

Zadeva: Zapisnik 14. seje Sveta KS Žabja vas, z dne 26.8.2021, v prostorih KS Žabja vas.

Prisotni:

Marta Medle, Matija Šega, Emil Pureber, Robert Sotler;

Dnevni red:

1. Potek sanacije doma krajanov
2. Poročilo finančnega stanja
3. Okolica objekta KS
4. Igrišče
5. Urejanje prometa na območju KS
6. Razno

Ad 1: Potek sanacije doma krajanov

V teku je javni razpis za izbiro izvajalcev gradbenih del. V času od januarja 2021 do danes se je bistveno podražil gradbeni material in tudi obrtniške storitve. Predvidena ocena načrtovane sanacije se je iz planiranih 70.000 eur, nepričakovano povišala na 85.000 eur.

Na vprašanje predsednika, ali smo zmožni povečati naš finančni delež, smo mu odgovorili, da smo že na zgornji meji našega proračuna in ni možno bistveno povečati planiranih sredstev. Izvedli bomo najnujnejša sanacijska dela, ureditev podstrešja bomo pustili za kasnejši čas.

Predsednik bo zbral dodatne ponudbe s strani izvajalcev sanacije ostrešja, da bi morda pocebili gradnjo. Za sanacijo temeljev bomo poskušali pridobiti podjetnika sokrajana Fabjana.

Predsednik bo poslal prošnjo za donacijo na podjetje Klimaj, d.o.o., da nam namestijo klimatsko napravo in prezračevalni sistem, za ogrevanje in preprečevanje hišne plesni.

Sklep: Sanacija bo potekala naprej, a v zmanjšanem obsegu obnove in v okviru razpoložljivosti krajevnih sredstev. Dokončna sanacija podstrešja bo potekala odvisno od finančnih sredstev in donacij.

Ad 2: Poročilo finančnega stanja

Stanje računa KS na dan 26.8.2021 je **23.539,87** eur.

Ad 3: Okolica objekta KS

Glede na možen odkup zemljišča pri Domu krajanov, bo krajan Matevž Šega pripravil novo idejno zasnovo okolice z uvozom iz strani ZNC. V poteku glavne ceste bo nameščena ograja, zaradi varnosti manjših otrok. Po vnaprej pripravljenem projektu bomo dokončno uredili okolico v letu 2022, finančna sredstva bomo zagotovili s prijavo na razpis MO za sofinanciranje projektov KS.

Ad 4: Igrišče

Smo v fazi pogovorov z MO glede pridobitve dodatne travnate površine ob Športnem parku, ki meji na gozd. Površina je še v lasti Sklada kmetijskih zemljišč.

Nov lastnik stanovanjske hiše ob Športnem parku, Judež Robert, je podal ustno soglasje, da ne bo nasprotoval, da se zgradi pešpot iz smeri ulice Na skalo, proti igrišču. Pogoj je, da na naše stroške postavimo varovalno ograjo. Omenjeno zemljišče je v lasti Sklada kmetijskih zemljišč in se je potrebno dogovoriti z MO za možnost prenosa.

Plan ureditve nogometnega igrišča. Nogometno igrišče ni skladno s standardi za pripravo turnirjev. Igrišče je potrebno povečati, za to investicijo se že iščejo gospodarske družbe, ki bi bile pripravljene finančno pomagati.

Izdali bomo soglasje za uporabo igrišč v Športnem parku, za namen igre otrok krajevnega vrtca. Za uradno soglasje nas je zaprosila lastnica krajevnega vrtca, v katerem so v varstvu tudi otroci iz naše KS. Medtem smo pridobili tudi uradno mnenje MO, ki pritrjuje našemu, da je igrišče namenjeno vsem občanom občine NM in se uporablja na lastno odgovornost, oziroma na odgovornost staršev manjših otrok.

Ad 5: Urejanje prometa na območju KS

Opravljene so bile meritve gostote prometa na Drejčetovi in Ravnikarjevi ulici. Po oceni strokovnjaka s strani MO NM so šolske poti nezavarovane, cesta je preozka, zato je bilo predlagano označevanje cestišča za namen uporabe pešcev. Postavljene so bile dobro vidne barvne oznake.

Po dolgih pogajanjih z DRI, je končno prišlo do izselitve solastnika hiše na Kandijski cesti 77. DRI je že podal razpis za rušitev objektov. Po zrušitvi se bo kmalu pričelo s finalnim projektiranjem kolesarske steze in razbremenilnega voznega pasu Ločna-Center.

Odgovorni na MO NM so bili z naše strani naprošeni, da se uredi cesta s kolesarsko stezo in pločnikom vse do Slaščičarne pri Adrianu.

Za varnost naših otrok in krajanov želimo narediti veliko več kot smo že. Odlično sodelujemo s Policijo in mestnim redarstvom. Vendar se na naše prošnje še vedno niso odzvali iz Sveta za varnost v cestnem prometu.

Ad 6: Razno

- Predkupna pravica za zemljišče pred objektom v smeri ZNC – velika možnost je, da jo bo občina izkoristila. Predsednik je vljudno prosil župana z utemeljitvijo, da bomo ob rekonstrukciji Šentjernejske ceste ostali brez funkcionalnega cestnega uvoza.
- Občasno parkiranje med delavniki, pred objektom KS Žabja vas za starše krajevnega vrtca. Občina je ponudila lastnici vrtca previsok znesek za najem parkirišča, zato je odstopila od najema.

- Dobrodelna nakazila: Robert Rudman nakazal donacijo. Skrbno beležimo donacije, da se bomo lahko ob prvi priložnosti vsem krajanom zahvalili.
- TRR – obvestilo bomo dali na spletno stran.
- Informacija o lekarniški dejavnosti v KS: za sedaj je predvidena lokacija novogradnje pri trgovini Hofer. V tem objektu bi bila v pritličju lekarna z možnostjo prevzema drive in. Iščejo se dodatni najemniki ali kupci prostorov, ki bodo namenjeni zdravstveni dejavnosti (privatne specialistične ambulante).
- Nadaljuje se prenova električnih svetilk, ki se nadomeščajo z LED. Pred nedavnim je bila sanirana trasa od Belokranjca proti pešpoti – postavljena razsvetljava. Poleg tega so vse hiše dobile priključek na optični kabel.
- Matija bo poslal glasila v vse KS MO NM.

Zapisal:

Matija Šega

Tajnik KS Žabja vas

Robert Sotler, predsednik Sveta KS Žabja vas