



Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava

Urad za prostor in razvoj

Oddelek za okolje in prostor

Seidlova cesta I
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

POBUDA ZA IZVEDBO LOKACIJSKE PREVERITVE

1. Pobudnik

D-LAN, GRADBENIŠTVO, D.O.O.

Ime in priimek / naziv pravne osebe

GLAVNI TRG 27

Naslov / sedež

8000 NOVO MESTO

Poštna številka in pošta

+386 31329130

Kontaktni telefon

dlandoo2017@gmail.com

Naslov elektronske pošte

Zastopnik/pooblaščenec

Naslov zastopnika / pooblaščenca

Kontaktni telefon, naslov elektronske pošte zastopnika/pooblaščenca

ŠTEVILKA POBUDE (izpolni občina)

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) podpisani/a podajam naslovnemu organu pobudo za izvedbo lokacijske preveritve.

2. Namen lokacijske preveritve

- A. Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi
- B. Individualno odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev
- C. Omogočanje začasne rabe prostora

3. Seznam zemljišč, na katere se lokacijska preveritev nanaša

Številka k.o.	Ime katastrske občine	Parcelna številka
1456	Novo mesto	1656

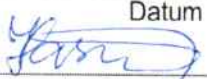
6. Podatki o elaboratu lokacijske preveritve		
Naslov elaborata: Elaborat lokacijske preveritve pogojev glede individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev veljavnega izvedbenega akta- OPN MONM za objekt na Glavnem trgu 27 (parc. št. 1656, k.o. Novo mesto) v EUP: NM/14-a		
Izdelovalec elaborata: Sapo d.o.o.		
Datum izdelave elaborata: november 2020		
Podatki o pooblaščenem prostorskem načrtovalcu, ki je izdelal elaborat:		
Ime in priimek	Znanstveni in strokovni naslov	Ident. številka
Danijela Kure Kastelec	uni.dipl.inž.arh	ZAPS 1559 A

7. Dodatna obrazložitev
Nameravani poseg ni v nasprotju z javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine. S posegom bo dosežen gradbeni namen prostorskega izvedbenega akta ob hkratnem upoštevanju drugih prostorskih izvedbenih pogojev. Nameravana gradnja ne bo spremenila načrtovanega videza območja, bivalnih in delovnih razmer na njem in ne bo povzročila moteč vpliv na podobo naselja ali krajine.

8. Obvezne priloge		
<input type="checkbox"/>	I.	Pooblastilo pobudnika, v kolikor pobudo podaja njegov zastopnik oz. pooblaščenec
<input checked="" type="checkbox"/>	II.	Elaborat lokacijske preveritve

Pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi je plačilo nadomestila za stroške postopka, skladno z Odlokom o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 13/18), za kar bo pobudniku izdan sklep o višini stroškov. Plačilo nadomestila ne zagotavlja pozitivne potrditve lokacijske preveritve na občinskem svetu.

Izjavljam, da sem sočasno s pobudo oddal označene priloge, in s podpisom potrjujem, da so navedeni podatki ažurni in resnični.

Pobudnik:	Za občino prevzel:
D-LAN, GRADBENIŠTVO, D.O.O.	
Ime in priimek (velike tiskane črke)	Ime in priimek (velike tiskane črke)
19.11.2020	
Datum	Datum
	
Lastoročni podpis	Lastoročni podpis
D-LAN d.o.o Glavni trg 27, Novo mesto Zig (za pravne osebe)	

Skladno z Zakonom o upravnih taksah je za vlogo po tarifni št. 1 potrebno plačati **upravno takso v znesku 4,50 EUR** v gotovini ali na transakcijski račun Mestne občine Novo mesto: TRR: SI56-0128-5485-0309-128, sklic: 11-75850-7111002-35000300, namen: plačilo upravne takse.