adolf Zupan, varianta

#### **Ad 7:**

Obravnava poziva za prijavo projektov na področju športa – poziv Mo Nm ste prejeli na vaše e-naslove 22.12.2025. V njem so KS kot običajno pozvane, da prijavijo projekte za sofinanciranje v letu 2026.  
Po razpravi je bil soglasno sprejet

### **SKLEP**

Za leto 2026 KS ne prijavi novih projektov.

#### **AD 8:**

Oblikovanje predloga KS za dopolnitev projekta sanacije kanalizacije v spodnjem delu Ragovske ulice – poročevalec Adolf Zupan.

Predlog je v pisni obliki poslan 28.01.2026. županu, podžupanu in direktorici občinske uprave. Dopis je kot **priloga št. 4** priložen k zapisniku in je njegov sestavni del.

#### **Ad 9:**

V KS bomo tudi v letu 2026 izvedli čistilno akcijo. Glede izobraževanja bomo skušali najti načine, da bi krajane zainteresirali za udeležbo.

#### **Ad 10:**

Seznanitev z vsebino zadnje seje varnostnega sveta KS – poročevalec Avgust Vrščaj. Predsednik varnostnega sosveta je poročal, da sta bila na območju KS ugotovljena dva vloma in da se je pojavilo sumljivo vozilo. Problem je rešila policija. Z varnostnega vidika bi bilo dobro postaviti dve luči pri Mercatorju. Zadevo se še prouči.

Lastniku hiše na Žibertovem hribu na kateri je nameščen defibrilator je treba zagotoviti povračilo stroškov električne energije v višini 50 EUR. Zadolžena Ana Bilbija.

**Ad 11:**

Letak občine za izboljšanje kakovosti zraka je bil gospodinjstvom posredovan na pobudo sveta KS in svetnika mag. Adolfa Zupana.

Nina Štampohar in Avgust Vrščaj sta izrazila željo, da bi nekaj letakov posredovala lastnikom, ki najbolj onesnažujejo s kurjenjem.

Po razpravi je bil soglasno sprejet

**SKLEP**

Svet KS se bo še naprej prizadeval za izboljšanje slabega zraka v Novem mestu. Predsednik na MO NM pridobi nekaj letakov za svetnika, ki sta izrazila željo po pridobitvi.

**Ad 12:**

Predsednik je podal informacija o namerah možne zgraditve kolesarskih poligonov Ragovem logu, ki mu jo je ustno podal podžupan 15.1. 2026, da »kolesarji razmišljajo o izgradnji kolesarskih poligonov v Ragovem logu. Ideja je v začetni fazi. Predlagal je še razmislek o predlogu za ukinitve obstoječe kolesarske poti po Ragovem logu.

Predsednik je podžupanu izrazil pomislek o smiselnosti realizacije take ideje. Izrazil je tudi svoje mnenje, da bi po njegovem prepričanju moral Ragov log ostati miren mestni gozd. V vsakem primeru pa bo v odločanje treba vključiti vsaj mestne KS, ki mejijo na Ragov log, če ne celotno mesto. Resno bi bilo treba proučiti ustreznost sedanjega poteka kolesarske poti v Ragovem logu. Menil je, da bi bilo smiselno pričeti postopek za ukinitve te kolesarske poti po poteh. Ker so pešpoti v večini poteza široke okrog enega metra, kolesarji ogrožajo pešce.

Po razpravi so bili sprejeti naslednji

**SKLEPI:**

1. Svet KS nasprotuje vsaki izgradnji kolesarskih poligonov v Ragovem logu ali razširitev obstoječih poti
2. Svet predlaga, da se pripravi analiza ustreznosti poteka sedanjih kolesarskih poti po Ragovem logu.
3. Poskrbeti za kratka pisna navodila za uporabo defibrilatorja in izpis podatkov o lokacijah le-teh ter umestitev na spletno stran. Zadolžena Nina Štampohar.
4. FURS-u predlagamo, da obstoječi defibrilator, ki ga imajo v hodniku ob vhodu predstavijo na zunanjo steno stavbe, kjer bi bil defibrilator dostopen širšemu krogu občanov in tudi izven obratovalnega časa FURS.

Seja je bila zaključena ob 19.20 uri.

Zapisala  
Ana Bilbija



Predsednik Sveta  
mag. Adolf Zupan

