

PRILOGA 1A

0/1**NASLOVNA STRAN PROJEKTNE
DOKUMENTACIJE****INVESTITOR**

ime in priimek ali naziv družbe Osnovna šola Grm
naslov ali poslovni naslov družbe Trdinova ulica 7, 8000 Novo mesto

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje **Ureditev zunanjih površin in športnih igrišč pri OŠ Grm**

vrste gradnje **rekonstrukcija**

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije **DPP**
(projektna dokumentacija za pridobitev projektnih pogojev)

DPP

številka projekta **S-2/23** izvod **1**
datum izdelave **september 2023** zvezek **1**
datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe) ACER Novo mesto d.o.o.
naslov Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto
odgovorna oseba projektanta Suzana Simič, univ. dipl. inž. kraj. arh.
podpis odgovorne osebe projektanta

  **ACER**
NOVO MESTO D. O. O.**PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA**

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta Nina Fabjančič, mag. inž. arh.
identifikacijska številka
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe) ACER Novo mesto d.o.o.
naslov Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja Suzana Simič, univ. dipl. inž. kraj. arh.
identifikacijska številka PKA PPN ZAPS 0847

podpis vodje projektiranja



PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna

izobrazba, identifikacijska

številka

Suzana Simič, univ. dipl. inž. kraj. arh., KA-0847

navedba gradiv, ki so jih izdelali lokacijski prikazi, tehnično poročilo

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna

izobrazba, identifikacijska

številka

Marijo Ličina, univ. dipl. inž. geod., IZS Geo0184

navedba gradiv, ki so jih izdelali geodetski načrt

0/2 KAZALO VSEBINE NAČRTA

0/1	Naslovna stran projektne dokumentacije (PRILOGA 1A)
	Udeleženi strokovnjaki pri projektiranju (PRILOGA 1B)
0/2	Kazalo vsebine načrta
0/3	Splošni podatki o gradnji (PRILOGA 4A)
0/4	Podatki o stavbah, gradbeno inženirskih objektih in zunanji ureditvi (PRILOGA 4B)
0/5	Podatki o zemljiščih (PRILOGA 4C)
0/6	Tehnično poročilo
0/7	Lokacijski prikazi

št. lista	Grafični prikaz	merilo
1.1	Pregledna situacija	M 1:1000
1.2	Prikaz posameznih objektov	M 1:1000
2.1	Ureditvena situacija	M 1:250
2.2	Gradbena situacija	M 1:250
2.3	Zbirna situacija GJI	M 1:250
3.1	Primeri referenčnih ureditev	/
3.2	Primeri referenčnih ureditev	/

PRILOGA 4A

0/3 SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Ureditev zunanjih površin in športnih igrišč pri OŠ Grm
kratek opis gradnje	Ureditev ob osnovni šoli Grm predstavlja celostno ureditev zunanjih površin šolskega kompleksa, ki zajema predvsem športne površine. Predvidena je ureditev tekaške proge in proge za skok v daljino, mesta za suvanje krogle, kombiniranega igrišča za roket, košarko in odbojko ter otroškega igrišča in fitnesa na prostem. Poleg tega je predvidena tudi ureditev prostora učilnic na prostem z igrali za najmlajše.
glavni objekt, če je določen	Športna igrišča
klasifikacija objekta po CC-SI	2411 Športna igrišča
pomožni objekti	/
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	/
kratek opis pripravljanih del	/

PROSTORSKI AKTI

prostorski akt	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 24/22-UPB1)
EUP	NKG_06
namenska raba	CDi

K DOKUMENTACIJI JE POTREBNO PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	☒	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
--------	-------------------------------------	-------------------------------

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☐	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA POSEG
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
VARSTVO NARAVE	☐	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐	MNENJE ZA POSEG V JAME
VARSTVO VODA	☒	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	☐	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	☐	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE
LETALIŠČA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE OMEJENE IN NADZOROVANE RABE
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐	MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET
VARNOST PLOVBE	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE

		INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC
DRUGO	☐	

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	☒	MNENJE
ELEKTRIKA	☒	MNENJE Z VIDIKA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	☒	MNENJE Z VIDIKA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	☐	MNENJE
FEKALNE VODE	☒	MNENJE
METEORNE VODE	☒	MNENJE
KOMUNIKACIJSKI VODI	☒	MNENJE
JAVNE CESTE	☒	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE
ŽELEZNICE	☐	MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI
LETALIŠČA	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
DRUGO	☐	

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	☒	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	☒	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
KOMUNIKACIJE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DRUGO	☐	

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDERSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
DRUGO	☐	

PRILOGA 4B

0/4 PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	ŠPORTNA IGRIŠČA
kratak opis objekta	Kombinirano igrišče za roket z dvema igriščema za košarko in dvema za odbojko. Ob asfaltiranem igrišču je fitnes na prostem, otroška igrala, klopi in pitniki.
klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča
glavni ali pripadajoči objekt	Glavni objekt
vrsta gradnje	rekonstrukcija
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	Požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	Objekt dostopen vsem ljudem – objekt v javni rabi

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

Opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzije, karakteristike objekta	Ureditev športno-rekreacijskih površin v skupni površini 2190 m² z vsebino: - kombinirano igrišče 1280 m²: 2 igrišči za košarko (28 x 15 m in 26x15 m), 2 igrišči za odbojko (18 x 9 m), igrišče za roket (20 x 40 m), - otroško igrišče in fitnes na prostem s klopmi ter pitniki 910 m².
--	---

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 2

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	ATLETSKI STADION
kratak opis objekta	Atletski stadion s tekaško stezo 150 m, stezo za tek na 60 m s skokom v daljino, pomožnim igriščem za odbojko ter družabnim kotičkom.
klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča
glavni ali pripadajoči objekt	Glavni objekt
vrsta gradnje	rekonstrukcija
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	Objekt dostopen vsem ljudem – objekt v javni rabi

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

Opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzije, karakteristike objekta	Ureditev površin za atletiko v skupni površini 3657 m² z vsebino: - tekališče dolžine 150 m s štirimi progami širine 1,2m - tekaška proga za tek na 60 m s skokom v daljino, 6 prog - mesto za suvanje krogle - igrišče za odbojko 18 x 9 m - družabni kotiček
--	--

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 3

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	OTROŠKO IGRISČE
kratak opis objekta	Ograjeno otroško igrišče namenjeno učencem OŠ z igrali in učilnicami na prostem.
klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča
glavni ali pripadajoči objekt	Glavni objekt
vrsta gradnje	rekonstrukcija
zahtevnost objekta	manj zahteven objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	Požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	Ograjeno igrišče namenjeno mlajšim učencem OŠ.

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

Opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzije, karakteristike objekta	Ureditev ograjenega otroškega igrišča v skupni površini 985 m² z vsebino: - učilnice na prostem - otroška igrala in klopi ter pitnik.
--	---

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	Območje je zelo dobro dostopno iz vseh smeri oziroma ulic in poti, ki ga obdajajo. Parkirne površine so ob robu območja pri glavnih dostopih na območje. Ohranjajo se obstoječe parkirne površine na jugu, jugozahodu, severu in severovzhodu območja. Rekonstruirajo se kolesarnice ob šolskem vhodu na jugovzhodnem delu območja. Intervencijske površine se v večji meri ne spreminjajo, le intervencijska pot na severnem delu območja se za 2,6 m premakne proti zahodu. Ekološki otok je urejen na jugozahodu območja.
utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	Rekonstruirajo se dostopne poti do vhodov v šolsko stavbo, gospodarsko dvorišče se ohranja.
površine raščenelega dela	Na območju bo cca 4000 m² raščenelega terena, kjer je mogoče se ohrani obstoječa vegetacija. Za nove zasaditve se uporabi predvsem avtohtona vegetacije različnih vrst, ki ni alergena ali strupena. Predvidena so drevesa, ki zagotavljajo bogato senčenje in so nezahtevna za vzdrževanje. Na območju športnih površin je med površinami za atletiko in športnimi igrišči je predviden nov drevored. Najbolj gosto je zasajeno otroško igrišče na jugovzhodu območja, tu je predvidena tudi ograja, ki je prekrita z vegetacijo. Intenzivno senčeno je tudi območje s klopami za počitek ob športnih površinah.
ostale ureditve	Elementov urbane opreme se uporabi malo oz. so ti izčiščenih in sodobnih oblik, a izdelana pretežno iz naravnih materialov. Klopi so daljše in omogočajo druženje večjega števila otrok oz. obiskovalcev. Razporejene so ob robu športnih površin in tako namenjene tudi opazovanju športnih aktivnosti ali počitku. Sorodno so oblikovana tudi sedala učilnice na prostem. Stojala za kolesa se uredijo na območju obstoječe kolesarnice ob šolskem vhodu na jugovzhodnem delu območja. Stojala so izdelana v kombinaciji lesa in kovine, ki pa je lahko nekoliko bolj živih barv glede na to, da je to šolski park. Umestijo se novi pitniki na pritisk, ki onemogočajo nekontrolirano iztekanje vode in so likovno poenoteni s preostalim izborom opreme. Fitnes oprema naj bo iz obstojnih in trpežnih materialov. Predlaga se izbor vadbenega poligona, ki omogoča sočasno uporabo več obiskovalcev in je izveden v barvah, ki so sorodne ostalim elementom opreme. Otroška igrala naj bodo kvalitetna in z vsemi potrebnimi certifikati. Predlaga se izbor lesenih igral nevtralne barve. Posamezna igrala naj vzpodbujajo različne vrste in načine gibanja, saj se tako krepi motorika otrok. Izbor elementov otroškega igrišča mora pokriti širši starostni razpon otrok. Zidovi med posameznimi učilnicami na prostem se lahko poleg poslikav popestrijo tudi tako, da se uporabijo za vrtičkanje ali delno kot plezalo.

PRILOGA 4C

0/5 **PODATKI O ZEMLJIŠČIH**

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	1483 Kandija		
parc. št.	1131, 1126, 1128, 1129, 1134/1, 1133, 1127		
velikost gradbene parcele m²	10239		
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m²	območje gradbene parcele m²
1483 Kandija	1131	1231	1231
1483 Kandija	1126	3777	3777
1483 Kandija	1128	1463	1463
1483 Kandija	1129	690	690
1483 Kandija	1134/1	402	402
1483 Kandija	1133	1719	1719
1483 Kandija	1127	957	957
			10 239 m²
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m²	območje gradbene parcele m²
1483 Kandija	1131	1231	1231
1483 Kandija	1126	3777	3777
1483 Kandija	1128	1463	1463
1483 Kandija	1129	690	690
1483 Kandija	1134/1	402	402
1483 Kandija	1133	1719	1719
1483 Kandija	1127	957	957
			10 239 m²
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m²	območje gradbene parcele m²
1483 Kandija	1131	1231	1231
1483 Kandija	1126	3777	3777
1483 Kandija	1128	1463	1463
1483 Kandija	1129	690	690
1483 Kandija	1134/1	402	402
1483 Kandija	1133	1719	1719
1483 Kandija	1127	957	957
			10 239 m²
SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO			
OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	Novi priključki		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

	obstoječ vodomerni jašek	1483 Kandija	1128
	obstoječ vodomerni jašek	1483 Kandija	1135
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	1483 Kandija		
parc. št.	1131, 1128, 1127, 1128		
katastrska občina	1483 Kandija		
parc. št.	1133, 1135		
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			

 parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------------------------------

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

 parc. št.

KOMUNIKACIJSKI VODI

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------------------------------

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

 parc. št.

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------------------------------

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

 parc. št.

ZBIRANJE KOM. ODPADKOV

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
--------------------------------------	---------------------	-------------------------

DRUGO (NAVEDI)

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------------------------------

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

 parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

vrsta infrastrukture

katastrska občina

 parc. št.

0/6 TEHNIČNO POROČILO

Ureditev zunanjih površin in športnih igrišč pri osnovni šoli Grm

IDEJNA ZASNOVA



Številka: S-2/23

Naročnik:
OŠ Grm

Novo mesto, september 2023

TEHNIČNI OPISI

1 SPLOŠNO

OŠ Grm se nahaja južno od starega mestnega jedra Novega mesta ob eni izmed pomembnejših mestnih vpadnic, Trdinovi ulici. Območje omejuje cestno omrežje in sicer Trdinova, Smrečnikova, Mušičeva in Valantičeva ulica. Obdaja ga prostostoječa stanovanjska pozidava na jugu in zahodu, večstanovanjska pozidava na severu in vzhodu ter industrijske površine na vzhodu.

Območje OŠ Grm zajema šolski kompleks in odprte zunanje površine, ki jih je potrebno celovito sanirati. Območje določajo obstoječe ulice in okoliška pozidava, zato je širitev območja onemogočena, a je vseeno izražena želja po več športnih površinah oziroma igriščih, ki bi omogočali pouk športne vzgoje več skupinam otrok sočasno. Ureditev bo v dopoldanskem času namenjena predvsem učencem OŠ Grm, v popoldanskem pa tudi ostalim obiskovalcem, npr. domačinom oz. športnikom, ki si želijo rekreacije in druženja.

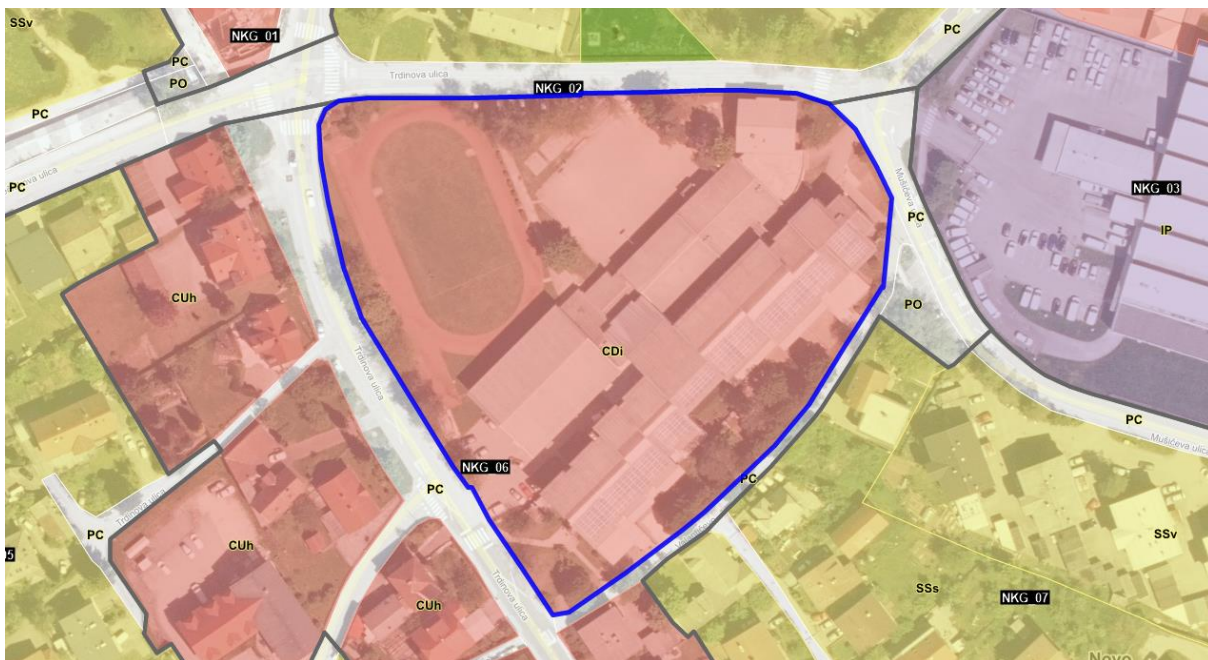


Slika 1: Prikaz območja obdelave v širšem prostoru (vir: PISO, marec 2023)



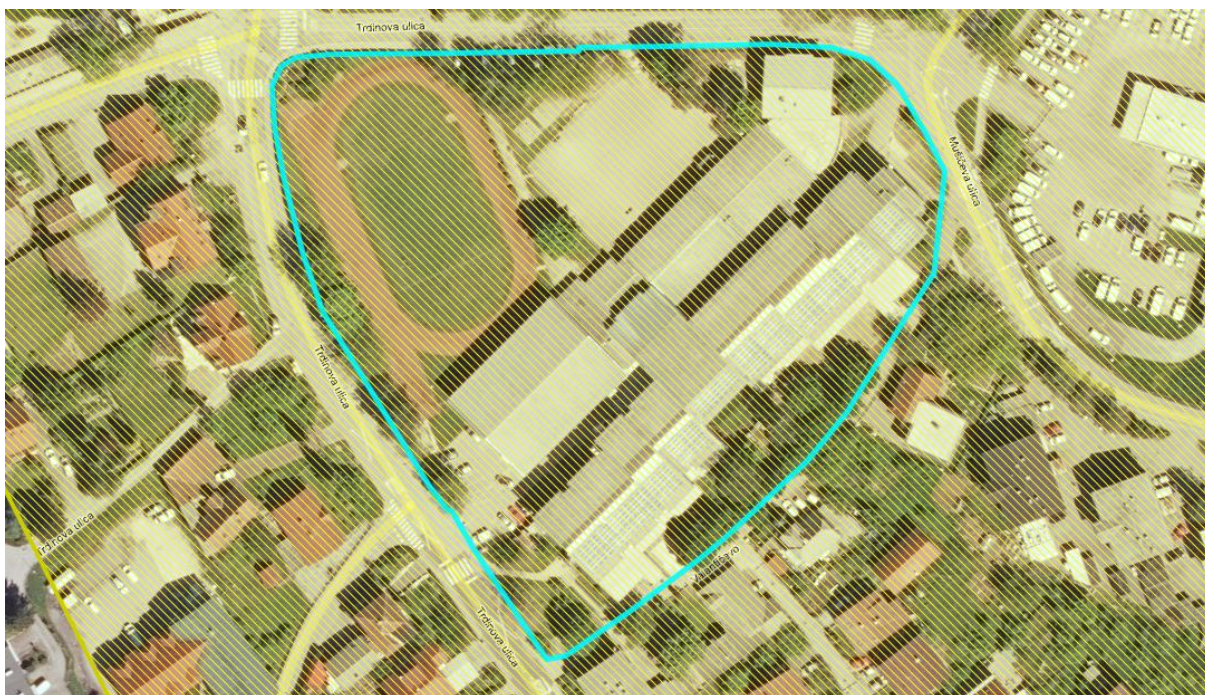
Slika 2: Prikaz obstoječe parcelacije (vir: PISO, marec 2023)

Območje šolskega kompleksa v lasti Mestne občine Novo mesto je veliko 1,4 ha in zajema parcele s parcelnimi številkami — vse k.o. 1483 Kandija. Zunanje površine oziroma del območja, ki bo deležen prenove, zajema cca 1,0 ha.



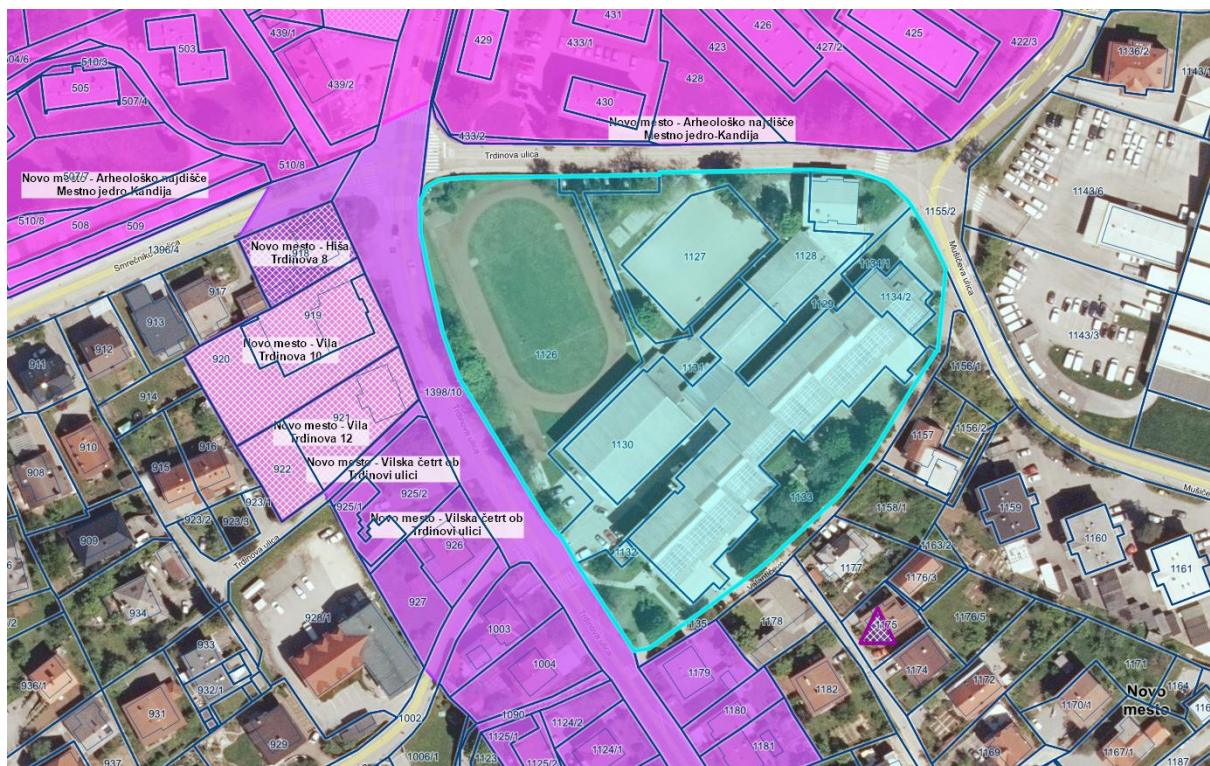
Slika 3: Prikaz namenske rabe po OPN (vir: PISO, april 2023)

Na obravnavanem območju velja Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 24/22-UPB1). V veljavnem občinskem prostorskem načrtu Občine Novo mesto je obravnavano območje opredeljeno kot območje centralnih dejavnosti in sicer CDi - območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa.



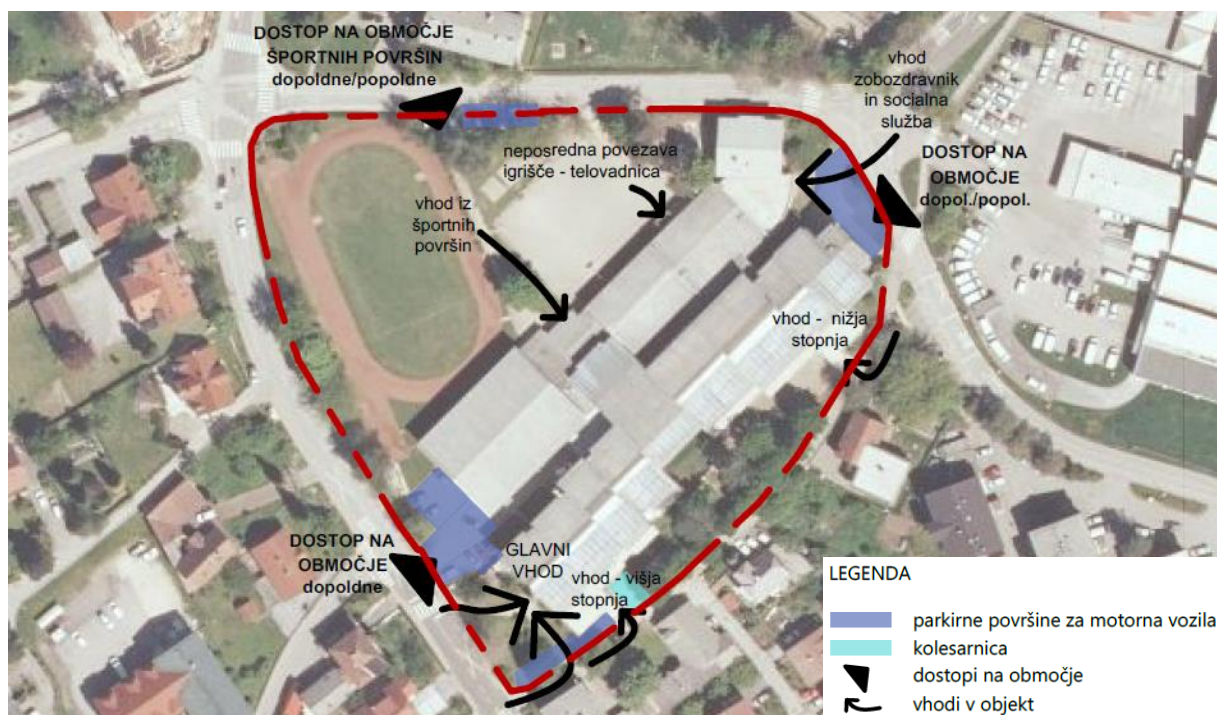
Slika 4: Prikaz območja z vidika poplavlne ogroženosti (vir: PISO, april 2023)

Na območju ni območji poplavljanja, celotno območje sodi med erozijska območja za katerega veljajo običajni zaščitni ukrepi. Vse ureditve na območju morajo biti projektirane za projektni pospešek tal, ki znaša 0,175 g.



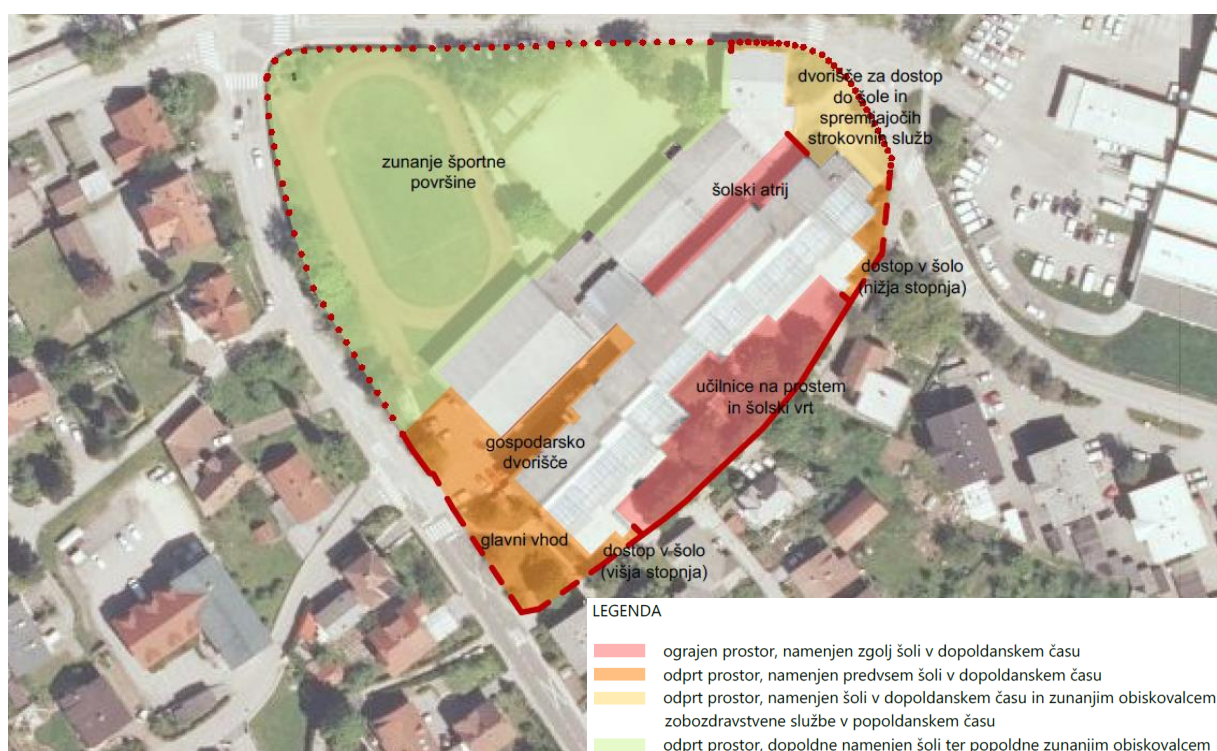
Slika 5: Prikaz območja in območji kulturne dediščine v bližini (vir: PISO, september 2023)

Območje ne sodi med območja varstva narave in območja varstva kulturne dediščine, so pa območja kulturne dediščine določena v neposredni bližini obravnavanega območja.



Slika 6: Prikaz dostopov na območje

Območje je zelo dobro dostopno iz vseh smeri oziroma ulic in poti, ki ga obdajajo. Parkirne površine so smiselno razporejene ob robu območja pri glavnih dostopih na območje. Težavo predstavlja pomankanje parkirnih mest in posledično celo zasedena intervencijska površina. Vhodov v šolsko stavbo je več in sledijo razporeditvi programov v objektu. Za pešce je območje dobro dostopno in prehodno, z vidika motornega prometa so težavne prometne konice, poleg tega primanjkuje ustreznih parkirnih mest za zaposlene.



Slika 7: Prikaz režimov na območju

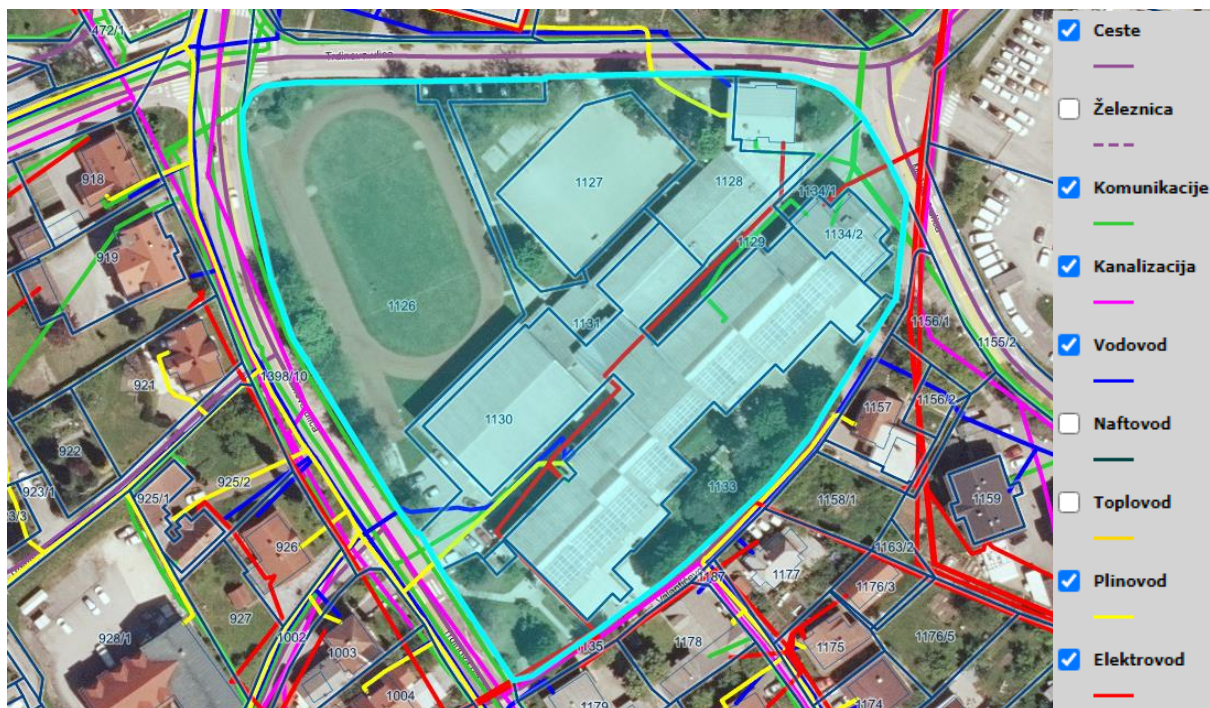
Na območju so različni režimi glede dostopnosti površin za zunanje obiskovalce. Šolski atrij med lamelama šolske zgradbe in učilnice na prostem s šolskim vrtom zunanjim obiskovalcem niso dostopne. Ob vseh vstopih v šolo in na območju gospodarskega dvorišča je prostor odprt, a namenjen predvsem šoli v dopoldanskem času. Severovzhodni del območja je namenjen šoli v dopoldanskem času in obiskovalcem zobozdravstvenih storitev v popoldanskem času. Pretežni del zunanjih površin pa so športne površine, ki so dostopne tako učencem kot zunanjim obiskovalcem.

Različni režimi odprtosti oziroma dostopnosti prostora sledijo tako razporeditvi programov v objektu kot tudi okoliškim ulicam. Ob glavnih ulicah urejenimi s pločniki so površine bolj odprte, ob Valantinčevem pa je prostor bolj ograjen. Razporeditev in velikost območji s posameznimi režimi je ustrezna.



Slika 8: Prikaz obstoječega stanja osončenosti

V dopoldanskem času so osončene predvsem učilnice, ki so orientirane na jugovzhod ter ograjeno otroško igrišče ob njih. Tu se nahaja kar nekaj dreves, ki zagotavljajo prijetno klimo ob bivanju na prostem prav tako senčijo velike zasteklitve posameznih učilnic. Zelo pomembna so tudi drevesa ob športnih igriščih, še zlasti popoldan, a jih je razmeroma malo, ter drevesa ob severnem robu območja, ki senčijo parkirne površine. Nekatera izmed dreves je zaradi starosti smiselno nadomestiti z novimi, želijo si vrst, ki manj smetijo.



Slika 9: Prikaz GJI na območju (vir: PISO, april 2023)

Območje z vseh strani obdajajo ceste, po Trdinovi, Valantičevi in Mušičevi ulici poteka kanalizacijsko omrežje, na območju je plinovodno, vodovodno, komunikacijsko in elektroenergetsko omrežje. Na območju šolskih površin oziroma igrišč je kanalizacijski vod, ki ne omejuje predvidenih ureditev. OŠ Grm je opredelila željeni seznam objektov in ureditev kot izhodišče za pripravo idejne zasnove. Želeli bi, da so na območju naslednje ureditve

- Rokometno igrišče,
- Odbojgarsko igrišče
- Igrišče za košarko 3:3
- Tekaška proga za tek na 60 m s skokom v daljino
- Atletski stadion s krogom med 150 in 160 m
- mesto za suvanje krogle
- fitnes na prostem,
- otroško igrišče: plezala in gugalnice
- učilnice na prostem,
- prostori za druženje,
- šolski vrt,
- parkirna mesta za zaposlene
- ekološki otok

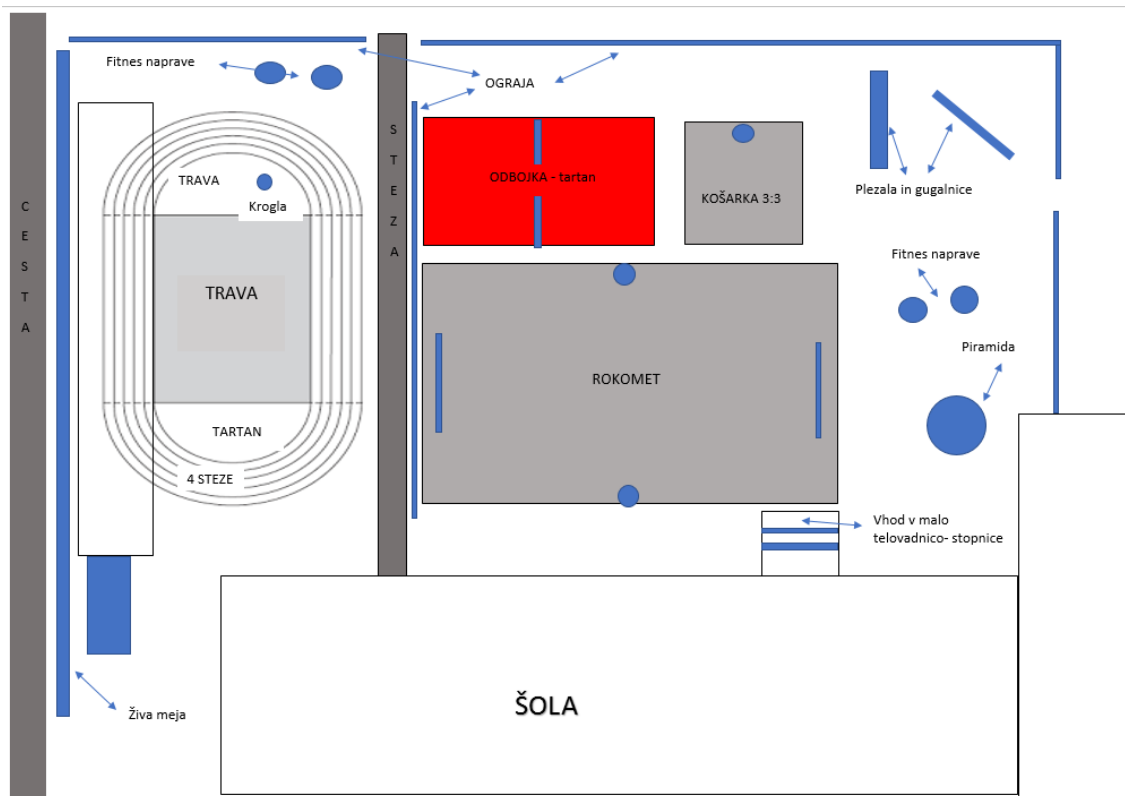
Kljub temu, da se območje šolskega dvorišča ureja enovito se ureditev deli na posamezne objekte, ki predstavljajo funkcionalno zaključene enote.

Zunanje površine ob OŠ Grm se programsko delijo na: parkirne in intervencijske površine ob glavnih vstopih na območje, športna igrišča na severozahodnem delu, ograjena otroška igrišča na jugovzhodnem delu, prostor pred glavnim vhodom v stavbo, gospodarsko dvorišče in atrij.

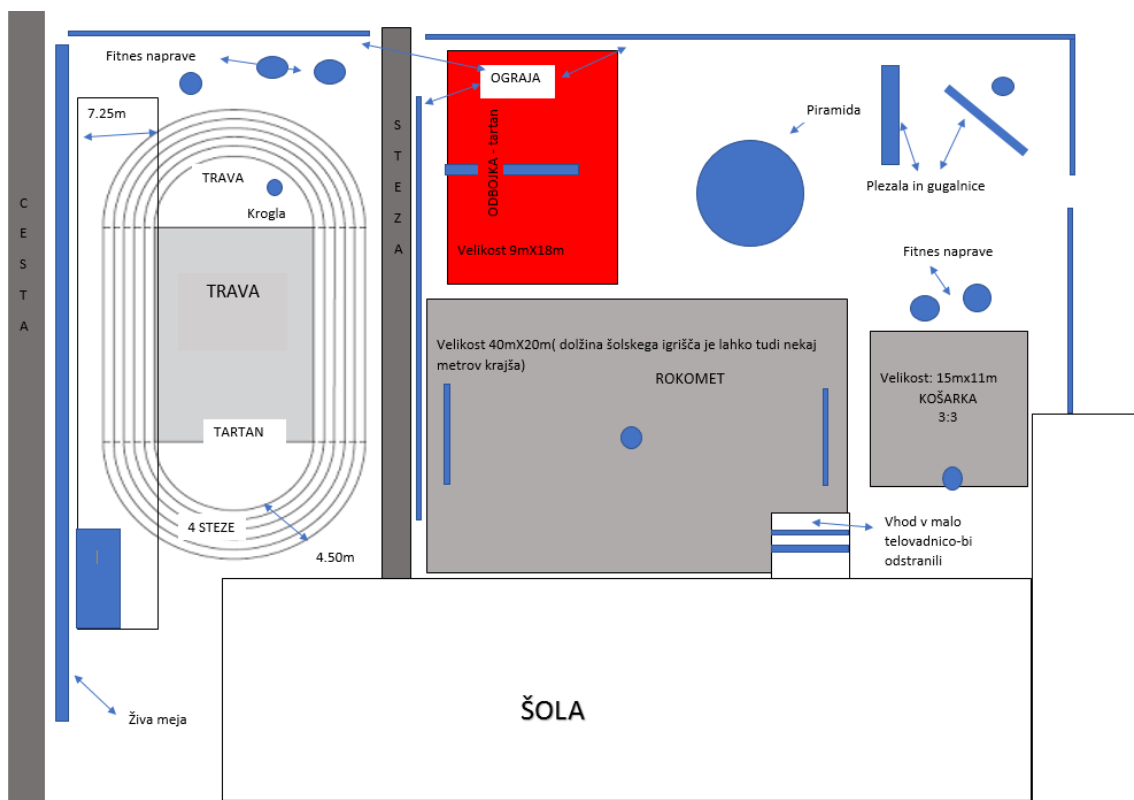
Razporeditev programov je ustrezna, primanjkuje parkirnih in športnih površin.



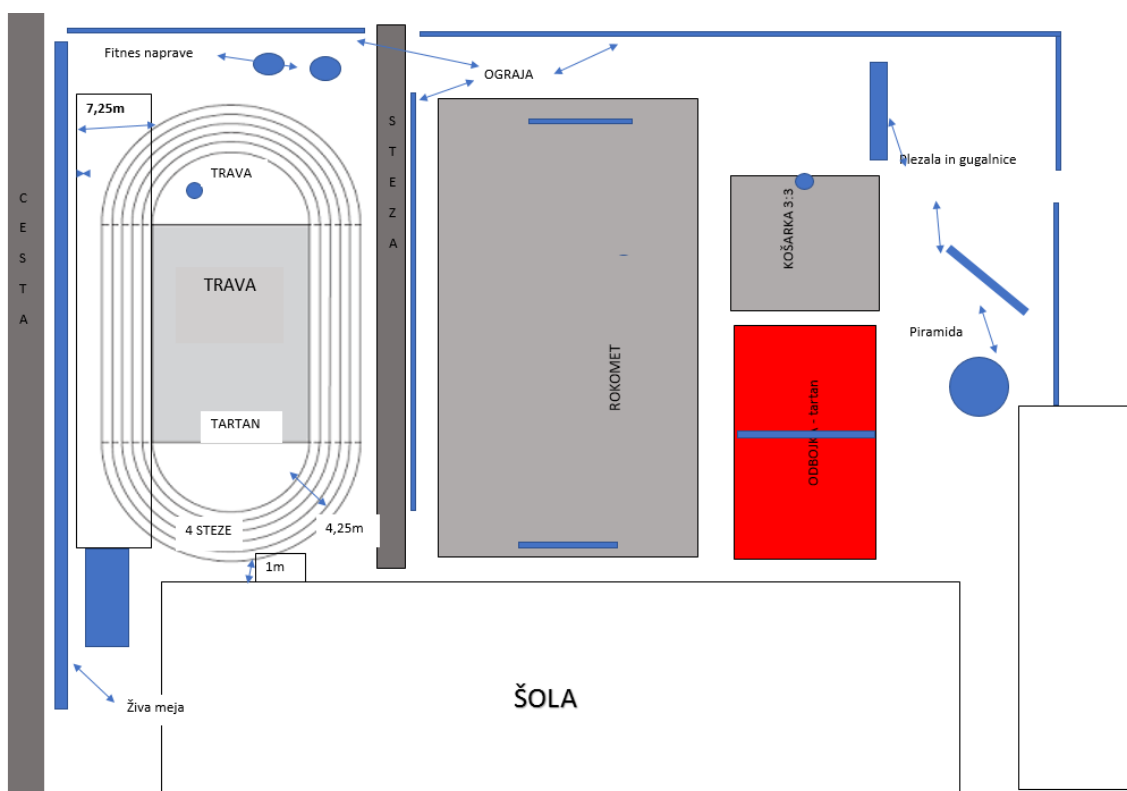
Slika 10: Prikaz obstoječega stanja razporeditve posameznih objektov in programov



Slika 11: Prvi predlog ureditve, ki je bil pripravljen s strani šole



Slika 12: Drugi predlog ureditve, ki je bil pripravljen s strani šole



Slika 13: Tretji predlog ureditve, ki je bil pripravljen s strani šole

S strani šole je bilo predlagano, da bi vhod iz rokometnega igrišča v malo telovadnico ukinili ter vsa igrišča izvedli na enotnem nivoju, da bi pridobili več prostora. Izhod iz male telovadnice je evakuacijski izhod, ki je bistven pri zasnovi požarne varnosti, zato ga je potrebno ohraniti.

2 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Območje načrtovane ureditve leži ob osnovni šoli Grm v Novem mestu in obsega parcele št. 1134/2, 1130, 1131, 1126, 1128, 1129, 1132, 1134/1, 1133, 1127 vse k.o. 1483 Kandija.

Največji del športnih površin se nahaja na severozahodnem delu območja in zajema atletski stadion s tremi mesti za suvanje krogle, progo za tek na 60 m s skokom v daljino, rokometno igrišče, plezala, gugalnice, fitnes na prostem, dostopno in intervencijsko pot ter travnate površine. Rokometno igrišče je na nižjem nivoju kot ostale površine. Na jugovzhodnem delu območja so učilnice na prostem z igriščem za najmlajše. Na severovzhodnem in jugozahodnem delu so dostopne površine s parkirišči za zaposlene. Šolska zgradba ima med lamelama notranji atrij, ki je neurejen in zaraščen.

Odperte javne površine in oprema na območju je dotrajana in sama ureditev najverjetneje ne zadostuje več standardom varnosti in urejanja otroških igrišč, poleg tega je potrebno šoli zagotoviti zunanje športne površine, ki omogočajo pouk športne vzgoje štirim skupinam naenkrat. Primanjkuje tudi ustreznih parkirnih mest, še posebej ob večjih dogodkih, prireditvah, šolskih zaključkih ipd.



Slika 14: Pogled na dostopno in intervencijsko pot iz severne strani



Slika 15 : Pogled na dotrajan atletski stadion in eno izmed mest za suvanje krogle



Slika 16: Pogled na stezo za tek na 60 m in mesto za skok v daljino



Slika 17: Pogled na prostor z igrali in fitnes napravami ob rokometnem igrišču



Slika 18: Pogled na roketno igrišče, ki je na nižjem nivoju kot ostale zunanje športne površine



Slika 19: Pogled na nefunkcionalen dostop na igrišče ob vhodu v šolo



Slika 20: Pogled na vhod v telovadnico iz roketnega igrišča



Slika 21: Pogled na »skrivni« družabni kotiček



Slika 22: Pogled na veliko plezalo ob novi obcestni ograji z roketnim igriščem v ozadju



Slika 23: Pogled na kolesarnico ob vhodu v šolo iz Valantičeve



Slika 24: Pogled na reševanje težave s parkiranjem pred enim izmed šolskih vhodov



Slika 25: Pogled na igrišče za najmlajše z dotrajanimi prostorskimi elementi in igrali ter neustreznimi talnimi površinami



Slika 26: Pogled na šolski vrt z učilnicami na prostem in otroškim igriščem za najmlajše v ozadju



Slika 27: Pogled na preraščen in neurejen atrij med lamelama šolske stavbe



Slika 28: Pogled na prezasedeno parkirišče ob gospodarskem dvorišču osnovne šole ter zasedeno intervencijsko površino



3 OPIS PREDVIDENIH UREDITEV

3.1 Zelenice, igrišča in športne površine

Obravnavano območje se deli na dva dela: površine za razredni pouk in športne površine.

Zaradi utesnjenost prostora smo izhajali iz obstoječega. Atletskega stadiona ni moč premestiti, zato smo predvideli spremembe pri umestitvi igrišč. Razporeditev programov sledi obstoječi zasnovi. Zasnova omogoča zasaditev, ki senči športne površine, poleg tega usmerja obiskovalca do vhoda v šolsko stavbo ter omogoča manjše intimne prostore.

Območje atletskega stadiona ima tekaško progo dolžine 150 m, tekaško stezo dolžine 60 m s skokom v daljino, dodatno igrišče za odbojko na južnem delu atletskega stadiona ter družabni kotiček na severozahodnem delu.

Dimenzije igrišč smo korigirali, umestili smo roketno igrišče (40 x 20 m), dve igrišči za košarko (28 x 15 m in 26 x 15 m) in dve za odbojko (18 x 9 m). Ob športnih igriščih je prostor za otroška igrala, fitnes na prostem, klopi v senci dreves in pitnik.

Območje učilnic na prostem se uredi z raznolikimi kottički, zasaditvijo novih dreves in grmovnic, naravnimi materiali in lesenimi igrali. Umesti se tudi učilnica na prostem. Talne površine so delno peščene, delno zatravljene.



Slika 29: Ureditev zunanjih površin in športnih igrišč pri OŠ Grm, ureditvena situacija idejne zasnove

3.2 Utrjene površine

Utrjene površine šolskega športnega parka predstavljajo športna igrišča in tekališče, površine namenjene intervenciji in peščene površine.

Območje atletskega stadiona (tekaške proge in pomožno igrišče na južnem delu stadiona) se izvede v gumeni podlagi EPDM (etilen propilen dien monomer), ki je enoslojna vodoprepustna podlaga iz gumijastega granulata in lepila. Uporablja se za večnamenska športna igrišča, atletske steze in otroška igrišča. Taka podlaga ustreza tudi npr. FIBA certifikatom ipd.

Športna igrišča se asfaltira, saj jih uporabljajo tudi kot kolesarski poligon. Ureditev predvideva kombinirana športna igrišča za rokomet, košarko in odbojko.



Slika 30: Primeri gumene podlage EPDM

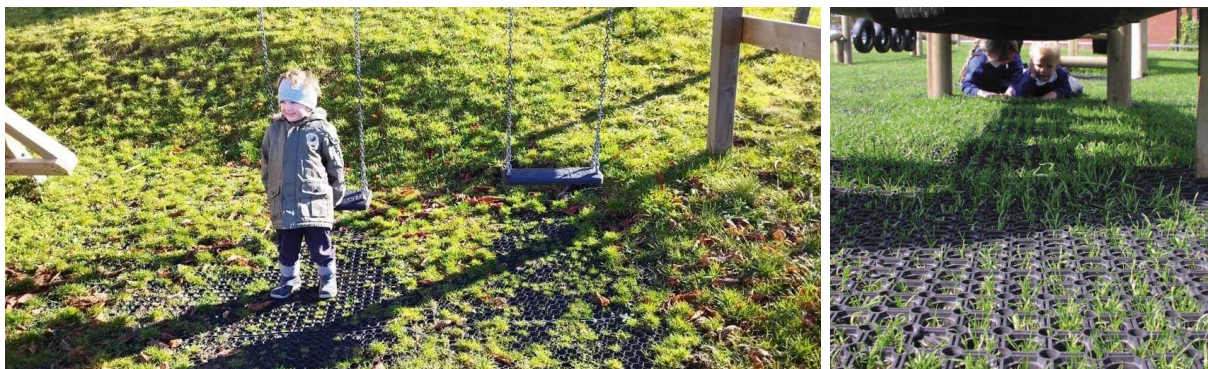
Intervencijska površina je večnamenska površina, služi predvsem kot dostopna pot, izvedena je v asfaltu. V nadaljevanju je ta površina namenjena ustvarjanju otrok in igram, ki jih zarišemo na tla.



Slika 31: Primeri poslikave in uporabe utrjenih površin

Peščene površine so predvidene kot pohodne površine na jugovzhodnem delu območja in kot varnostna podlaga pri otroškem igrišču, kjer s prodcem granulacije 2-8 mm zagotavljamo varnostno podlago pred padci z višine in moramo zagotoviti najmanj 30 cm globine sipkega materiala.

Površine ob igralih, ki o zatravljene so urejene z varovalnimi gumi travnimi ploščami, ki so s pritrdilnimi klini sidrane neposredno na zemljo in imajo certificirano višino padca 3m.



Slika 32: Primer ureditve zatravljene površine otroškega igrišča z gumi travnimi ploščami

3.3 Urbana oprema

Elementov urbane opreme se uporabi malo oz. so ti izčiščenih in sodobnih oblik, a izdelana pretežno iz naravnih materialov.

Klopi so daljše in omogočajo druženje večjega števila otrok oz. obiskovalcev. Razporejene so ob robu športnih površin in tako namenjene tudi opazovanju športnih aktivnosti ali počitku. Sorodno so oblikovana tudi sedala učilnice na prostem.

Stojala za kolesa se uredijo na območju obstoječe kolesarnice ob šolskem vhodu na jugovzhodnem delu območja. Stojala so izdelana v kombinaciji lesa in kovine, ki pa je lahko nekoliko bolj živih barv glede na to, da je to šolski park.



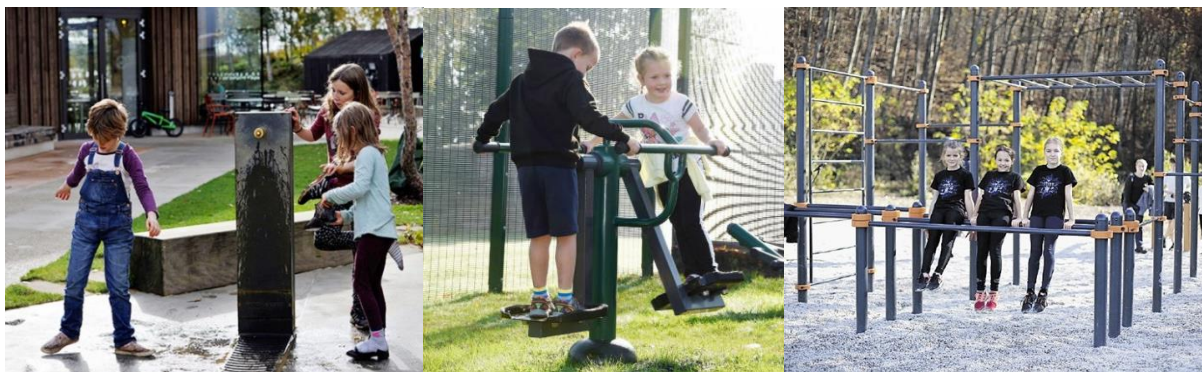
Slika 33: Sorodni primeri urbane opreme – masivne večnamenske klopi in stojalo za kolesa v kombinaciji lesa in kovine.

Umestijo se novi pitniki na pritisk, ki onemogočajo nekontrolirano iztekanje vode in so likovno poenoteni s preostalim izborom opreme.

Fitness oprema naj bo iz obstojnih in trpežnih materialov. Predlaga se izbor vadbenega poligona, ki omogoča sočasno uporabo več obiskovalcev in je izveden v barvah, ki so sorodne ostalim elementom opreme.

Otroška igrala naj bodo kvalitetna in z vsemi potrebnimi certifikati. Predlaga se izbor lesenih igral nevtralne barve. Posamezna igrala naj vzpodbujajo različne vrste in načine gibanja, saj se tako krepi motorika otrok. Izbor elementov otroškega igrišča mora pokriti širši starostni razpon otrok.

Zidovi med posameznimi učilnicami na prostem se lahko poleg poslikav popestrijo tudi tako, da se uporabijo za vrtilkanje ali delno kot plezalo.



Slika 34: Sorodni primeri urbane opreme.



Slika 35: Primer kompleksnega otroške igrala.



Slika 36: Primeri ureditve zidov med posameznimi zunanjimi učilnicami

3.4 Zasaditve

Kjer je mogoče, se ohrani obstoječa vegetacija.

Za nove zasaditve se uporabi predvsem avtohtona vegetacije različnih vrst, ki ni alergena ali strupena. Nekoliko širši izbor zasaditev omogoča učenje in spoznavanje narave ter uporabo listov in plodov za ustvarjanje. Predvidena so drevesa, ki zagotavljajo bogato senčenje in so nezahtevna za vzdrževanje.

Na območju športnih površin je med površinami za atletiko in športnimi igrišči predviden nov drevored, ki poleg tega, da senči športne površine, deli različne programe in obiskovalca vodi do vhoda v šolo.

Najbolj gosto je zasajeno otroško igrišče na jugovzhodu območja, saj je igra najmlajših v toplejši polovici leta mogoča le ob zadostnem senčenju. Tu je predvidena tudi ograja, ki je prekrita z vegetacijo. Intenzivno senčeno je tudi območje s klopami za počitek ob športnih površinah.

4 VAROVANA OBMOČJA

Predvidene ureditve na obravnavanem območju ne posegajo na varovana območja kulturne dediščine, območja poplav, zavarovana vodovarstvena območja, območja varstva narave, prav tako ni predvidenih posegov v gozdne rezervate ali varovalne gozdove. Celotno območje sodi med erozijska območja za katero veljajo običajni zaščitni ukrepi.

5 OPIS PREDVIDENIH TANGENC Z GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO

Na obravnavanem območju poteka sledeča obstoječa gospodarska javna infrastruktura:

- elektroenergetsko omrežje,
- komunikacijsko omrežje,
- plinovodno omrežje,
- vodovodno omrežje in
- kanalizacijsko omrežje.

Na območju šolskih površin oziroma igrišč je kanalizacijski vod, ki ne omejuje predvidenih ureditev. Predvidene pitnike je potrebno priključiti na obstoječe vodovodno omrežje.

Razporeditev vseh obstoječih vodov gospodarske javne infrastrukture na obravnavanem območju je razvidna iz priložene Zbirne situacije komunalnih napeljav. V njej so vrisani tudi varovalni pasovi infrastrukturnih vodov in cest.

V območju cestnih priključkov na občinsko cesto (pregledno polje) ter na notranjih straneh cestnih krivin (pregledna berma) ni dovoljeno vzpostaviti kakršne koli vegetacije ali postaviti objekte, naprave in druge predmete ter storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost cest, križišča ali cestnega priključka. Preglednost je določena skladno s Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10-ZCes-1) in z 18. členom Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06 in 109/10 – ZCes-1), kjer so definirane vrednosti zaustavitvene razdalje. Pregledna polja posameznih priključkov na občinsko cesto so prikazana na spodnji grafiki.



Slika 37: Pregledna polja posameznih priključkov na občinsko cesto

0/7 LOKACIJSKI PRIKAZI

0/8 PROJEKTNI POGOJI IN MNENJA