



MESTNA OBČINA NOVO MESTO

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Na podlagi drugega odstavka 121. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24), 27. člena Statuta Mestne občine Novo mesto – uradno prečiščeno besedilo (Dolenjski uradni list št. 14/19-UPB1) in Sklepa o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta Ob Belokranjski cesti – jug 1/I (Dolenjski uradni list št. 22/24) Mestna občina Novo mesto objavlja

JAVNI POZIV za predložitev predlogov in usmeritev javnosti za pripravo osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta Ob Belokranjski cesti – jug 1/I

1. V postopku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta Ob Belokranjski cesti – jug 1/I (v nadaljevanju: OPPN), s katerim se na jugozahodnem delu območja enote urejanja prostora z oznako NGO_01_OPPN, med Belokranjsko cesto in gozdom s posebnim namenom, načrtuje prostorska ureditev območja centralnih dejavnosti, se javno objavi **Predosnutek** (gradivo za seznanitev javnosti) za pripravo OPPN, ki ga je v februarju 2025 izdelal Acer Novo mesto d.o.o., št. IC-8/22. Gradivo obsega posamezne sestavine strokovnih podlag in sestavine osnutka OPPN z obrazložitvijo predmeta pobude in možnih rešitev podrobnejšega načrtovanja. Gradivo je namenjeno podaji predlogov, usmeritev in vključitvi javnosti in zainteresiranih deležnikov v pripravo osnutka OPPN.
2. Območje OPPN obsega okvirno 0,6 ha površine in zajema zemljišča oz. njihove dele s parcelnimi številkami 397/2, 399/1, 398/1, 393/1, 394, 396/2 in 395, vse k.o. 1482 – Ragovo.
3. Strokovno gradivo je objavljeno na spletni strani <https://novomesto.si/prostorski-portal/2024122315585224/>, vpogled v gradivo je mogoč v poslovnem času v prostorih Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, pritličje.
4. Javnost in zainteresirani deležniki lahko do **vključno petka, 14. 3. 2025**, podajo **predloge in usmeritve za pripravo osnutka OPPN** na naslednje načine:
 - po elektronski pošti na naslov: mestna.obcina@novomesto.si,
 - pisno na naslov: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto ali
 - osebno v sprejemni pisarni Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.
5. Javni poziv se:
 - objavi na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Novo mesto (www.novomesto.si/postopki/uradne-objave/),
 - na spletni strani Krajevne skupnosti Žabja vas in
 - pošlje zasebnim lastnikom sosednjih zemljišč s parc. št. 142/10-1485, 142/4-1485, 190/1-1485, 401-1482, 402-1482 in 403/1-1482.

Številka: 350-0012/2023-27
Ident. št. prost. akta: 3908
Novo mesto, dne 28. 2. 2025

mag. Gregor Macedoni
župan
Mestne občine Novo mesto