



Mestna občina **Novo mesto**

Odbor za komunalno in promet

Številka: 9002-8/2014

Datum: 10.7.2018

Občinski svet

Seidlova cesta I
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 219
F: 07 39 39 268

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: Poročilo z 8. seje Odbora za komunalno in promet
NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odborov

Poročilo z 8. seje Odbora za komunalno in promet, ki je bila dne 10.7.2018, se nanaša na naslednje točke dnevnega reda 31. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

3. **Predlog Odloka o ustanovitvi javnega podjetja CERO-DBK d.o.o. - druga obravnava**
4. **Predlog Odloka o Spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Komunalna oprema za OPPN Mrzla dolina - zahod in OPPN Brod-Drage« - druga obravnava**
5. **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Mestne občine Novo mesto - druga obravnava**
6. **Predlog odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto - druga obravnava**
7. **Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Gabrje (SD OLN GABRJE 1) - druga obravnava**
8. **Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Univerzitetni kampus Novo mesto (SD OLN KAMPUS-2) - druga obravnava**
9. **Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski objekt na Jakčevi v Novem mestu - druga obravnava**
10. **Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu ob Ljubljanski cesti 27 - del - druga obravnava**
11. **Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poslovno storitvena cona Mačkovec-2 - druga obravnava**
12. **Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto – SD OPN 3 (Prostorska ureditev romskega naselja Žabjak Brezje) - druga obravnava**
13. **Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto - SD OPN 4 (sprememba PIP brez grafičnega dela) - druga obravnava**
14. **Usklajeni predlog odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta Novi trg v Novem mestu (SD UN Novi trg-2) - druga obravnava**
15. **Predlog Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2019 - druga obravnava**
16. **Dopolnjeni osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Mrvarjev hrib - prva obravnava**

- 17. Predlog Odloka o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto - predlog za skrajšani postopek**
- 25. Predstavitev načrta razvoja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij naslednje generacije v MO Novo mesto**
- 26. Poročilo o delu skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo Mestne občine Novo mesto in Občine Straža za leto 2017**
- 27. Premožensko - pravne zadeve**
 - 27.1 Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2019**
 - 27.2 Predlog Sklepa o določitvi višine vrednosti pravnih poslov, ki niso vključeni v Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2018**
 - 27.3 Podelitev statusa grajenega javnega dobra nepremičninam, ki predstavljajo javne poti in javne ceste lokalnega pomena**

Poročevalec: Peter Kostrevc, predsednik Odbora za komunalo in promet

Predsednik
Odbora za komunalo in promet
Peter KOSTREVC, l. r.

Priloga:
- poročilo

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet
Odbor za komunalno in promet

Številka: 9002-8/2014
Datum: 10.7.2018

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: Poročilo z 8. seje Odbora za komunalno in promet

Poročilo z 8. seje Odbora za komunalno in promet, ki je bila dne 10.7.2018 in se nanaša na naslednje točke dnevnega reda 31. seje Občinskega sveta:

3. **Predlog Odloka o ustanovitvi javnega podjetja CERO-DBK d.o.o. - druga obravnava**
4. **Predlog Odloka o Spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Komunalna oprema za OPPN Mrzla dolina - zahod in OPPN Brod-Drage« - druga obravnava**
5. **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Mestne občine Novo mesto - druga obravnava**
6. **Predlog odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto - druga obravnava**
7. **Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Gabrje (SD OLN GABRJE 1) - druga obravnava**
8. **Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Univerzitetni kampus Novo mesto (SD OLN KAMPUS-2) - druga obravnava**
9. **Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski objekt na Jakčevi v Novem mestu - druga obravnava**
10. **Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu ob Ljubljanski cesti 27 - del - druga obravnava**
11. **Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poslovno storitvena cona Mačkovec-2 - druga obravnava**
12. **Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto – SD OPN 3 (Prostorska ureditev romskega naselja Žabjak Brezje) - druga obravnava**
13. **Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto - SD OPN 4 (sprememba PIP brez grafičnega dela) - druga obravnava**
14. **Usklajeni predlog odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta Novi trg v Novem mestu (SD UN Novi trg-2) - druga obravnava**
15. **Predlog Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2019 - druga obravnava**
16. **Dopolnjeni osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Mrvarjev hrib - prva obravnava**
17. **Predlog Odloka o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo - predlog za skrajšani postopek**
18. **Predstavitev načrta razvoja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij naslednje generacije v MO Novo mesto**
19. **Poročilo o delu skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo Mestne občine Novo mesto in Občine Straža za leto 2017**
27. **Premoženjsko - pravne zadeve**
 - 27.1 **Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2019**

27.2 Predlog Sklepa o določitvi višine vrednosti pravnih poslov, ki niso vključeni v Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2018

27.3 Podelitev statusa grajenega javnega dobra nepremičninam, ki predstavljajo javne poti in javne ceste lokalnega pomena

K 3. točki

Predlog Odloka o ustanovitvi javnega podjetja CERO-DBK d.o.o. - 2. obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

**Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora
podpira sprejem**

predloga Odloka o ustanovitvi javnega podjetja CERO-DBK d.o.o. v 2. obravnavi.

K 4. točki

Predlog Odloka o Spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Komunalna oprema za OPPN Mrzla dolina - zahod in OPPN Brod-Drage« - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

**Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora
podpira sprejem**

predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Komunalna oprema za OPPN Mrzla dolina - zahod in OPPN Brod Drage« v 2. obravnavi.

K 5. točki

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Mestne občine Novo mesto - 2. obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

**Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora
podpira sprejem**

predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Mestne občine Novo mesto v 2. obravnavi.

K 6. točki

Predlog odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto - 2. obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

predloga Odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto v 2. obravnavi.

K 7. točki

Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Gabrje (SD OLN GABRJE 1) - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

usklajenega predloga odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Gabrje-1 (SD OLN Gabrje-1).

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu.

K 8. točki

Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Univerzitetni kampus Novo mesto (SD OLN KAMPUS-2) - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

usklajenega predloga odloka o spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Univerzitetni kampus novo mesto (SD OLN KAMPUS-2) v drugi obravnavi.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu.

K 9. točki

Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski objekt na Jakčevi v Novem mestu - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

usklajenega predloga odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski objekt na Jakčevi v Novem mestu.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu.

K 10. točki

Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu ob Ljubljanski cesti 27 - del - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

usklajenega predloga odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu ob Ljubljanski cesti 27 - del.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu.

K 11. točki

Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poslovno storitvena cona Mačkovec-2 - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

usklajenega predloga odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poslovno storitvena cona Mačkovec - 2.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu.

K 12. točki

Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto – SD OPN 3 (Prostorska ureditev romskega naselja Žabjak Brezje) - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

usklajenega predloga odloka o spremembah in dopolnitvah Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu.

K 13. točki

Usklajeni predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto - SD OPN 4 (sprememba PIP brez grafičnega dela) - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

usklajenega predloga odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (SD OPN 4).

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu.

K 14. točki

Usklajeni predlog odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta Novi trg v Novem mestu (SD UN Novi trg-2) - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

usklajenega predloga odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta Novi trg v Novem mestu (SD UN Novi trg-2) v drugi obravnavi.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu.

K 15. točki

Predlog Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2019 - druga obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

predloga Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2019 v 2. obravnavi.

K 16. točki
Dopolnjeni osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu
Mrvarjev hrib - prva obravnava

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalo in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

dopolnjenega osnutka odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Mrvarjev hrib v prvi obravnavi.

2.

Občina bo pripombe in predloge Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto, podane na prvi obravnavi, obravnavala kot pripombe iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka prostorskega akta.

K 17. točki

Predlog Odloka o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo - predlog za skrajšani postopek

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalo in promet sprejel

s k l e p

Odbor za komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

predloga Odloka o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo po skrajšanem postopku.

K 25. točki

Predstavitev načrta razvoja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij naslednje generacije v MO Novo mesto

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalo in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da se

seznanj

z Načrtom razvoja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij naslednje generacije v Mestni občini Novo mesto.

K 26. točki

Poročilo o delu skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo Mestne občine Novo mesto in Občine Straža za leto 2017

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da se

seznan

s Poročilom o delu skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo Mestne občine Novo mesto in Občine Straža za leto 2017 in oceno izvajanja Občinskega programa varnosti, ki je sestavni del tega poročila.

K 27. točki

Premoženjsko - pravne zadeve

27.1 Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2019

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2019, ki vsebuje:

- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2019,
- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2019,
- načrt razpolaganja premičnega premoženja za leto 2019 v posamični vrednosti nad 10.000 EUR,
- načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2019 v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.

27.2 Predlog Sklepa o določitvi višine vrednosti pravnih poslov, ki niso vključeni v Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2018

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

1.

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira sprejem

sklepa

o določitvi višine vrednosti pravnih poslov, ki niso vključeni v Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2018, in sicer znaša vrednost teh pravnih poslov 20 % skupne vrednosti sprejetih načrtov, to je 976.673,67 EUR.

27.3 Podelitev statusa grajenega javnega dobra nepremičninam, ki predstavljajo javne poti in javne ceste lokalnega pomena

Po obravnavi gradiva je Odbor za komunalno in promet sprejel

s k l e p

Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

**podpira in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da
podeli status grajenega javnega dobra nepremičninam:**

- v k.o. 1460 Šentpeter parcelama 160/282 (ID 6807354) in 160/26 (ID 6287783);
- v k.o. 1482 Ragovo parcelam 300/11 (ID 6694610), 1359/3 (ID 4332095), 1359/4 (ID 637097), 337/2 (ID 6683173), 339/2 (ID 6683171);
- v k.o. 1500 Dobindol parcelam 2403/2 (ID 6477620), 2407/2 (ID 6477486), 3386/6 (ID 6705547), 3374/2 (ID 6705545), 3031/10 (ID 6705429);
- v k.o. 1457 Ždinja vas parceli 1082/3 (ID 1172272);
- v k.o. 1485 Gotna vas parcelam 1038/8 (ID 640345), 909/5 (ID 2708759), 1058/60 (ID 5357300);
- v k.o. 1489 Cerovec parcelam 1268/6 (ID 1397563), 1228/4 (ID 5212565), 1232/4 (ID 1374579), 1232/3 (ID 3725871);
- v k.o. 1492 Stranska vas parcelama 317/6 (ID 6680214), 847/7 (ID 6717668);
- v k.o. 1448 Prečna parcelam 273/8 (ID 6633737), 429/131 (ID 6506267), 429/132 (ID 6506269), 3082/12 (ID 6831652), 3083/1 (ID 1364472);
- v k.o. 1456 Novo mesto parcelama 718/1 (ID 1951571), 718/2 (ID 3768459); v k.o. 1453 Zagorica parceli 1121/1 (ID 6503970).

Predsednik
Odbora za komunalno in promet
Peter KOSTREVC, l. r.