

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet
Odbor za gospodarstvo

Številka: 9002-11/2014
Datum: 10. 11. 2015

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA

NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora

Poročilo z 8. seje Odbora za gospodarstvo z dne 10. 11. 2015 se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda za 10. sejo Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Novo mesto – druga obravnava**
- 4. Usklajen predlog sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto – SD OPN 1 – druga obravnava**
- 5. Dopolnjen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Revoz – prva obravnava**
- 7. Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2016 – prva obravnava – z vidika pristojnosti odbora**
- 8. Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – prva obravnava – z vidika pristojnosti odbora**

Poročevalec: mag. Adolf Zupan, predsednik Odbora za gospodarstvo

PRESEDNIK
mag. Adolf ZUPAN, l. r.

Priloga: Poročilo Odbora za gospodarstvo
MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet
Odbor za gospodarstvo

Številka: 9002-11/2014
Datum: 10. 11. 2015

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA GOSPODARSTVO

Odbor za gospodarstvo je na 8. seji dne 10.11. 2015 obravnaval naslednje točke s področja pristojnosti odbora z dnevnega reda 10. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Novo mesto – druga obravnava**
- 4. Usklajen predlog sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto – SD OPN 1 – druga obravnava**
- 5. Dopolnjen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Revoz – prva obravnava**
- 7. Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2016 – prva obravnava – z vidika pristojnosti odbora**
- 8. Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – prva obravnava – z vidika pristojnosti odbora**

K 3. točki

Predlog odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Novo mesto – druga obravnava

I.

Na podlagi zagotovila župana in Občinske uprave, da je v gradivu predstavljen pristop gospodaren, da občina zaradi pomanjkanja sredstev nima druge možnosti in da je to najbolj optimalen način energetske sanacije za občino, je Odbor za gospodarstvo sprejel

s k l e p

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da obravnava in sprejme Odlok o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Novo mesto v drugi obravnavi.

II.

Glede na pojasnilo pripravljalca gradiva (Goriška lokalna energetska agencija Golea Nova Gorica), da bi lahko s povezovanjem z drugimi občinami dosegli boljše pogoje oziroma prihranke v tem projektu, se županu priporoča, da preuči smiselnost povezovanja z drugimi občinami, npr. Mestno občino Ljubljana ali druge mestne občine (po sistemu skupnega javnega razpisa SOS nabave električne energije).

K 4. točki

Usklajen predlog sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto – SD OPN 1 – druga obravnava

Odbor za gospodarstvo je po seznanitvi z gradivom in po razpravi z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p

1.

Pobuda za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora NM/13-OPPN-b »Centralne dejavnosti in stanovanja ob Topliški cesti«, ki sta jo podali lastnici parc. št. 1084/4 in 1084/6, obe k.o. Šmihel pri Novem mestu, se zavrne. Pobudnicama se predlaga, da podata pobudo za spremembo podrobnejše namenske rabe njunih zemljišč v rednem postopku sprememb in dopolnitev OPN 2, ki je že v teku.

2.

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da obravnava usklajeni predlog sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto – SD OPN 1 in ga sprejme z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu - SD OPN 1 v drugi obravnavi.

3.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu in spletnih straneh Mestne občine Novo mesto.

K 5. točki

Dopolnjen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Revoz – prva obravnava

Odbor za gospodarstvo je po seznanitvi z gradivom in po razpravi z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p

I.

Odbor za gospodarstvo meni, da gre za tako velikega delodajalca, da bi bila smiselna preučitev občine o finančnem sodelovanju v čim višji nivo opremljanja tistega dela tega območja, ki bo v javni uporabi (delno ali v celoti) v cilju, da bi tovarna Revoz in njena okolica bila »nekaj res odličnega ali celo primerjalno izvirnega v našem mestu«. To bi bilo dobrodošlo tako za občane kot tudi za obiskovalce Novega mesta v sklopu nastajajočega industrijskega turizma.

Pri oblikovanju končnih rešitev pa naj se interesi tovarne Revoz upoštevajo v največji možni meri.

II.

1.

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da obravnava in z upoštevanjem pripomb iz I. točke tega sklepa potrdil dopolnjen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Revoz v prvi obravnavi.

2.

Pripombe in predlogi Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto se upoštevajo kot pripombe iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka prostorskega akta.

K 7. točki

Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2016 – prva obravnava
– z vidika pristojnosti odbora

K 8. točki

Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – prva obravnava
– z vidika pristojnosti odbora

Odbor za gospodarstvo je po seznanitvi z gradivom za obe točki skupaj in po razpravi z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p

I.

1. Odbor za gospodarstvo ugotavlja, da je predlog proračuna za leti 2016 in 2017 kakovostno, pregledno in z vidika pojasnil dobro pripravljen. Da je pripravljen za obdobje dveh let, je pohvalno. Pohvalno je tudi, da so pri izbiri prioritete investicij izdelani kriteriji, da je za krajevne skupnosti, kjer se sredstva zelo oplemenitijo, namenjenih več sredstev.

2. Iz vidika pristojnosti Odbora za gospodarstvo odbor meni:

a) da v predlogu obeh proračunov ni razvidno, ali je podpora gospodarstvu namenjena zadostna pozornost v primernem obsegu finančnih sredstev. Da bi se to lahko čim bolj objektivno ocenilo, naj se iz posameznih postavk proračuna prikaže oziroma zbere tista sredstva, ki so neposredno ali posredno v podporo razvoju gospodarstva (priprava obrtnih con, vlaganja v komunalno infrastrukturo iz vidika pripravljenosti obrtno – podjetniških con za investitorje). Za potencialne investitorje je potrebno nameniti sredstva za prijazen sprejem oziroma »vabljenje«; torej zavzeti aktivno držo, ne sistem čakanja; pripraviti ustrezne pogoje; za objavo na spletni strani občine pripraviti informativno gradivo v različnih jezikih; pripraviti brošure v tiskani izdaji, ipd. propagando gradivo.

To tudi pomeni, da se investitorje v začetku čim manj obremeni, omogoči naj se jim plačila obveznosti na obroke in podobne druge ugodnosti. To je na dolgi rok koristno za občino v smislu več delovnih mestih, priseljevanju prebivalcev in drugih prednostih.

b) da se v proračunu ne odražajo cilji strategije za mlade, predvsem v smislu, kaj bo občina nudila mladim in tudi starejšim iskalcem ponovne zaposlitve, prvim iskalcem zaposlitve (subvencije pri najemu prostorov, subvencioniranje pripravništva in drugi ukrepi iz te strategije).

c) iz proračuna se da zaznati, da so prioriteto sredstva namenjena novim projektom. Občinska uprava naj se do druge obravnave proračuna opredeli in prikaže v gradivu, koliko sredstev v proračunu je namenjenih za obnovo in vzdrževanje stare in dotrajane infrastrukture (posebej dotrajana vozišča cest, ulic in pločnikov, podatki o dokaj slabem stanju kanalizacije). To je trend že dolga obdobja, vendar je tak sistem negospodaren. Premajhno vzdrževanje obstoječe infrastrukture se izrazi

v potrebnih veliko več finančnih sredstvih za njeno vzdrževanje, ima pa lahko velike negativne učinke na okolje (npr. kanalizacija v starem mestnem jedru mesta Novo mesto).

- d) proračunu se naj doda poseben del s poglavjem »Učinki proračuna«, ki sicer ni formalno predpisan, je pa bil kot praksa v občini že vpeljan. Proračun naj ima tudi načrt racionalizacije poslovanja MO NM v celoti (kaj bo storjeno za optimizacijo poslovanja) in navedba konkretnih finančnih ter drugih učinkov iz takega pristopa. Med take ukrepe spada takojšnja preveritev različnih pravilnikov, ki določajo morebiti nepotrebne predrage kriterije za pripravo projektov. Po izvedbi v praksi pa se to izkaže v visokih investicijskih vrednostih projektov, kasnejšemu predragemu vzdrževanju in podobno.
- e) glede na izkazan interes s strani GZDBK v pisni obliki, da se želi srečati z Odborom za gospodarstvo, je predlog proračuna za prihodnji dve leti priložnost za prvo delovno srečanje na to temo z GZDBK in OOO Novo mesto.
- f) posebej pozorno naj Občinska uprava do druge obravnave proračunov 2016 in 2017 preuči nivo oziroma zanesljivost delovanja opreme Gasilsko reševalnega centra. Preuči naj se možnost povečanja sredstev za investicije za GRC, upošteva s strani GRC-ja posredovan predlog potrebnih finančnih sredstev za delovanje GRC-ja v letih 2016 in 2017.
- g) nujno potrebno je dati večji poudarek TK opremljenosti z optiko slehernega kraja v občini (sosednje ne-mestne občine to imajo).
- h) iz gradiva ni razvidno, kje so finančno podprti ukrepi za sanacijo izjemno onesnaženega zraka v mestu Novo mesto, zato zaprosilo Občinski upravi, naj ta podatek nazorno prikaže v gradivu za drugo obravnavo.

II.

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da obravnava in z upoštevanjem pripomb iz I. točke tega sklepa potrdi predloga odlokov o proračunu Mestne občine Novo mesto za leti 2016 in 2017 v prvi obravnavi.

PREDSIEDNIK
Odbora za gospodarstvo
mag. Adolf ZUPAN, l. r.