



Mestna občina Novo mesto

Občinska uprava

**Urad za prostor
in razvoj**

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 478-306/2020-2 (624)

Datum: 13. 11. 2020

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA RAZDRUŽITEV SOLASTNINE NA NEPREMIČNINI

1. Naziv in sedež upravljavca

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, ID za DDV SI48768111.

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet neposredne pogodbe je razdelitev solastnine na nepremičnini katastrska občina 1460 Šentpeter, parcela 178/20, do idealnega deleža 5/6.

3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu

Stranke ne morejo izkazati interesa oziroma predložiti ponudbe za predmetni pravni posel. Dogovor o razdružitvi solastnine po izvedeni parcelaciji je bil predmet prodajne pogodbe št. 47821-100/2019- 5 z dne 29. 11. 2019.

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ali izjava o interesu

Stranke ne morejo izkazati interesa oziroma predložiti ponudbe za predmetni pravni posel. Predkupno pravico lahko uveljavlja solastnik nepremičnine.

5. Pogajanja oz. način prodaje

Pogajanj z drugimi zainteresiranimi strankami ne bo.

6. Način in rok plačila kupnine

Kupnina se pobota, skladno s prodajno pogodbo št. 47821-100/2019- 5 z dne 29. 11. 2019.

7. Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupno pravico lahko uveljavlja solastnik na nepremičnini.

8. Informacija, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko pridobijo podrobnejše informacije o predmetu ravnanja zaradi oblikovanja ponudbe in o možnosti ogleda ter kontaktne osebe

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo nepremičnine lahko interesi dobijo na Uradu za prostor in razvoj Mestne občine Novo mesto, na e-naslovu mirjana.vardijan@novomesto.si ali na tel. št. 07/39 39 288 v času uradnih ur.

9. Upravljavec lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

10. Morebitni drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Nepremičnina se prodaja pod pogoji veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.




mag. Gregor Macedoni
župan