

KRAJEVNA SKUPNOST MESTNE NJIVE

MESTNE NJIVE 4a

8000 NOVO MESTO

ZAPISNIK

sestanka, ki je bil dne, 6.3.2024 ob 19. uri na sedežu KS Mestne njive. Na sestanku je bilo prisotnih 5 članov sveta KS Mestne njive (Andrej Malenšek, Ana Zagorc, Laura Prepeluh, Jan Poglajen, Mladena Milošević), investitor in nadzornik gradnje na Cankarjevi ulici, 12 krajanov KS Mestne njive. Pobudo za sestanek je dala KS Mestne njive po odzivu krajanov na obveščanje investitorja o nameravanem dostopu do gradbišča čez zgornji del igrišča. Na začetku sestanka sta predsednik KS Mestne njive in nadzornik gradnje na Cankarjevi ulici predstavila način morebitnega dostopa do gradbišča čez zgornji del igrišča, ki bi zajemal površino cca 100m². Mnenja prisotnih o ustreznosti takega načina dostopa do gradbišča so bila zelo deljena, so se pa prisotni večinoma strinjali, da sem jim dostop čez zgornji del igrišča zdi sprejemljiv ob upoštevanju naslednjih točk:

1. Ker bi dostop do gradbišča potekal po šolski poti, ki je v načrtu šolskih poti označena kot problematična pot bi dostop do gradbišča začel lahko uporabljati po tem, ko otroci odidejo v šolo. Začetek 1. šolske ure je ob 8.20, tako, da je primerna ura za začetek uporabe te poti 8.15. Enako velja ob povratku otrok iz šole (konec 6. šolske ure je ob cca 14.00 uri).
2. V času, ko bi se gradbena vozila prevažala po omenjenem dostopu bi moral ob mehanizaciji biti prisoten dodatni delavec, ki bi peš spremljal varnost prehoda.
3. Na naslovu Mestne njive 6 (6. blok) stanovalci ob prisotnosti prevoza težjih vozil opažajo težave s kanalizacijo v kletnih prostorih bloka. Pred začetkom in po začetku uporabe dostopa je potreben pregled kanalizacijskih cevi s kamero. V primeru zaznanih težav med uporabo poti je gradbena dela potrebno ustaviti in nastalo škodo sanirati. Vse omenjeno se izvede na stroške investitorja. V navezi bosta predstavnik 6. bloka in nadzornik gradnje.
4. Ob ograji investitorja na igrišče poteka kanalizacija, ki je zelo nizko položena (nizki jaški), za dostop preko tega dela do gradbišča je potrebno postaviti premostitev. V primeru zaznanih težav med uporabo poti je gradbena dela potrebno ustaviti in nastalo škodo sanirati, izvede se tudi pregled s kamero. Vse omenjeno se izvede na stroške investitorja.
5. Trenutno se morebitni dostop do gradbišča uporablja kot parkirišče. Stanovalci so izpostavili problem, kaj pomeni za njih, če parkirajo na tistem mestu, saj drugje niso mogli, ali jih čaka obisk redarja. KS Mestne njive v takih primerih naproša za razumevanje gradbinca.
6. Del igrišča, ki bi se uporabljal za dostop do igrišča je potrebno zaščititi z originalno ograjo igrišča in z gradbeno ograjo. Sama postavitev gradbene ograje ne zadostuje. Podiranje dreves za potrebe dostopa do gradbišča ni sprejemljivo. Po izvedenih delih, ki naj bodo izvedena v časovno čim krajšem roku (do konca maja 2024) je igrišče potrebno vrniti v prvotno stanje (na stroške investitorja).

V primeru kakršnih koli problemov med uporabo dostopa do gradbišča čez otroško igrišče se KS Mestne njive ograjuje od kakršnekoli odgovornosti in za nastalo škodo ne odgovarja.

Zapisała: Mladena Milošević

Milod

Predsednik KS Mestne njive: Andrej Malenšek

Novo mesto, 7.3.2024

