



Kabinet župana

Novo mesto, 30. 7. 2026

Odziv Mestne občine Novo mesto na navedbe Amnesty International Slovenije in Pravne mreže za varstvo demokracije glede rušitve nelegalnega objekta

Po odzivu Amnesty International Slovenije in Pravne mreže za varstvo demokracije v minulih dneh na odstranitev nelegalno zgrajenega objekta v Mestni občini Novo mesto zavračamo očitke o domnevnem nezakonitem ravnanju občine. Menimo, da sta organizaciji javnosti predstavili enostranski prikaz dogodkov ter pri tem prezrli bistvene okoliščine primera, relevantna dejstva in pravne podlage, na katerih je bil postopek izveden. Še posebej nenavadno je, da občini očitata kršitve človekovih pravic in načel pravne države, čeprav očitno nista razpolagali niti s celotno dokumentacijo niti z ugotovitvami pristojnih organov, na katerih temelji izvedeni postopek.

Takšno nastopanje ustvarja napačni vtis samovoljnega ravnanja občine, čeprav je šlo za izvršitev pravnomočne odločbe pristojnega državnega organa. Odločbo o odstranitvi objekta je v okviru inšpekcijskega postopka izdal pristojni gradbeni inšpektor, ki je ugotovil, da je bil objekt zgrajen brez predpisanih dovoljenj in soglasij ter postavljen na zemljišču v lasti Mestne občine Novo mesto. Občina ni odločala o odstranitvi objekta, temveč je bila dolžna spoštovati in izvršiti pravnomočno odločbo pristojnega državnega organa. Pri tem posebej zavračamo trditve, da je občina brez pravnega varstva porušila »edini dom« znane osebe. Iz odločbe gradbenega inšpektorata ter ugotovitev na terenu izhaja, da objekt pred odstranitvijo ni bil naseljen, investitor nelegalne gradnje pa ni bil znan. Zato ne držijo navedbe, da bi občina ignorirala procesne pravice konkretno določene osebe ali ravnala mimo zakonskih postopkov.

V kolikor bo v nadaljevanju razvidno, kdo je investitor protipravne gradnje, bo Mestna občina izvedla ustrezne pravne ukrepe. Enako pričakujemo tudi od vseh drugih deležnikov, ki se zavzemajo za spoštovanje pravne države in veljavne zakonodaje (v kolikor graditelje črne gradnje poznate, ste jih dolžni ustrezno naznaniti). V odzivih obeh organizacij pogrešamo jasno stališče do nelegalne gradnje in protipravnega ravnanja črnograditelja.

Zelo nenavadno se nam zdi, da Amnesty International Slovenija in Pravna mreža za varstvo demokracije v svojih odzivih ne problematizirata dejstva, ali je zgolj konstrukcijsko zgrajen objekt, brez komunalne opreme (elektrike in vode) in z golimi betonskim tlemi primerno bivalno okolje? Sprašujemo se, ali organizaciji zagovarjata, da se v takih razmerah biva? V kolikor ne bodo tudi nevladne organizacije zagovarjale, da se znotraj zakonodaje rešujejo stanovanjski problemi, potem bomo vedno znova reševali socialno-problematične situacije, za katere bodo soodgovorne tudi nevladne organizacije.

Mestna občina Novo mesto že vrsto let aktivno in sistematično vlaga v izboljšanje bivalnih razmer v romskih naseljih. Vsa romska naselja na območju občine so prostorsko urejena in

imajo možnost priklopa na občinsko komunalno infrastrukturo. Občina pri tem izvaja številne konkretne ukrepe za urejanje lastniških razmerij, legalizacijo objektov in izboljšanje komunalne opremljenosti.

Med drugim omogočamo:

- sklepanje stavbnih pravic za izvedbo postopkov legalizacije z možnostjo poznejšega odkupa zemljišča,
- izvensodne poravnave za ureditev pravnih razmerij glede obstoječih objektov,
- začasne zakonite priklope na komunalno infrastrukturo,
- sofinanciranje projektantskih storitev za socialno ogrožene občane v postopkih legalizacije.

V okviru teh prizadevanj je bilo sklenjenih in plačanih že deset pogodb za stavbno pravico. Pred leti je občina z državnimi sredstvi legalizirala in komunalno uredila naselje Brezje–Žabjak. Ob tem je treba poudariti, da občina ves čas spodbuja zakonite poti urejanja bivanjskih razmer.

Mestna občina Novo mesto se bo tudi v prihodnje dosledno prizadevala za zagotavljanje osnovnih pravic vsakega posameznika v okviru veljavne zakonodaje.

Mestna občina Novo mesto