



Mestna občina Novo mesto

Občinska uprava

Urad za prostor
in razvoj

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 478-2/2020-21 (624)

Datum: 20. 4. 2020

POVABILO K ODDAJI PONUDBE

Naročnik je ob uporabi 2. odstavka 21. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18) sprejel Pravilnik o oddaji javnih naročil, katerih ocenjena vrednost je nižja od mejne vrednosti za uporabo Zakona o javnem naročanju, št. 007-5/2017 z dne, 7. 3. 2017, na podlagi katerega naročnik poziva vse zainteresirane ponudnike, da oddajo svojo ponudbo.

1. Naročnik:

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

2. Predmet naročila:

Cenitev nepremičnin:

2.1. Sklop 1:

Določitev tržne cene za **prodajo nepremičnin katastrska občina 1455 Bršljin, parceli 435/21 in 1044/2 (stavbno zemljišče – IG).**

2.2. Sklop 2:

Določitev tržne cene (EUR/m²) za **prodajo solastniškega deleža občine na nepremičninah katastrska občina 1489 Cerovec, parcele:**

- ***51** (cenitev stavbnega zemljišča s pripadajočimi objekti),
- **4067** (kmetijsko in stavbno zemljišče)
- **4064** (kmetijsko zemljišče)
- **4068** (kmetijsko zemljišče)

2.3. Sklop 3:

Določitev **tržne cene** za prodajo nepremičnin na območju Zazidalnega načrta Podbreznik. Oцени se vrednost na parcelo in m² zemljišča za naslednje nepremičnine:

katastrska občina	parcela
1447 Gorenja Straža	2095/19
	2095/17
	2095/12
	2095/18
	2094/11

	2094/12
	2075/76
	2075/94
	2075/93
	2075/20
	2075/19
	2075/18
	2075/17
	2075/16
	2075/78
	2075/79
	2075/80
	2075/81
	2075/82
	2074/7
	2074/5
	2075/23
	2075/103
	2080/10
	2075/101
	2075/40
	2075/39
	2075/38
	2075/96
1455 Bršljin	421/7
	420/5
	1024/6

3. Merilo za oddajo javnega naročila:

Ponudba se odda po posameznih sklopih (Sklop 1, Sklop 2, Sklop 3).

Za izbor najugodnejšega ponudnika bo uporabljeno merilo **najnižja cena**.

4. Rok za dobavo/izvedbo naročila:

Rok za izvedbo je 20 dni po prejemu naročila.

5. Način in rok plačila:

Račun za opravljeno storitev bo plačan 30. dan od prejema pravilno izstavljenega računa.

6. Rok za oddajo ponudbe:

Najkasneje do **4. 5. 2020 do 12.00 ure**.

7. Način in kraj oddaje ponudbe:

Žigosano in podpisano ponudbo in obrazec 1, je potrebno oddati v zaprti kuverti na naslovu naročnika:

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.

Na kuverti je potrebno označiti:

»Ne odpiraj – Ponudba za cenitev nepremičnin«.

Upoštevane bodo vse ponudbe, ki bodo prispele v roku.

Naslov pošiljatelja mora biti označen na hrbtni strani kuverte. Če ponudnik pošlje ponudbo po pošti, se šteje za pravočasno predloženo ponudbo tista ponudba, ki jo bo naročnik prejel do roka, ki je določen v postopku zbiranja ponudb, to je do **4. 5. 2020 do 12.00 ure**. Ponudb, ki ne izpolnjujejo vseh zahtevanih pogojev glede označevanja in rokov, naročnik ne bo odpiral in bodo v roku 8 dni vrnjene na naslov pošiljatelja.

8. Ponudba mora obsegati in se nanašati na:

Cenitev nepremičnin, kot so navedene v točki 2 tega povabila.

9. Naročnik bo za izvedbo naročila izdal naročilnico.

10. Dodatne informacije v zvezi z izdelavo ponudbe dobite na naslovu naročnika:

Kontaktna oseba:

Mirjana Vardijan

e-pošta: mirjana.vardijan@novomesto.si, telefon: 07/39-39-288

Priloga:

- Obrazec št. 1

Pripravila

Mirjana Vardijan
višja svetovalka

Stanislava Bjelajac

vodja Oddelka za premoženjske zadeve

dr. Iztok Kovačič
vodja Urada za prostor in razvoj



dr. Vida Častonič Špelič
direktorica

Na podlagi povabila k oddaji ponudbe za cenitev nepremičnin vam dajemo naslednjo:

PONUDBO

opis	vrednost v EUR
vrednost ponudbe za Sklop 1 brez DDV	
davek na dodano vrednost _____%	
SKUPNA VREDNOST PONUDBE Z DDV	
POPUST:	
SKUPNA KONČNA VREDNOST S POPUSTOM	

opis	vrednost v EUR
vrednost ponudbe za Sklop 2 brez DDV	
davek na dodano vrednost _____%	
SKUPNA VREDNOST PONUDBE Z DDV	
POPUST:	
SKUPNA KONČNA VREDNOST S POPUSTOM	

opis	vrednost v EUR
vrednost ponudbe za Sklop 3 brez DDV	
davek na dodano vrednost _____%	
SKUPNA VREDNOST PONUDBE Z DDV	
POPUST:	
SKUPNA KONČNA VREDNOST S POPUSTOM	

Podatki o ponudniku:

naziv ponudnika	
naslov	
poštna številka in pošta	
telefon	
telefaks	
elektronska pošta	
matična številka	
ID za DDV	
številka transakcijskega računa	
banka	
odgovorna oseba za podpis ponudbe	
kontaktna oseba	
telefon kontaktne osebe	
e-naslov kontaktne osebe	

Kraj: _____

Datum: _____

žig

(podpis odgovorne osebe)

