

## **IV. OBRAZLOŽITEV ZAKLJUČNEGA RAČUNA PRORAČUNA**

- 4.1**    **Obrazložitev splošnega dela**
- 4.2**    **Obrazložitev posebnega dela**
- 4.3**    **Obrazložitev investicijskih odhodkov / povzetek načrta razvojnih programov**
- 4.4**    **Obrazložitev bilance stanja**

## 4.4 OBRAZLOŽITEV PODATKOV IZ BILANCE STANJA NA DAN 31. 12. 2025

v EUR s centi

ČLENITEV KONTOV	NAZIV KONTA	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekoče leto	Predhodno leto
1	2	3	4	5
	<b>A) DOLGOROČNA SREDSTVA IN SREDSTVA V UPRAVLJANJU</b>	<b>001</b>	<b>283.103.464,60</b>	<b>275.885.557,42</b>
00	NEOPREDMETENA SREDSTVA IN DOLGOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	002	4.527.959,94	4.527.960,34
01	POPRAVEK VREDNOSTI NEOPREDMETENIH SREDSTEV	003	4.476.439,17	4.447.654,31
02	NEPREMIČNINE	004	257.530.997,85	256.871.166,79
03	POPRAVEK VREDNOSTI ZGRADB	005	79.758.670,63	74.236.984,29
04	OPREMA IN DRUGA OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA	006	11.609.556,80	10.969.396,41
05	POPRAVEK VREDNOSTI OPREME IN DRUGIH OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV	007	7.196.830,87	6.746.503,08
06	DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE	008	27.273.239,49	15.940.766,00
07	DOLGOROČNO DANA POSOJILA IN DEPOZITI	009	127.231,86	126.057,78
08	DOLGOROČNE TERJATVE IZ POSLOVANJA	010	0,00	0,00
09	TERJATVE ZA SREDSTVA DANA V UPRAVLJANJE	011	73.466.419,33	72.881.351,78
	<b>B) KRATKOROČNA SREDSTVA; RAZEN ZALOG IN AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE</b>	<b>012</b>	<b>10.396.373,28</b>	<b>10.343.604,92</b>
10	DENARNA SREDSTVA V BLAGAJNI IN TAKOJ UNOVČLJIVI VREDNOSTNI PAPIRJI	013	200,00	210,00
11	DOBROIMETJE PRI BANKAH IN DRUGIH FINANČNIH USTANOVAH	014	2.001.681,60	188.468,86
12	KRATKOROČNE TERJATVE DO KUPCEV	015	1.279.328,84	1.291.334,79
13	DANI PREDUJMI IN VARŠČINE	016	56.823,35	86.823,35
14	KRATKOROČNE TERJATVE DO UPORABNIKOV ENOTNEGA KONTNEGA NAČRTA	017	397.472,78	701.625,61
15	KRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE	018	0,00	0,00
16	KRATKOROČNE TERJATVE IZ FINANCIRANJA	019	0,00	0,00
17	DRUGE KRATKOROČNE TERJATVE	020	1.486.304,55	1.077.152,42
18	NEPLAČANI ODHODKI	021	5.086.294,08	6.824.698,60
19	AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	022	88.268,08	173.291,29
	<b>C) ZALOGE</b>	<b>023</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
30	OBRAČUN NABAVE MATERIALA	024	0,00	0,00

v EUR s centi

ČLENITEV KONTOV	NAZIV KONTA	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekoče leto	Predhodno leto
31	ZALOGE MATERIALA	025	0,00	0,00
32	ZALOGE DROBNEGA INVENTARJA IN EMBALAŽE	026	0,00	0,00
33	NEDOKONČANA PROIZVODNJA	027	0,00	0,00
34	PROIZVODI	028	0,00	0,00
35	OBRAČUN NABAVE BLAGA	029	0,00	0,00
36	ZALOGE BLAGA	030	0,00	0,00
37	DRUGE ZALOGE	031	0,00	0,00
	<b>I. AKTIVA SKUPAJ</b>	<b>032</b>	<b>293.499.837,88</b>	<b>286.229.162,34</b>
99	IZVENBILANČNA EVIDENCA	033	8.717.424,32	7.687.039,28
	<b>D) KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IN PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE</b>	<b>034</b>	<b>7.305.519,75</b>	<b>9.061.822,03</b>
20	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI ZA PREJETE PREDUJME IN VARSCINE	035	41.563,19	12.770,35
21	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI DO ZAPOSLENIH	036	371.486,03	301.478,47
22	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI DO DOBAVITELJEV	037	2.890.643,22	4.891.825,49
23	DRUGE KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IZ POSLOVANJA	038	379.273,35	436.510,17
24	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI DO UPORABNIKOV ENOTNEGA KONTNEGA NAČRTA	039	1.454.171,80	1.231.708,91
25	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI DO FINANCERJEV	040	0,00	0,00
26	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IZ FINANCIRANJA	041	0,00	0,00
28	NEPLAČANI PRIHODKI	042	2.168.382,16	2.187.479,02
29	PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	043	0,00	49,62
	<b>E) LASTNI VIRI IN DOLGOROČNE OBVEZNOSTI</b>	<b>044</b>	<b>286.194.318,13</b>	<b>277.167.340,31</b>
90	SPLOŠNI SKLAD	045	278.765.198,77	268.835.912,51
91	REZERVNI SKLAD	046	649.232,48	597.188,82
92	DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	047	0,00	0,00
93	REZERVACIJE	048	0,00	0,00
940	SKLAD NAMENSKEGA PREMOŽENJA V JAVNIH SKLADIH	049	0,00	0,00
9410	Sklad premoženja v drugih pravnih osebah javnega prava, ki je v njihovi lasti, za neopredmetena sredstva in opredmetena osnovna sredstva	050	0,00	0,00
9411	Sklad premoženja v drugih pravnih osebah javnega prava, ki je v njihovi lasti, za finančne naložbe	051	0,00	0,00
9412	Presežek prihodkov nad odhodki	052	0,00	0,00
9413	Presežek odhodkov nad prihodki	053	0,00	0,00
96	DOLGOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI	054	6.213.040,52	7.167.392,62

v EUR s centi

ČLENITEV KONTOV	NAZIV KONTA	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekoče leto	Predhodno leto
97	DRUGE DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	055	566.846,36	566.846,36
980	OBVEZNOSTI ZA NEOPREDMETENA SREDSTVA IN OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA	056	0,00	0,00
981	OBVEZNOSTI ZA DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE	057	0,00	0,00
985	PRESEŽEK PRIHODKOV NAD ODHODKI	058	0,00	0,00
986	PRESEŽEK ODHODKOV NAD PRIHODKI	059	0,00	0,00
	<b>I. PASIVA SKUPAJ</b>	<b>060</b>	<b>293.499.837,88</b>	<b>286.229.162,34</b>
99	IZVENBILANČNA EVIDENCA	061	8.717.424,32	7.687.039,28

Bilanca stanja je računovodski izkaz, sestavni del letnega poročila, ki mora prikazovati resnično in pošteno stanje sredstev in obveznosti do njihovih virov.

V nadaljevanju podajamo pojasnila k postavkam v bilanci stanja Mestne občine Novo mesto (v nadaljevanju občina) na dan 31. 12. 2025.

## DOLGOROČNA SREDSTVA IN SREDSTVA V UPRAVLJANJU

### 4.4.1 Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve

Stvarne pravice se obravnavajo kot neopredmetena sredstva. Začetno računovodsko merjenje neopredmetenih sredstev v občini temelji na načelu izvirne vrednosti, ki se šteje kot nabavna vrednost oziroma po ocenjeni vrednosti, če nabavna vrednost ni znana. Na drugi strani pa občina za znesek ugotovljene nabavne vrednosti oblikuje ustrezen vir sredstev.

Pri obračunavanju amortizacije občina uporablja metodo enakomernega časovnega amortiziranja. Za znesek obračunane amortizacije oziroma za znesek popravkov vrednosti zmanjša ustrezne obveznosti do virov sredstev.

Gibanje neopredmetenih sredstev občine v proračunskem letu 2025 prikazuje spodnja tabela.

Tabela št. 1: Gibanje neopredmetenih sredstev občine v proračunskem letu 2025

NAZIV	Z N E S E K (v EUR)						
	Nabavna vrednost (1.1.)	Popravek vrednosti (1.1.)	Povečanje nabavne vrednosti	Zmanjšanje nabavne vrednosti	Zmanjšanje popravka vrednosti	Amortizacija	Neodpisana vrednost (31.12.)
Dolgoročno odloženi stroški	0	0	0	0	0	0	0
Dolgoročne premoženjske pravice	4.527.960	4.447.654	0	0	0	28.785	51.521
Druga neopredmetena sredstva	0	0	0	0	0	0	0
Neopredmetena sredstva v pridobivanju	0	0	0	0	0	0	0
<b>Skupaj neopredmetena sredstva</b>	<b>4.527.960</b>	<b>4.447.654</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28.785</b>	<b>51.521</b>

Skupna neodpisana knjigovodska vrednost neopredmetenih osnovnih sredstev na dan 31. 12. 2025 znaša 51.521 EUR. Med neopredmetenimi sredstvi se izkazuje programska oprema, ki jo uporablja občina in katere neodpisana vrednost znaša 45.106 EUR, ter vrednost projektov in programske opreme, ki jih imata v najemu za izvajanje javnih nalog javni podjetji Komunala Novo mesto d.o.o. in CeROD d.o.o. in katerih neodpisana vrednost znaša 6.415 EUR.

V proračunskem letu 2025 občina ni imela novih nabav programske opreme ter na dan 31. 12. 2025 ne izkazuje programske opreme v pridobivanju.

Amortizacija programske opreme v proračunskem letu 2025 je bila obračunana v višini 22.785 EUR.

Neodpisana vrednost neopredmetenih sredstev se je v primerjavi s proračunskim letom 2024 zmanjšala za 28.785 EUR, kar predstavlja 36-odstotno zmanjšanje.

Občina priznava odhodke po načelu denarnega toka, zato v proračunskem letu 2025 ni evidentirala dolgoročnih aktivnih časovnih razmejitev.

#### 4.4.2 Opredmetena osnovna sredstva

Med opredmetenimi osnovnimi sredstvi ima občina evidentirana zemljišča, zgradbe in opremo. Začetno računovodsko merjenje opredmetenih sredstev v občini temelji na načelu izvirne vrednosti, ki se šteje kot nabavna vrednost, oziroma po ocenjeni vrednosti, če nabavna vrednost ni znana. Na drugi strani pa občina za znesek ugotovljene nabavne vrednosti oblikuje ustrezen vir sredstev.

Gibanje opredmetenih osnovnih sredstev občine v proračunskem letu 2025 prikazuje tabela.

Tabela št. 2: Gibanje opredmetenih osnovnih sredstev občine v proračunskem letu 2025 v EUR

NAZIV	Z N E S E K (v EUR)							
	Nabavna vrednost (1.1.)	Popravek vrednosti (1.1.)	Povečanje nabavne vrednosti	Povečanje popravka vrednosti	Zmanjšanje nabavne vrednosti	Zmanjšanje popravka vrednosti	Amortizacija	Neodpisana vrednost (31.12.)
Zemljišča	29.200.160	60.640	313.076	0	174.490	0	0	29.278.106
Zgradbe	196.628.852	74.176.344	9.355.514	209.335	466.454	303.911	5.616.262	125.819.882
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	31.042.155	0	14.494.111	0	22.861.926	0	0	22.674.340
Oprema	8.405.032	6.669.164	958.737	12.474	131.667	126.377	561.054	2.115.787
Drobni inventar	20.318	20.318	3.225	3.225	48	48	0	0
Oprema v pridobivanju	2.268.652	0	640.205	0	830.290	0	0	2.078.567
Druga opredmetena osnovna sredstva	218.373	0	0	0	0	0	0	218.373
Oprema v tuji lasti	57.021	57.021	0	0	0	0	0	0
<b>Skupaj opredmetena osnovna sredstva</b>	<b>267.840.563</b>	<b>80.983.487</b>	<b>25.764.867</b>	<b>225.034</b>	<b>24.464.876</b>	<b>430.336</b>	<b>6.177.316</b>	<b>182.185.053</b>

Vrednost zemljišč na dan 31. 12. 2025 v občini znaša 29.278.106 EUR (od tega vrednost zemljišč, danih v najem za izvajanje javnih nalog javnima podjetjema Komunala Novo mesto d.o.o. v višini 1.323.354 EUR in CeROD d.o.o. v višini 2.677.017 EUR). V proračunskem letu 2025 se je izkazana vrednost zemljišč v primerjavi s proračunskim letom 2024 povečala za 138.586 EUR (povečanje zaradi novih pridobitev zemljišč, ob hkratnem zmanjšanju zaradi odprodaj oziroma odsvojitvev zemljišč ter izvzema zemljišč, predanih v upravljanje javnim zavodom).

Med zgradbe občina šteje negospodarske stavbe, poslovne prostore občine, stanovanja, infrastrukturne objekte (ceste za javni promet, objekte za varstvo in urejanje prometa, komunalno infrastrukturo...). Neodpisana vrednost zgradb in infrastrukturnih objektov je v občini na dan 31. 12. 2025 znašala 125.819.882 EUR (od tega infrastrukturni objekti, dani v najem za opravljanje javnih nalog javnemu podjetju Komunala Novo mesto d.o.o., v višini 65.959.742 EUR in javnemu podjetju CeROD d.o.o. v višini 2.798.350 EUR). V primerjavi s proračunskim letom 2024 se je neodpisana vrednost zgradb in infrastrukturnih objektov zvišala za 3.367.374 EUR, to je za 3 %.

Nabavna vrednost zgradb in infrastrukturnih objektov se je v proračunskem letu 2025 povečala za 8.889.060 EUR. Od tega se je nabavna vrednost infrastrukturnih objektov, danih v najem

javnemu podjetju Komunala Novo mesto d.o.o., povečala za 4.732.687 EUR (vodovod in kanalizacija Ždinja vas z navezavo na kanalizacijo v gospodarski coni Brezovica v skupni višini 1.657.148 EUR, kanalizacija Lakovnice v znesku 838.750 EUR, vodovod in kanalizacija ob ureditvi Westrove in Šegove ulice v vrednosti 319.574 EUR, vodovod in kanalizacija ob ureditvi Vavpotičeve ulice v višini 298.191 EUR, telemetrija, vezana na izvedbo hidravličnih izboljšav vodovodnega omrežja Dolenjske, v vrednosti 297.043 EUR, vodovod in kanalizacija ob ureditvi Maistrove ulice v višini 260.165 EUR, vodovod Dolenje Kamence – Gorenje Kamence v znesku 216.805 EUR, kanalizacija ob ureditvi poti ob Težki vodi v višini 215.061 EUR...). Nabavna vrednost infrastrukturnih objektov in naprav, danih v upravljanje javnemu podjetju CeROD d.o.o., se je v letu 2025 povečala za 3.831 EUR, kot posledica postavitve kontejnerja za skladišče kemikalij ter izvedbe nadgradnje plinske mreže.

V proračunskem letu 2025 je občina zaključila projekte, ki jih je vodila kot investicije v teku, v skupni vrednosti 22.861.926 EUR in jih temu ustrezno pripoznala kot nove nabave zgradb in infrastrukturnih objektov v svojem registru osnovnih sredstev (ali pa jih je predala v najem javnemu podjetju Komunala Novo mesto d.d. za izvajanje komunalnih dejavnosti ali v upravljanje javnim zavodom za izvajanje dejavnosti, za katere so ustanovljeni, ali Javnemu stanovanjskemu skladu Novo mesto za izvajanje nalog s stanovanjskega področja). Med večjimi dokončanimi investicijami občine je izgradnja stanovanjskega bloka B7 v Podbrezniku v vrednosti 6.014.127 EUR, izvedba gospodarske javne infrastrukture na območju Ždinje vasi in Brezovice v skupni višini 1.657.148 EUR, izgradnja javne infrastrukture na vstopni točki Trška gora v skupni višini 1.114.974 EUR, ureditev javne infrastrukture Kamence v vrednosti 1.033.243 EUR, preureditev stare šole Gabrje v vrtec v višini 888.193 EUR, ureditev ceste v Češči vasi v vrednosti 865.237 EUR, ureditev kanalizacije Lakovnice v znesku 838.750 EUR, ureditev Westrove in Šegove ulice v skupnem znesku 761.744 EUR, ureditev Vavpotičeve ulice v višini 730.179 EUR, ureditev poti ob Težki vodi v drugi fazi v vrednosti 353.257 EUR ter izvedba sončnih elektrarn na strehah javnih stavb v lasti Mestne občine Novo mesto v skupni višini 280.607 EUR. Poleg zgoraj omenjenega stanovanjskega bloka B9 v Podbrezniku je bila v Podbrezniku dokončana tudi investicija v stanovanjski blok B7 v vrednosti 5.075.669 EUR, sofinancirana s strani Stanovanjskega sklada RS na način odkupa infrastrukture z ohranitvijo pravice izvajanja občinske stanovanjske politike.

Za izvajanje stanovanjske politike je bilo v letu 2025 odkupljenih tudi za 1.284.730 EUR stanovanj, predanih v upravljanje Stanovanjskemu skladu Mestne občine Novo mesto. V letu 2025 je bilo aktivirane tudi za 139.384 EUR komunalne opreme, zgrajene s strani privatnih investitorjev po pogodbah o opremljanju in predane na občino kot v naravi plačan komunalni prispevek.

Izločitev zgradb in infrastrukturnih objektov iz registra osnovnih sredstev občine je bilo v proračunskem letu 2025 v skupni nabavni vrednosti 466.454 EUR – pretežno zaradi prodaje nepremičnin, ki jih občina ni več potrebovala za namen njene dejavnosti, in zaradi izločitve dotrajanih infrastrukturnih objektov, predanih v najem javnim podjetjem.

Amortizacija zgradb in infrastrukturnih objektov je v proračunskem letu 2025 znašala 6.177.316 EUR, od tega amortizacija infrastrukture v najemu pri Komunali Novo mesto d.o.o. v višini 2.897.947 EUR ter v najemu pri javnem podjetju CeROD d.o.o. v višini 179.131 EUR.

Vrednost nepremičnin v gradnji ali izdelavi je na dan 31. 12. 2025 znašala 22.674.340 EUR. Kljub izkazanim novim investicijskim vlaganjem v nepremičnine v višini 14.494.111 EUR v letu 2025 občina zaradi obsežnih aktiviranj zaključenih investicij beleži na dan 31. 12. 2025 skupno zmanjšanje investicij v teku v primerjavi z letom poprej, in sicer za 27 % oziroma za 8.367.8015 EUR. V bilanci stanja so investicije v nepremičnine v teku prikazane v skupni vrednosti nepremičnin. Med investicijami v teku ostajajo nedokončana vlaganja oziroma nepremičnine in infrastrukturni objekti v pridobivanju, ki se po dokončanju brez pripomb in zadržkov ter izvršeni primopredaji izvedenih del aktivirajo in prenesejo med osnovna sredstva v uporabi.

V spodnji tabeli so izkazane investicijske vrednosti večjih zgradb oziroma infrastrukturnih objektov občine v pridobivanju na dan 31. 12. 2025.

Tabela št. 3: Investicijske vrednosti zgradb oziroma infrastrukturnih objektov občine v pridobivanju na dan 31. 12. 2025

konto	naziv	Investicijska vrednost na dan 31. 12. 2025
023016	PRENOVA NARODNEGA DOMA NOVO MESTO	3.172.429,05
023091	ČISTILNA NAPRAVA KARTELJEVO, VODOVOD, VODOHRAN - GORENJE IN DOLENJE KARTELJEVO	2.429.447,74
023191	REKONSTRUKCIJA SEIDLOVE CESTE	2.207.162,09
023205	ŠIRITEV VRTCA LABOD	895.682,07
023223	REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA OŠ ŠMIHEL	888.795,18
023004	PRENOVA MESTNE TRŽNICE V NOVEM MESTU	670.751,95
023197	KOMUNALNO OPREMLJANJE AGLOMERACIJ - KANALIZACIJA VRH PRI LJUBNU	550.345,59
023039	IZGRADNJA PLOČNIKA V NASELJU ZAJČJI VRH	483.954,18
023192	REKONSTRUKCIJA ČRPALIŠČA BROAD	461.770,34

Neodpisana vrednost opreme na dan 31. 12. 2025 je znašala 2.115.787 EUR, kar je za 379.918 EUR več kot na dan 31. 12. 2024. Neodpisano vrednost opreme, dane v najem za izvajanje javnih nalog javnemu podjetju Komunala Novo mesto d.o.o., je občina na dan 31. 12. 2025 izkazovala v višini 340.690 EUR, javnemu podjetju CeROD d.o.o. pa v višini 436.834 EUR.

Novih nabav opreme je bilo v letu 2025 v skupni višini 958.737 EUR. Pretežno se ta znesek nanaša na nove nabave opreme za izvajanje dejavnosti na javnem podjetju CeROD d.o.o. (buldožer za ravnanje odpadkov in vzpostavitev delovanja plinske bakle in električna omara Bacom), pa tudi na nabavo 4 električnih kombijev za prevoz šoloobveznih otrok in na nakup drugih električnih vozil, opreme občinskih igrišč, računalniške opreme, kakor tudi opreme za varstvo in urejanje prometa na cestah ter opreme, predane v najem javnemu podjetju Komunala Novo mesto d.o.o.

V proračunskem letu 2025 je bilo izločene opreme po nabavni vrednosti za 131.667 EUR – pretežno zaradi izločitve dotrajane računalniške opreme in opreme, dane v najem javnemu podjetju Komunala Novo mesto d.o.o.

Amortizacija opreme je v proračunskem letu 2025 znašala 561.054 EUR.

Na kontih drobnega inventarja občina izkazuje drobni inventar z dobo koristnosti, daljšo od leta dni. Novih nabav drobnega inventarja v proračunskem letu 2025 je bilo za 3.225 EUR in je bila njegova vrednost odpisana v celoti ob nabavi.

Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo, so na dan 31. 12. 2025 znašala 2.078.566,53 EUR, kar je za 190.086 EUR manj kot na dan 31. 12. 2024. Gre za opremo v pridobivanju, ki se po njenem dokončanju in aktiviranju prenese v najem za izvajanje javnih nalog javnim podjetjem Komunala Novo mesto d.o.o, CeROD d.o.o. in Cero-DBK d.o.o.

#### 4.4.3 Dolgoročne finančne naložbe in dolgoročno dana posojila

##### a) Dolgoročne finančne naložbe

Med dolgoročnimi finančnimi naložbami na dan 31. 12. 2025 občina izkazuje naložbe v delnice v višini 72.448 EUR, naložbe v deleže v privatna in javna podjetja v višini 10.817.851 EUR ter namensko premoženje, preneseno javnim skladom, v višini 16.382.941 EUR.

Gibanje dolgoročnih finančnih naložb in dolgoročno danih posojil občine v proračunskem letu 2025 prikazuje spodnja tabela.

Tabela št. 4: Gibanje dolgoročnih finančnih naložb in dolgoročno danih posojil občine v proračunskem letu 2025

VRSTA NALOŽB OZIROMA POSOJIL	Znesek naložb in danih posojil (1.1.)	Znesek povečanja naložb in danih posojil	Znesek zmanjšanja naložb in danih posojil	Knjigovodska vrednost naložb in danih posojil (31.12.)
<b>Dolgoročne finančne naložbe</b>	<b>15.940.766</b>	<b>11.608.153</b>	<b>275.289</b>	<b>27.273.631</b>
Naložbe v delnice v finančne institucije	9.798			<b>9.798</b>
Naložbe v delnice v privatna podjetja	59.737	2.913		<b>62.649</b>
Naložbe v deleže v javna podjetja	4.305.360	225.350	0	<b>4.530.710</b>
Naložbe v deleže v privatna podjetja	6.051.271	236.262		<b>6.287.533</b>
Namensko premoženje, prenešeno javnim skladom	5.514.600	11.143.628,96	275.288,75	<b>16.382.941</b>
<b>Dolgoročno dana posojila in depoziti</b>	<b>126.058</b>	<b>1.174</b>	<b>0</b>	<b>127.232</b>
Dolgoročno dana posojila javnim podjetjem in družbam v lasti države in občin	126.058	1.174	0	<b>127.232</b>
<b>Skupaj</b>	<b>16.066.824</b>	<b>11.609.327</b>	<b>275.289</b>	<b>27.400.862</b>

Lastniški deleži v družbah, ki izvajajo javno gospodarsko službo, so bili pridobljeni bodisi na osnovi zakonov, ki določajo dejavnosti, katere je občina dolžna izvajati kot gospodarsko javno službo, oziroma dejavnosti v javnem interesu na način, da ustanovi javno podjetje oziroma podeli koncesijo za izvajanje gospodarske javne službe. Javnim podjetjem občina proti plačilu

(obračunu) najemnine oddaja premoženje v najem z namenom izvajanja gospodarskih javnih služb.

Naložbe v lastniške deleže ostalih družb so premoženje občine, ki ga je občina pridobila na različne načine; skozi ustanovitvene deleže ob ustanavljanju družb, skozi konverzijo svojih terjatev v lastniške deleže, skozi lastninsko preoblikovanje družb na osnovi zakona.

#### Naložbe v delnice v državi

Naziv delnice	Knjigovodska vrednost na 31. 12. 2025 (v EUR)
Delnice na podlagi sklepa o dedovanju	9.798
Delnice HIT Nova Gorica	59.737

Občina je izvedla vrednotenje delnic v podjetje Hit d.d. Nova Gorica. Iz tega naslova se je vrednost naložbe v primerjavi z 31. 12. 2024 povečala za 2.912 EUR in na dan 31. 12. 2025 znaša 62.649 EUR.

#### Dolgoročne kapitalske naložbe v državi

Naziv javnega sklada ali druge osebe javnega prava	Knjigovodska vrednost na dan 31. 12. 2024 (v EUR)	Knjigovodska vrednost na dan 31. 12. 2025 (v EUR)	Lastniški delež MO Novo mesto
ZARJA d.o.o. Novo mesto	5.926.417	6.162.679	73,49%
Komunala Novo mesto d.o.o.	2.538.908	2.653.658	65,76%
CeROD, d.o.o., Novo mesto	1.221.998	1.325.995	52,70%
Televizija Novo mesto d.o.o.	50.616	50.616	22,20%
Razvojni center Novo mesto d.o.o.	529.207	529.207	50,43%
Počitniška skupnost Krško	74.237	73.846	1,65%
CeroDBK d.o.o.	15.246	21.850	42,75%

Občina je po stanju na dan 31. 12. 2024 izvedla vrednotenje dolgoročnih kapitalskih naložb v državi. Vrednost navedenih naložb se je iz naslova vrednotenja v letu 2025 v skupnem povečala za 461.221 EUR.

V letu 2025 ni bilo povečanj dolgoročnih kapitalskih naložb iz naslova dokupov ali drugih pridobitev lastniških deležev pravnih oseb. Na dan 31. 12. 2025 občina izkazuje vrednost dolgoročnih kapitalskih naložb v državi v višini 10.817.851 EUR.

#### Namensko premoženje, preneseno javnim skladom

Med dolgoročnimi finančnimi naložbami je na dan 31. 12. 2025 izkazano tudi namensko premoženje Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto v višini 16.382.941 EUR, ki predstavlja kapitalski vložek v to pravno osebo v lasti Mestne občine Novo mesto za namen izvajanja stanovanjske dejavnosti občine. Stanje ob koncu leta 2025 je kar za

10.868.340 EUR višje od stanja na dan 31. 12. 2024 zaradi prenosov dodatnih stanovanj v občinski lasti v namensko premoženje javnega sklada, ki se je tako do konca leta 2025 skoraj potrojilo primerjalno s stanjem namenskega premoženja ob koncu predhodnega leta.

#### b) Dolgoročno dana posojila in depoziti

Dolgoročno dana posojila in depoziti so dolgoročna posojila, dana na podlagi posojilnih pogodb. Dolgoročne naložbe v posojila in depozite ob začetnem pripoznavanju občina ovrednoti po plačanem znesku, ki se šteje kot glavnica posojila oziroma depozita.

Dolgoročno dana posojila na podlagi posojilnih pogodb v državi je občina na dan 31. 12. 2025 izkazovala v višini 127.232 EUR. Predstavlja dolgoročno dano posojilo Razvojnemu centru Novo mesto d.o.o. za izvajanje dveh projektov (Garancijska shema za Dolenjsko in Posojila za odpiranje novih delovnih mest t.i. Mikrokrediti).

#### **4.4.4 Terjatve za sredstva, dana v upravljanje**

Sredstva, dana v upravljanje, občina izkazuje kot terjatev v vrednosti, enaki čisti vrednosti teh sredstev. Pravne osebe (javni zavodi in stanovanjski sklad) imajo v upravljanju osnovna sredstva, ki zajemajo zemljišča, objekte ter opremo. S knjiženjem terjatev za sredstva, dana v upravljanje, občina povečuje oziroma zmanjšuje splošni sklad za osnovna sredstva ter splošni sklad za sredstva, dana v upravljanje. Terjatve za sredstva v upravljanju se ob koncu vsakega poslovnega leta uskladijo na podlagi podatkov pravnih oseb, ki upravljajo sredstva, o obračunani amortizaciji teh sredstev, ki zmanjšuje obveznost za sredstva v upravljanju, ter o drugih zmanjšanih oziroma povečanih sredstev v upravljanju.

Stanje terjatev za sredstva, dana v upravljanje proračunskim uporabnikom občine, je na dan 31. 12. 2024 znašalo 72.881.352 EUR, na dan 31. 12. 2025 pa znaša 73.466.419 EUR. V skupnem so se tako terjatve za sredstva, dana v upravljanje, v letu 2025 povečale za 585.068 EUR.

Izkazano povečanje terjatev za sredstva, dana v upravljanje, je bilo v proračunskem letu 2025 v skupnem v višini 12.315.931 EUR (pretežno zaradi prenosa stanovanj v upravljanje javnemu stanovanjskemu skladu ter zaradi prenosa rekonstruirane stavbe stare šole Gabrje v vrtec v upravljanje osnovni šoli in predaje odkupljenih prostorov za namen dejavnosti vrtca v upravljanje občinskemu javnemu zavodu, ki opravlja dejavnost predšolske vzgoje), zmanjšanje pa v višini 11.730.863 EUR (pretežno iz naslova izvzema sredstev v upravljanju pri javnem stanovanjskem skladu zaradi prenosa nepremičnin v namensko premoženje javnega sklada ter zaradi amortizacije sredstev v upravljanju).

V spodnji tabeli je po prejemnikih predstavljen prikaz gibanja terjatev občine za sredstva, dana v upravljanje proračunskim uporabnikom občine v proračunskem letu 2025. Na dan 31. 12. 2025 občina izkazuje terjatev za sredstva, dana v upravljanje stanovanjskemu skladu, v višini

3.057.306 EUR (pretežno zaradi vrednosti prenesenih stanovanj v upravljanje temu javnemu skladu) in javnim zavodom v višini 70.409.113 EUR.

Tabela št. 5: Gibanje terjatev občine za sredstva, dana v upravljanje, v proračunskem letu 2025 po prejemnikih

Naziv pravne osebe, ki upravlja sredstva	Stanje terjatev na dan 1. 1. 2025 v EUR	Znesek povečanja oz. zmanjšanja stanja v letu 2025 v EUR	Stanje terjatev na dan 31. 12. 2025 v EUR
OSNOVNA ŠOLA ŠMIHEL	966.826	23.667	990.493
VRTEC PEDENJPED	2.871.803	8.088	2.879.891
OSNOVNA ŠOLA BRUSNICE	375.621	876.567	1.252.188
GLASBENA ŠOLA MARJANA KOZINE	323.768	16.118	339.886
KNJIŽNICA MIRANA JARCA	4.089.047	-299.737	3.789.310
SVETOVALNI CENTER ZA OTROKE, MLADOSTNIKE IN STARŠE	42.710	2.123	44.833
GASILSKO REŠEVALNI CENTER	706.863	-29.505	677.358
VRTEC CICIBAN NOVO MESTO	2.066.719	134.357	2.201.076
RAZVOJNO IZOBRAŽEVALNI CENTER	584.959	4.618	589.577
DOLENJSKI MUZEJ	6.430.279	19.964	6.450.243
OSNOVNA ŠOLA STOPIČE	3.780.404	-176.848	3.603.556
OSNOVNA ŠOLA GRM	2.017.265	60.058	2.077.323
OSNOVNA ŠOLA CENTER	1.220.412	-11.225	1.209.187
OSNOVNA ŠOLA DRAGOTINA KETTEJA	925.851	-18.519	907.332
OSNOVNA ŠOLA BRŠLJIN	1.855.718	-47.786	1.807.932
OSNOVNA ŠOLA OTOČEC	3.810.905	-131.302	3.679.603
OSNOVNA ŠOLA DRSKA	3.252.694	-250.003	3.002.691
GLEDALIŠČE APT NOVO MESTO	1.282.843	-51.794	1.231.049
ZAVOD NOVO MESTO	11.151.870	-237.574	10.914.296
STANOVANJSKI SKLAD NOVO MESTO	2.870.391	186.915	3.057.306
ZDRAVSTVENI DOM NOVO MESTO	14.031.071	1.081.769	15.112.840
DOLENJSKE LEKARNE	8.223.334	-574.885	7.648.450
<b>SKUPAJ</b>	<b>72.881.352</b>	<b>585.068</b>	<b>73.466.419</b>

## KRATKOROČNA SREDSTVA IN AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

### 4.4.5 Denarna sredstva v blagajni in takoj unovčljive vrednotnice

Stanje denarnih sredstev v blagajni je na dan 31. 12. 2025 znašalo 200 EUR in pretežno predstavlja znesek gotovine v pomožni blagajni upravnih taks, potreben za delovanje občinske blagajne.

Občina konec proračunskega leta 2025 ni imela takoj unovčljivih vrednotnic.

### 4.4.6 Dobroimetje pri bankah in drugih finančnih ustanovah

Stanje dobroimetja pri bankah in drugih finančnih ustanovah je v občini na dan 31. 12. 2025 znašalo 2.001.682 EUR. Gre za knjižni denar občine na računu, odprtem pri Banki Slovenije za javna plačila, ki ga uporablja za plačevanje. Na dan 31. 12. 2024 je stanje dobroimetja pri bankah in drugih finančnih ustanovah znašalo 188.469 EUR, kar pomeni, da je stanje ob koncu leta 2025 za 1.813.213 EUR višje kot v predhodnem letu.

### 4.4.7 Kratkoročne terjatve do kupcev

Kratkoročne terjatve občina meri po začetni oziroma izvirni vrednosti. Za znesek kratkoročnih terjatev do kupcev, ki se ob plačilu prizna kot prihodek, pa občina izkaže neplačane prihodke.

Stanje kratkoročnih terjatev do kupcev je na dan 31. 12. 2025 znašalo 1.279.329 EUR (od tega je zapadlih terjatev za 15 %, oziroma v višini 195.822 EUR). V primerjavi s proračunskim letom 2024 so se celotne terjatve do kupcev zmanjšale za 1% oziroma za 12.006 EUR.

V spodnji tabeli je prikazana specifikacija kratkoročnih terjatev do kupcev občine na dan 31. 12. 2025 po kupcih.

Tabela št. 6: Specifikacija kratkoročnih terjatev do kupcev občine na dan 31. 12. 2025 po kupcih

Naziv kupca	Vrednost terjatve na dan 31. 12. 2025 v EUR	Zapadlo na dan 31. 12. 2025 v EUR
CEROD, d.o.o.	362.270	0
KOMUNALA NOVO MESTO d.o.o.	707.736	89.764
EasyPark SI, d.o.o.	33.378	0
Terme Krka d.d.	21.420	0
Vodnjak d.o.o.	3.346	3.346

Največji del terjatev predstavljata terjatvi za najem gospodarske javne infrastrukture do podjetij CEROD d.o.o. v višini 362.270 EUR (ta terjatev je na dan 31. 12. 2025 v celoti nezapadla) in Komunala Novo mesto d.o.o. v višini 707.736 EUR (od tega 89.764 EUR zapadlih terjatev).

#### 4.4.8 Dani predujmi in varščine

Med danimi predujmi in varščinami občina izkazuje predujme, dane za kratkoročna sredstva, kratkoročno dane varščine in preplačila obveznosti.

Na dan 31. 12. 2025 občina izkazuje dane predujme in varščine ter preplačila obveznosti v višini 56.823 EUR. V preteklem proračunskem letu je občina izkazovala preplačila obveznosti v višini 86.823 EUR. V letu 2025 tako občina beleži zmanjšanje tovrstnih terjatev za 30.000 EUR.

#### 4.4.9 Kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta

Celotne kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta, ki se vključujejo v premoženjsko bilanco, so na dan 31. 12. 2025 znašale 397.473 EUR. V primerjavi s proračunskim letom 2024 so se te terjatve zmanjšale za 43 % oziroma za 304.153 EUR.

V spodnji tabeli je prikazana specifikacija večjih zneskov kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta na dan 31. 12. 2025 po uporabnikih enotnega kontnega načrta.

Tabela št. 7: Specifikacija večjih kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta na dan 31. 12. 2025

Naziv kupca	Vrednost terjatve na dan 31. 12. 2025 v EUR	Zapadlo na dan 31. 12. 2025 v EUR
Zavod za šport , kulturo, turizem in mladino Novo mesto	29.960	29.960
Zdravstveni dom Novo mesto	17.927	0

Kratkoročne terjatve do neposrednih uporabnikov enotnega kontnega načrta dan 31. 12. 2025 znašajo 269.316 EUR (zmanjšanje v primerjavi s proračunskim letom 2024 za 15 % oziroma za 47.924 EUR).

Do posrednih uporabnikov enotnega kontnega načrta občina na dan 31. 12. 2025 izkazuje terjatve v višini 81.467 EUR, kar predstavlja 77 % zmanjšanje glede na stanje na dan 31. 12. 2024.

Kratkoročne terjatve do uporabnikov proračuna občine so na dan 31. 12. 2025 znašale 348.988 EUR (267.539 EUR do neposrednih uporabnikov proračuna občine, 81.449 EUR do

posrednih uporabnikov proračuna občine). V primerjavi s proračunskim letom 2024 so se te terjatve povečale za 16 %.

Med celotnimi kratkoročnimi terjatvami do uporabnikov enotnega kontnega načrta občina izkazuje tudi terjatve do krajevnih skupnosti v občini iz naslova neporabljenih sredstev, ki jih občina tekom proračunskega leta nakazuje krajevnim skupnostim za redno delovanje. Na dan 31. 12. 2025 terjatve do krajevnih skupnosti v občini iz navedenega naslova znašajo 191.598 EUR (ob koncu proračunskega leta 2024 so tovrstne terjatve do krajevnih skupnosti znašale 172.827 EUR).

Kratkoročne terjatve do ZZZS in ZPIZ na dan 31. 12. 2025 znašajo 41.481 EUR.

#### **4.4.10 Kratkoročne finančne naložbe**

Med kratkoročnimi finančnimi naložbami se evidentirajo kratkoročno dana posojila, naložbe v vrednostne papirje, depoziti in druge kratkoročne finančne naložbe.

Občina na dan 31. 12. 2025 ne izkazuje kratkoročnega bančnega depozita in tudi ne drugih kratkoročnih finančnih naložb.

#### **4.4.11 Druge kratkoročne terjatve**

Med druge kratkoročne terjatve občina uvršča terjatve do državnih in drugih institucij, ki izhajajo iz ustreznih predpisov o davkih, prispevkih in podobnih dajatvah, zavarovanjih, nadomestilih ter ostale kratkoročne terjatve iz poslovanja.

Občina med drugimi kratkoročnimi terjatvami evidentira terjatve do Finančne uprave RS za javno finančne prihodke, terjatve za vstopni DDV, terjatve za komunalno opremljanje stavbnih zemljišč, terjatve za občinsko takso in turistično takso ter terjatve za izdane denarne kazni in globe s strani prekrškovnega organa.

Na dan 31. 12. 2025 je občina izkazovala druge kratkoročne terjatve v višini 1.486.305 EUR. V primerjavi s proračunskim letom 2024 so se tovrstne terjatve povečale za 38 %.

Tabela št. 8: Specifikacija drugih kratkoročnih terjatev občine na dan 31. 12. 2024 in na dan 31. 12. 2025

<b>Druge kratkoročne terjatve</b>	<b>Stanje terjatve na dan 31. 12. 2024 v EUR</b>	<b>Stanje terjatev na dan 31. 12. 2025 v EUR</b>
Terjatve do FURS za javno finančne prihodke	436.769	500.421
Terjatve iz naslova komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč	192.400	576.910
Terjatve za denarne kazni in globe	204.825	224.790
Terjatve iz naslova turistične takse	16.480	24.297
Terjatve iz naslova občinske takse	187.593	135.082
Ostale kratkoročne terjatve	39.086	24.805

Terjatve do FURS-a za javno finančne prihodke so na dan 31. 12. 2025 znašale 500.421 EUR in so se v primerjavi s proračunskim letom 2024 povečale za 15 %.

Terjatve iz naslova komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč na dan 31. 12. 2025 znašajo 576.910 EUR in so se v primerjavi s proračunskim letom 2024 povečale za 200 %. V proračunskem letu 2025 je občina na novo izdala odločb za komunalno opremljanje stavbnih zemljišč v višini 1.731.406 EUR, plačil pa je bilo v višini 1.346.897 EUR.

Terjatve za denarne kazni in globe so se v proračunskem letu 2025 v primerjavi s proračunskim letom 2024 povečale za 10 % in so na dan 31. 12. 2025 znašale 224.790 EUR.

Terjatve iz naslova občinske takse so se zmanjšale za 28 % in na dan 31. 12. 2025 znašajo 135.082 EUR. V proračunskem letu 2025 je občina na novo izdala odločb za občinsko takso v višini 43.230 EUR, plačil pa je bilo v višini 91.046 EUR.

Terjatve iz naslova turistične takse so na dan 31. 12. 2025 znašale 24.297 EUR in so se v primerjavi s proračunskim letom 2024 povečale za 47 %. V proračunskem letu 2025 je bilo izdanih odločb iz naslova turistične takse v višini 164.925 EUR in prejetih plačil v višini 157.107 EUR.

#### **4.4.12 Neplačani odhodki**

Stanje neplačanih odhodkov v občini je na dan 31. 12. 2025 znašalo 5.086.294 EUR. Med neplačane odhodke občina evidentira odhodke, ki še niso bili poravnani, vendar so obveznosti že nastale v proračunskem letu 2025. Ob poravnavi obveznosti, ki se nanaša na izkazani neplačani odhodek, se za znesek poravnave zmanjša izkazane neplačane odhodke in evidentira ustrezni konto stroška občine. Največjo vrednost predstavljajo investicijski odhodki in investicijski transferi v višini 1.750.209 EUR, sledijo neplačani tekoči transferi v višini

1.696.055 EUR in tekoči odhodki, katerih vrednost znaša 1.105.201 EUR, ter neplačani izdatki, ki so v višini 534.829 EUR.

#### **4.4.13 Aktivne časovne razmejitve**

Občina na dan 31. 12. 2025 izkazuje 88.268 EUR kratkoročnih aktivnih časovnih razmejitev. Pretežno se nanašajo na upravičenja do sredstev po sofinancerskih projektih.

## **KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IN PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**

#### **4.4.14 Kratkoročne obveznosti za prejete predujme in varščine**

Občina med kratkoročnimi obveznostmi za prejete predujme in varščine izkazuje vnaprejšnja plačila, denarna zavarovanja kupcev in drugih dolžnikov ter preplačila terjatev. Prejeti predujmi so predujmi, ki jih občini plačajo kupci za bodočo dobavo proizvodov, blaga in storitev, ki še niso poračunani z vrednostmi dobavljenih stvari ali opravljenih storitev. Varščine se izkazujejo na kontih stanja, ne pa tudi na kontih prihodkov.

Na dan 31. 12. 2025 občina izkazuje kratkoročne obveznosti za prejete predujme in varščine v višini 41.563 EUR, medtem ko je na dan 31. 12. 2024 izkazovala 12.770 EUR tovrstnih obveznosti.

#### **4.4.15 Kratkoročne obveznosti do zaposlenih**

Med kratkoročne obveznosti do zaposlenih se uvrščajo obveznosti do zaposlenih za plače, nadomestila in druge prejemke iz delovnega razmerja ter z njimi povezane davke in prispevke. Mednje sodijo tudi obveznosti do zaposlenih za regres za letni dopust, jubilejne nagrade, odpravnine in podobno ter z njimi povezani davki in prispevki delojemalcev.

Občina je na dan 31. 12. 2025 izkazovala stanje obveznosti do zaposlenih v višini 371.486 EUR. V primerjavi s stanjem obveznosti do zaposlenih na dan 31. 12. 2024 se je stanje obveznosti povečalo za 23 %, pretežno kot posledica zakonodajnih sprememb na plačnem področju in povečanja števila zaposlenih zaradi širitve Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine.

Tabela št. 9 Specifikacija kratkoročnih obveznosti do zaposlenih občine na dan 31 .12. 2024 in na dan 31. 12. 2025

Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	Stanje obveznosti na dan 31. 12. 2024 v EUR	Stanje obveznosti na dan 31. 12. 2025 v EUR
Obveznosti za čiste plače in nadomestila	198.434	230.976
Obveznosti za čista nadomestila	1.966	5.097
Obveznosti za prispevke iz kosmatih plač in nadomestila plač	79.571	98.789
Druge kratkoročne obveznosti do zaposlenih	21.507	36.624

#### 4.4.16 Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev

Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev občina izkazuje z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin o njihovem nastanku (račun, pogodba). Za znesek kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev na drugi strani izkaže neplačane odhodke, ob njihovem plačilu pa si občina prizna ustrezen strošek.

Celotna vrednost kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev v državi na dan 31. 12. 2025 znaša 2.890.643 EUR. Celotne kratkoročne obveznosti do dobaviteljev so se v primerjavi s proračunskim letom 2024 zmanjšale za 41 %.

Vrednost zapadlih neplačanih obveznosti do dobaviteljev v državi na dan 31. 12. 2025 znaša 232.616 EUR.

Tabela št.10: Specifikacija večjih kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev na dan 31. 12. 2025

Naziv dobavitelja	Vrednost obveznosti na dan 31. 12. 2025 v EUR	Zapadlo na dan 31. 12. 2025 v EUR
CGP, d.d.	727.891	0
TGH, d.o.o.	283.253	0
MAPRI PROASFALT, d.o.o.	272.520	0
GPI TEHNIKA, d.o.o.	246.885	0
NOMAGO, d.o.o.	233.456	0
MALKOM NOVO MESTO, d.o.o.	197.979	0
PROTEKT DOLENJSKA, d.o.o.	120.422	120.179
TELEG-M, d.o.o.	75.642	43.411

#### 4.4.17 Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja

Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja na dan 31. 12. 2025 občina izkazuje v višini 379.273 EUR (zmanjšanje v primerjavi s proračunskim letom 2024 za 13 %).

Največji delež med drugimi kratkoročnimi obveznostmi občine predstavljajo obveznosti za dajatve v višini 155.856 EUR. Sledijo obveznosti za davek na dodano vrednost v višini 148.361 EUR, obveznosti do zavezancev za davčne dajatve v višini 44.492 EUR in ostale kratkoročne obveznosti iz poslovanja v višini 30.565 EUR, od tega obveznost do krajevnih skupnosti v občini za vračilo vlaganj v telekomunikacijsko omrežje v višini 24.635 EUR.

Tabela št. 11: Specifikacija drugih kratkoročnih obveznosti iz poslovanja na dan 31. 12. 2025

Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja	Stanje obveznosti na dan 31. 12. 2025 v EUR
Obveznosti za dajatve	155.856
Obveznosti za davek na dodano vrednost	148.361
Ostale kratkoročne obveznosti iz poslovanja	44.492
Obveznosti za davčne dajatve	30.565

#### 4.4.18 Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta

Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta so obveznosti do uporabnikov, za katere se sestavlja premoženjska bilanca. Obveznosti občina izkazuje z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin o njihovem nastanku (račun, pogodba). Za znesek neplačanih obveznosti izkazuje neplačane odhodke, na dan poravnave pa si prizna ustrezen strošek.

Vrednost kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta na dan 31. 12. 2025 občina izkazuje v višini 1.454.712 EUR. V primerjavi s proračunskim letom 2024 so se kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta povečale za 18 %.

Največji znesek predstavljajo obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna občine, in sicer v višini 1.247.744 EUR (povečanje v primerjavi s proračunskim letom 2024 za 25 %). Zapadli del te obveznosti znaša 31.622 EUR.

Tabela št. 12: Specifikacija kratkoročnih obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna občine na dan 31. 12. 2025

Naziv posrednega uporabnika proračuna občine	Vrednost obveznosti na dan 31. 12. 2025 v EUR	Zapadlo na dan 31. 12. 2025 v EUR
Vrtec Pedenjped	274.792	7.681
Vrtec Ciciban	237.936	0
Zavod Novo mesto	222.987	0
Gasilsko reševalni center NM	143.695	0
OŠ Stopiče	60.732	9.834

Obveznosti do krajevnih skupnosti občine iz naslova vračila samoprispevka na dan 31. 12. 2025 znašajo 21.405 EUR.

Kratkoročne obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna države občina izkazuje v višini 176.318 EUR (na dan 31. 12. 2024 so bile izkazane obveznosti v višini 179.150 EUR) ter so v celoti nezapadle.

Tabela št. 13: Specifikacija kratkoročnih obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna države na dan 31. 12. 2025

Naziv posrednega uporabnika proračuna države	Vrednost obveznosti na dan 31. 12. 2025 v EUR	Zapadlo na dan 31. 12. 2025 v EUR
DSO Novo mesto	64.711	0
VDC Novo mesto	27.160	0
SVZ Hrastovec	18.028	0
CUDV Draga	10.673	0

Kratkoročne obveznosti do neposrednih uporabnikov državnega proračuna občina na dan 31. 12. 2025 izkazuje v višini 1.661 EUR (na dan 31. 12. 2024 so bile izkazane obveznosti v višini 2.062 EUR).

#### 4.4.19 Kratkoročne obveznosti do financerjev

Na dan 31. 12. 2025 občina ne izkazuje kratkoročnih obveznosti do financerjev.

#### 4.4.20 Kratkoročne obveznosti iz financiranja

Na dan 31. 12. 2025 občina ne izkazuje kratkoročnih obveznosti iz financiranja.

#### **4.4.21 Neplačani prihodki**

Med neplačanimi prihodki občina izkazuje prihodke, ki še niso bili poravnani, vendar so terjatve že nastale v proračunskem letu 2025. Ob poravnavi terjatev se priznajo ustrezni prihodki. Vrednost neplačanih prihodkov na dan 31. 12. 2025 občina izkazuje v višini 2.168.382 EUR.

Neplačani davčni prihodki na dan 31. 12. 2025 znašajo 640.367 EUR, neplačani nedavčni prihodki znašajo 833.744 EUR in neplačani prejemki 694.272 EUR.

#### **4.4.22 Pasivne časovne razmejitve**

Občina na dan 31. 12. 2025 ne izkazuje pasivnih časovnih razmejitev.

### **LASTNI VIRI IN DOLGOROČNE OBVEZNOSTI**

#### **4.4.23 Splošni sklad**

V splošnem skladu občina izkazuje znesek lastnih virov sredstev. Na dan 31. 12. 2025 je vrednost splošnega sklada v občini znašala 278.765.199 EUR in se je v primerjavi s proračunskim letom 2024 povečal za 4 %.

Občina ima namensko oblikovani del splošnega sklada za neopredmetena in opredmetena sredstva, ki je na dan 31. 12. 2025 znašal 182.129.106 EUR in zajema neodpisano vrednost omenjenih sredstev.

Splošni sklad za finančne naložbe je na dan 31. 12. 2025 znašal 11.017.531 EUR in vključuje dolgoročne kapitalske naložbe, dolgoročno dana posojila in depozite.

Splošni sklad za namenska sredstva, prenesena javnim skladom, je oblikovan višini naložbe v namensko premoženje občinskega stanovanjskega sklada in na 31. 12. 2025 znaša 16.382.941 EUR.

Splošni sklad za sredstva, dana v upravljanje, ustreza skupni vrednosti terjatev za sredstva, dana v upravljanje, in na dan 31. 12. 2025 znaša 73.466.419 EUR.

#### **4.4.24 Rezervni sklad**

Občina je v proračunskem letu 2025 dodatno oblikovala rezervni sklad za proračunsko rezervo v višini 50.000 EUR in je tako na dan 31. 12. 2025 znašal 643.261 EUR. Sredstva proračunske rezerve so namenjena za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč. Občina

v proračunskem letu 2025 ni imela omenjenih izdatkov tako, da se vrednost rezervnega sklada tekom proračunskega leta 2025 ni zmanjšala.

Poleg rezervnega sklada za gornje namene ima občina skladno z 41. členom Stanovanjskega zakona namensko oblikovan še lastni rezervni sklad za stanovanja v lasti občine. Skupna vrednost povečanj sklada v letu 2025 je znašala 2.346 EUR, medtem ko je bil v letu 2025 že porabljen del nabranih sredstev rezervnega sklada za izvedbo obnov stanovanj v večstanovanjskih zgradbah v lasti občine (302 EUR). Na dan 31. 12. 2025 tako znaša še neporabljeni rezervni sklad za stanovanja v lasti občine 5.971 EUR..

#### **4.4.25 Dolgoročne finančne obveznosti**

Med dolgoročnimi finančnimi obveznostmi občina izkazuje obveznosti, ki zapadejo v plačilo v roku, daljšem od leta dni. V računovodskih izkazih jih občina pripozna kot obveznost, ko ob upoštevanju datuma prejemkov oziroma koriščenja posojila za poravnavo poslovnih obveznosti nastane obveznost po pogodbi ali drugem pravnem aktu. Zneske obračunanih obresti občina izkaže kot neplačane odhodke, ob unovčenju pa si prizna ustrezen odhodek.

Vrednost dolgoročnih finančnih obveznosti je na dan 31. 12. 2025 znašala 6.213.041 EUR. V proračunskem letu 2025 se občina ni dodatno dolgoročno zadolžila. Skupaj je občina v proračunskem letu 2025 odplačala za 954.352 EUR dolgoročnih posojil, tako da je stanje dolgoročnih finančnih obveznosti na dan 31. 12. 2025 za 13 % nižje od stanja ob koncu predhodnega proračunskega leta.

#### **4.4.26 Druge dolgoročne obveznosti**

Druge dolgoročne obveznosti so na dan 31. 12. 2025 znašale 566.846 EUR in se nanašajo na dolgoročne obveznosti iz poslovanja. V primerjavi s proračunskim letom 2024 ostajajo nespremenjene.

Med drugimi dolgoročnimi obveznostmi so izkazane zavrnjene obveznosti iz naslova najemne pogodbe z dobaviteljem Protekt d.o.o. iz predhodnih let v višini 175.757 EUR. Občina izkazuje tudi obveznosti v višini 390.430 EUR do podjetja Dolnov d.o.o. za sredstva, namenjena komunalnemu opremljanju območja OPPN Brod Drage in OPPN Mrzla dolina zahod v roku 5 let oziroma povračilu denarnih sredstev podjetju Dolnov d.o.o. v višini neporabljenih sredstev za ta namen.

#### **4.4.27 Aktivni in pasivni konti izvenbilančne evidence**

Znesek, izkazan na kontih zabilančne evidence na dan 31. 12. 2025, znaša 8.717.424 EUR in se pretežno nanaša na prejete garancije za pravilno in pravočasno izvedena dela izvajalcev na področju investicij in za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5.012.059 EUR.

Upravičenja iz prejetih garancij so se v proračunskem letu 2025 v skupnem povečala za 997.323 EUR - skupna vrednost prejetih instrumentov finančnega zavarovanja na dan 31. 12. 2025 je za 25 % višja kot ob koncu predhodnega leta.

Občina na dan 31. 12. 2025 zabilančno izkazuje tudi obveznost za dane garancije v višini 293.917 EUR.

Zabilančno ima občina izkazano tudi neodpisano vrednost izvedene energetske sanacije zgradb in opreme javnih zavodov ter drugih javnih objektov v okviru javno zasebnega partnerstva po sistemu BOT v višini 1.906.749 EUR ter vrednost nepovratnih sredstev garancijske sheme za Dolenjsko v višini 1.363.804 EUR.