REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO

Sektor za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 65
F: 01 478 90 33
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Številka: 3504-87/2020/6
Datum: 18. 9. 2020

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Zadeva: Mnenje o OPPN Športno-rekreacijski park Češča vas in o ustreznosti okoljskega poročila
Zveza: vloga št. 350-7/2019 (616) z dne 20. 8. 2020

Stranka, Mestna občina Novo mesto (v nadaljevanju: MONM), je 24. 8. 2020 pri Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: ministrstvo) zaprosila za podajo prvega mnenja na osnutek prostorskega akta: Občinski podrobni prostorski načrt Športno-rekreacijski park Češča vas (v nadaljevanju: OPPN) in mnenje o ustreznosti okoljskega poročila ter navedla, da je gradivo dostopno v digitalni obliki na spletni strani – prostorskem portalu MONM:
https://www.novomesto.si/prostorski-portal/2019102914005339/ - zavihek »OSNUTEK.

Ministrstvo je že izdalo pozitivno mnenje št. 350-3/2019/342 z dne 10. 2. 2020 o verjetnosti pomembnejših vplivov predmetnega OPPN na okolje.

Po pregledu zgoraj navedenega gradiva ministrstvo ugotavlja:

- Osnutek odloka OPPN v 47. členu ustrezno zagotavlja varstvo kmetijskih zemljišč na obravnavanem območju,
- Okoljsko poročilo ERANTHIS, presoja vplivov na okolje, Maja Divjak Malavašič s.p., Krško, september 2020, v poglavju 4.2.5.4 - Varstvo kmetijskih površin – določa, da posegi na okoliška kmetijska zemljišča, kot npr. nekontrolirano odlaganje presežkov izkopanega materiala ali nenadzorovani prevozi po kmetijskih zemljiščih zunaj načrtovanih ureditev niso dovoljeni oz. se lahko izvedejo samo v primeru, če ni drugih tehničnih možnosti. V takem primeru je treba morebitno poškodovane površine kmetijskih zemljišč takoj po končani gradnji sanirati oziroma rekultivirati.
  Med urejanjem območja je treba zagotoviti neoviran dostop do sosednjih zemljišč.
  Pri izvajanju zemeljskih del se izvedejo ukrepi za preprečevanje mešanja mrtvice in živice.
  Slednja ne sme biti odložena v kupih, višjih od 1,50 m. Rodovitna tla se prednostno uporabijo za urejanje zelenih površin ali pa v sodelovanju s strokovno službo za druge kmetijske namene na ustrezni lokaciji.
  V koridorju ob prometnicah je zajeto nekaj območja kmetijskih zemljišč (K1 in K2), in sicer ob C 1 v dolžni 140 m in ob C 2 v dolžini 14, kar pomeni, da se z

načrtovanim OPPN le v manjši meri posega na kmetijska zemljišča ter gre za zanemarljivo površino trajno izgubljenih kmetijskih zemljišč.

Na podlagi zgoraj zapisanega ministrstvo ugotavlja, da sta osnutek Odloka OPPN in okoljsko poročilo z vidika varovanja kmetijskih zemljišč ustrezna, zato daje za oba dokumenta pozitivno mnenje.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil:
Igor Ritonja
sekretar

Leon Ravnikar
vodja Sektorja za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije

Vročiti po elektronski pošti:
- naslovnici

ZAVOD za GOZDOVE SLOVENIJE
Območna enota Novo mesto

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Šifra: 3407-115/2019-10
Datum: 21. 9. 2020

Sklic na št. zadeve 350-7/2019 (616)

Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Novo mesto (v nadaljevanju: Zavod), na podlagi vloge Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ter v skladu s 111. členom Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) izdaja naslednje

PRVO MNENJE NA OSNUTEK
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
ŠPORTNO-REKREACIJSKI PARK ČEŠČA VAS
IN MNENJE O USTREZNOSTI OKOLJSKEGA POROČILA

V osnutku predmetnega OPPN so v celoti upoštevane zahteve in priporočila, ki jih je Zavod za gozdove Slovenije, območna enota Novo mesto, podal kot izhodišča za pripravo OPPN, zato je osnutek z vidika gozdarstva in lovstva ustrezen. Prav tako je s stališča gozdarstva in lovstva ustrezna vsebina okoljskega poročila.

O b r a z l o ž i t e v:

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, je dne 24. 8. 2020 z dopisom št. 350-7/2019 (616) z dne 20. 8. 2020 vložila zahtevek za izdajo prvega mnenja k osnutku OPPN Športno-rekreacijski park Češča vas in mnenja o ustreznosti okoljskega poročila.

Mnenje je izdelano na podlagi gradiva, ki je bilo dne 25. 8. 2020 objavljeno na naslovu https://www.novomesto.si/prostorski-portal/.

Zavod je za pripravo predmetnega OPPN podal izhodišča z dokumentom 3407-115/2019-2 z dne 8. 11. 2019. V izhodiščih je bil izpostavljen velik klimatski, higiensko-zdravstveni, rekreacijski in estetski pomen gozdov v bližnji okolici Novega mesta, zaradi česar je bil gozd zahodno in južno od območja predmetnega OPPN razglašen za gozd s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 31/2014). Z omenjenim dokumentom Zavoda so bile podane zahteve, da dejavnosti in ureditve v športno-rekreacijskem parku ne smejo posegati ali vplivati na gozd s posebnim namenom, da je potrebno tudi v prihodnje zagotoviti nemoteno spravilo in izvoz lesa iz tega gozda in da bi v obstoječem gozdu znotraj OPPN vsebine parka v največji možni meri ohranile »zeleni značaj«, da bi izkoristile prisotnost gozda ali vsaj parkovno ureditev.

V osnutku OPPN so v celoti upoštevane podane zahteve in priporočila, saj je predvidena ohranitev obstoječih gozdnih prometnic, znotraj OPPN ob severni in južni meji (v UE-1c, UE-2 in UE-8) se ohranja pas gozda, kar predstavlja bariero med ureditvami znotraj parka in obstoječimi kmetijskimi in gozdnimi površinami izven OPPN in s tem preprečuje vpliv na gozd s posebnim namenom, na delu gozdnih površin znotraj območja OPPN (v UE-3, UE-4 in UE-7) pa se ohranja gozd ali parkovna ureditev kot rekreacijske površine s tekaškimi in sprehajalnimi potmi, trim stezo, počivališči, motoričnim parkom, itd.

Navedene vsebine torej v celoti sledijo zahtevam in priporočilom, ki jih je Zavod podal kot izhodišča za pripravo predmetnega OPPN, priloženo okoljsko poročilo pa ustrezno povzema vsebine pomembne za gozdarstvo in lovstvo.

Pripravil:
mag. Andrej Kotnik
Višji koordinator za področje gozdarstva

Po pooblastilu Antona Turka
Vodja območne enote

mag. Andrej Kotnik
Višji koordinator za področje gozdarstva

Vročiti na elektronski naslov:
1. mestna.obcina@novomesto.si

Dostaviti:
1. spis, tu

ZAVOD za GOZDOVE SLOVENIJE
Območna enota Novo mesto

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Šifra: 3407-115/2019-14
Datum: 23. 10. 2020

Zadeva: **OPPN Športno-rekreacijski park Češča vas – dopolnilno mnenje**

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, je dne 16. 10. 2020 vložila zahtevek za izdajo dopolnilnega mnenja k osnutku OPPN Športno-rekreacijski park Češča vas, v katerem naj se Zavod za gozdove Slovenije (v nadaljevanju: Zavod) opredeli do poseganja območja OPPN na gozd s posebnim namenom (GPN) in primestni gozd (GPP) zaradi rekonstrukcije obstoječe javne poti Prečna – Češča vas (poseg na GPN) oziroma gradnje novega cestnega priključka na Zaloško cesto (poseg na GPP).

Zavod je za pripravo predmetnega OPPN podal izhodišča z dokumentom 3407-115/2019-2 z dne 8. 11. 2019. V izhodiščih je bil izpostavljen velik klimatski, higiensko-zdravstveni, rekreacijski in estetski pomen gozdov v bližnji okolici Novega mesta, zaradi česar je bil gozd zahodno in južno od območja predmetnega OPPN razglašen za gozd s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 31/2014). Z omenjenim dokumentom Zavoda so bile med drugim podane zahteve, da dejavnosti in ureditve v športno-rekreacijskem parku ne smejo posegati ali vplivati na gozd s posebnim namenom in da je potrebno tudi v prihodnje zagotoviti nemoteno spravilo in izvoz lesa iz tega gozda.

V prvem mnenju na osnutek predmetnega OPPN, ki ga je Zavod izdal dne 21. 9. 2020 z dokumentom št. 3407-115/2019-10, je bilo ugotovljeno, da so v osnutku OPPN upoštevane podane zahteve in priporočila. Tudi v prihodnje je zagotovljeno nemoteno spravilo in izvoz lesa iz gozda s posebnim namenom. Dejavnosti in ureditve v športno-rekreacijskem parku v glavnem ne posegajo na GPN, razen na manjši površini, kjer je predvidena rekonstrukcija obstoječe javne poti Prečna – Češča vas (Cesta 1). Gre za manjši poseg, ki je s stališča gozdarstva sprejemljiv, da pa ne bi bil v nasprotju z občinskim prostorskim načrtom, je Mestna občina Novo mesto v osnutku sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto (SD OPN 2) predlagala izločitev iz GPN tiste površine, ki leži znotraj območja urejanja OPPN ŠRC Češča vas, s čimer je Zavod soglašal.

V občinskem prostorskem načrtu so nekateri gozdovi opredeljeni kot primestni gozdovi z namenom, da ne bi bili podvrženi večjim krčitvam, ker pa je bilo razumljivo in pričakovano, da bo skozi te gozdove potrebno urejati določeno infrastrukturo, je bilo v 4. odstavek 52 člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/2009) zapisano, da je v te gozdove dopustno umeščanje infrastrukturnih vodov v soglasju s pristojno javno gozdarsko službo. Smatramo, da je ureditev novega cestnega priključka na Zaloško cesto (Cesta 2) skozi primestni gozd (GPP) s stališča gozdarstva sprejemljiva.

Postopek vodil:
mag. Andrej Kotnik
Višji koordinator za področje gozdarstva

Anton Turk
Vodja območne enote

Gubčeva 15, 8000 NOVO MESTO
Tel.: +386 (0)7 39-42-550, www.zgs.si, e-pošta: oenovomesto@zgs.si

Vročiti na elektronski naslov:

1. mestna.obcina@novomesto.si

Dostaviti:

1. spis, tu

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO

Adamičeva ulica 2 | 8000 Novo mesto
T 07 39 31 555
E zrsvn.oenm@zrsvn.si | www.zrsvn.si

V00233003

Mestna občina Novo mesto	Sig. zn.: 616
Prejeto: 22.09.2020	Št. prilog:
Št. zad.: **350-7/2019**	
V seznanitev:	Vrednost:

Številka: 6-III-567/7-O-19/AŠP
Datum: 18.09.2020

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Urad za prostor in razvoj
Oddelek za okolje in prostor
Seidlova cesta 1, 8000 NOVO MESTO

Ga. Irena Zaletelj

ZADEVA: **Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) Športno-rekreacijski park Češča vas – Prvo mnenje**

Na osnovi vaše vloge št. 350-7/2019 (616), z dne 20.08.2020, prejete dne 24.08.2020 ter dopolnjene z dne 16.09.2020 in prejete istega dne, podajamo na podlagi 111. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) in v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) **Prvo mnenje v fazi osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Športno-rekreacijski park Češča vas, v Mestni Občini Novo mesto.**

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo, ki je bilo odloženo na naslednji spletni povezavi https://www.novomesto.si/prostorski-portal/ in je vsebovalo naslednje gradivo:
Tekstualni in grafični del odloka:

- Osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Športno -rekreacijski park Češča vas, avgust 2020, Acer, d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto;
- Obrazložitev in utemeljitev postopka in rešitev v OPPN, avgust 2020, Acer, d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto;
- Prikaz omejitev v prostoru M 1: 5000; Prikaz območja OPPN z obstoječim parcelnim stanjem M 1:2000; Ureditvena situacija M1: 1000; Zbirna situacija M 1:1000, vse Acer d.o.o., julij 2020;
- Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt Športno-rekreacijski park Češča vas, Eranthis, maja Divjak Malavašič, s.p., Kovinarska ulica 5B, 8270Krško, september 2020;
- Analiza tal, Poročilo o stanju tal v Športno-rekreacijskem parku Češča vas, TALUM INŠTITUT d.o.o., Tovarniška cesta 10,2325 Kidričevo;

Območje OPPN
Predvidena je ureditev športno-rekreacijskega parka na gozdnem območju Češče vasi, ki obsega 20,5 ha. Nahaja se severno od Češče vasi in obsega celotno stavbno zemljišče, ki se nahaja zahodno od lokalne ceste Cegelnica - Češča vas – Zalog - Straža in je opredeljeno z namensko rabo B – posebna območja (za športne centre in druge sorodne dejavnosti) z EUP NM1-OPPN-b. Gre za območje velodroma, konjeniškega centra ter kmetijskih in gozdnih površin severno od velodroma in gozdnih površin južno od konjeniškega centra.

Predvidene so naslednje ureditve
Območje urejanja je razdeljeno na naslednje ureditvene enote in podenote:

- UE-1: Športni center: UE -1a - bazenski kompleks (bazenska stavba, zunanji bazen s plažo, gostinski vrt, manjše športno igrišče in igrala, parkirišča); UE-1b – kompleks športne dvorane; UE-1c – večnamenski objekt in parkirišče;
- UE-2: rekreacijske površine; UE-3: kamp; UE – 4: doživljajski park; UE – 5: prostor za piknike; UE – 6: konjeniški center; UE – 7: Rekreacijske površine; UE – 8: večnamenska površina; UE – 9: ceste in poti;

1. Mnenje o upoštevanju naravovarstvenih smernic

Ob pregledu predložene dokumentacije in glede na izdelane Naravovarstvene smernice v neuradnem postopku (št. 6-III-567/2-O-19/AŠP, 11.11.2019) ter v njih podana priporočila oz. izhodišča ob pripravi predmetnega OPPN ugotavljamo sledeče:

- Da je vsebina ohranjanja narave, **kljub temu, da je območje OPPN umeščeno izven naravovarstvenih vsebin**, a se nahaja neposredno v njihovi bližini, korektno podana oz. obravnavana v dokumentu;

2. Mnenje o ustreznosti okoljskega poročila

V mnenju št. 6-III-567/4-O-19/AŠP, z dne 09.01.2020, se je Zavod glede izdelave presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na območju OPPN Športno - rekreacijski park Češča vas opredelili: ***»da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja in na biotsko raznovrstnost ni potrebno izvesti,*** *saj na območju nimamo evidentiranih zavarovanih in varovanih območij. V širšem vplivnem območju posega je le reka Temnica, ki je zavarovana kot naravni spomenik (Ev. št. 1246) in območje Natura 2000 Temenica (Koda: SI3000059). V gradivu OPPN je bil izpostavljen le potencialni negativni vpliv odvoda komunalne odpadne vode in odpadne bazenske vode obremenjene s klorom, ki bi lahko z iztokom v Temenico negativno vplivale na ugodno ohranitveno stanje območja Natura 2000 ter na varstvene cilje in stanje ključnih kvalifikacijskih vrst«.*

Ob pregledu okoljskega poročila ugotavljamo naslednje:

- Da so v poročilu korektno povzete vsebine ohranjanja narave v neposredni bližini OPPN;
- Da so v poročilu ustrezno podane rešitve/usmeritve in omilitveni ukrepi za vode, ki veljajo predvsem za segment odvajanja bazenskih odpadnih vod vanje in se jih upošteva tudi za območja ohranjanja narave (Temenica);
- Da bo varovanje območij ohranjanja narave oz. preprečevanje negativnih vplivov nanje zagotovljeno z ukrepi varstva tal in voda, za kar so v Okoljskem poročilu podani omilitveni ukrepi, **ki naj se jih upošteva v nadaljevanju priprave OPPN Športno-rekreacijski park Češča vas;**

Morebitna vprašanja in dodatna pojasnila v zvezi z vsebino tega mnenja naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, (tel.: 07 393 15 52 ali 393 15 55).

S spoštovanjem!

Pripravila:
Andreja Škedelj Petrič, univ.dipl.ing.geol.
Naravovarstvena svetnica

Vodja OE:
Barbara, Kink, univ.dipl.biologinja in prof.biologije
Naravovarstvena svetnica

Barbara Kink

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana, Tobačna ul. 5, Ljubljana 6

Vročiti:
- Naslovu
- Spis

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

Mestna občina Novo mesto
Mestna.obcina@novomesto.si

Številka: 35012-94/2019/21
Datum: 22. 9. 2020

Na podlagi poziva Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto (v nadaljevanju: Mestna občina Novo mesto), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP–2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

MNENJE K OSNUTKU

OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ŠPORTNO-REKREACIJSKI PARK ČEŠČA VAS

IN

MNENJE O USTREZNOSTI OKOLJSKEGA POROČILA

1. Podatki o vlogi

Mestna občina Novo mesto je z vlogo, št. 350-7/2019 (616) z dne 20. 8 2020, prejeto dne 24. 8. 2020 in dopolnjeno po elektronski pošti dne 21. 9. 2020, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Športno-rekreacijski park Češča vas (v nadaljevanju: OPPN Športno-rekreacijski park Češča vas) in mnenje o ustreznosti okoljskega poročila.

V vlogi je bil naveden naslov spletnega strežnika, na katerem se nahaja gradivo:

- Občinski podrobni prostorski načrt Športno-rekreacijski park Češča vas, dopolnjen osnutek, izdelal Acer d.o.o., št. naloge J-3/20, september 2020.

2. Podatki o smernicah

Splošne smernice za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta in njegovih sprememb in dopolnitev za področje varstva nepremične kulturne dediščine so objavljene na spletnih straneh Ministrstva:
http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat_za_kulturno_dediscino/Nepremicna_dediscina/Prostor/OPPN_smernice_splosni_del_verzija4_P.pdf
(dokument št. 350-84/2016/1 z dne 4. 11. 2016).

Ministrstvo je izdalo konkretne smernice z dopisom št. 35012-94/2019/4 z dne 21. 1. 2020.

3. Mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Športno-rekreacijski park Češča vas

3. 1. Mnenje k rešitvam

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Novo mesto. Menimo, da so smernice upoštevane in so načrtovane ureditve, prikazane v gradivu, z vidika varstva dediščine ustrezne.

4. Mnenje o ustreznosti okoljskega poročila

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Novo mesto. Menimo, da je okoljsko poročilo v vsebini presoje vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino ustrezno. Po pridobljenih rezultatih predhodnih arheoloških raziskav za oceno arheološkega potenciala je potrebno rezultate najpozneje do faze predloga prostorskega akta vključiti v okoljsko poročilo.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Helena Štih
sekretarka

dr. Jelka Pirkovič
v. d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):
- naslovnik
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Novo mesto, tajnistvo.nm@zvkds.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

Mestna občina Novo mesto
mestna.obcina@novomesto.si

Številka: 35012-194/2019/23
Datum: 9. 10. 2020

Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg; v nadaljevanju ZVKD-1) izdaja

DOPOLNILNE SMERNICE ZA NAČRTOVANJE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA ŠPORTNO – REKREACIJSKI PARK ČEŠČA VAS

1. PODATKI O IZDANIH SMERNICAH IN DRUGIH DOKUMENTIH

Ministrstvo je v okviru postopka priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za športno - rekreacijski park Češča vas (v nadaljevanju OPPN za športno – rekreacijski park Češča vas) izdalo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in konkretne smernice za načrtovanje (dopis št. 35012-194/2019/4 z dne 21. 1. 2020).

2. DOPOLNITEV SMERNIC

Za potrebe priprave OPPN za športno - rekreacijski park Češča vas so bile opravljene predhodne arheološke raziskave za oceno arheološkega potenciala zemljišča. Opravljene so bile raziskave po metodah:

1. historična analiza prostora (kataster najdišč)
2. analiza obstoječih podatkov
3. GIS analize
4. Metode daljinskega zaznavanja (namenska snemanja)
5. Ekstenzivni terenski pregled (ETP) odprtih površin (površinski pregled v zbiralnih enotah dimenzij 50 x 10 metrov) s poterensko obdelavo gradiva**
6. Ekstenzivni terenski pregled (ETP) zaprtih površin (podpovršinski pregled v pregled v zbiralnih enotah dimenzij 50 x 10 metrov s kopanjem jamic 0,4 x 0,4 x 0,4 metrov) s poterensko obdelavo gradiva**

Raziskave je izvedel ZVKDS – Center za preventivno arheologijo v okviru državne javne službe. Izdelano je bilo poročilo z naslovom Ocena arheološkega potenciala za območje OPPN za ŠRP v Češči vasi, metode 1-6 (ZVKDS, Center za preventivno arheologijo, št. elaborata 05-0094/2020-MM-2020-53, Ljubljana, september 2020).

Na osnovi rezultatov predhodnih arheoloških raziskav (PAR) in upoštevajoč prej navedeno poročilo je bilo ugotovljeno, da zaradi visokega rastja pri terenskem ogledu ni bilo možno locirati vseh značilnosti, odkritih z analizo in interpretacijo zračnih lidarskih posnetkov. V danih okoliščinah tudi ni bilo mogoče locirati vseh značilnosti, saj je bil dostop oviran zaradi zaraščenosti. V dogovoru z odgovornim konservatorjem novi predlogi za vpis arheoloških najdišč v Register nepremične kulturne dediščine posledično niso bili podani.

V nadaljevanju postopka je potrebno upoštevati do sedaj izdane smernice in mnenja ter zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin, ki so zapisana tudi v splošnih smernicah za načrtovanje in naj se smiselno vključijo v prostorski akt in okoljsko presojo:

»Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja naj o dinamiki gradbenih del obvesti pristojno območno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin, oz. se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.«

Lep pozdrav,

Pripravila:
Helena Štih
sekretarka

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA KULTURO Ljubljana

dr. Helena Pirkovič
v. d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Vročiti:
- naslovnik
- MOP SSPVO
- ZVKDS OE Novo mesto

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

V00233335

Sektor območja spodnje Save

Novi trg 9, 8000 Novo mesto

Mestna občina Novo mesto	Sig. zn.: 616
Prejeto: 30.09.2020	Št. prilog:
Št. zad.: **350-7/2019**	
V seznanitev:	Vrednost:

T: 07 391 76 20
F: 07 391 76 30
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35024-113/2020-2
Datum: 28. 9. 2020

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s četrtim in petim odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje:

M N E N J E
s področja upravljanja z vodami
k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto za Športno-rekreacijski park Češča vas

I.

Pri pripravi osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Športno-rekreacijski park Češča vas (v nadaljevanju: Osnutek OPPN), **so** bile v celoti upoštevane Konkretne smernice s področja upravljanja z vodami št. 35020-133/2019-2 z dne 8. 1. 2020, ki jih je izdala Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, zato na predmetni Osnutek OPPN izdajamo **pozitivno mnenje.**

II.

Okoljsko poročilo, ki ga je za predmetni plan izdelala družba ERANTHIS, presoja vplivov na okolje, Maja Divjak Malavašič, s. p., Kovinarska ulica 5B, 8270 Krško, (v nadaljevanju: OP), št. projekta: OP_OPPN_Češča vas_20, datum: september 2020, je bilo pregledano in ugotovljeno, da je ustrezno z vidika upravljanja z vodami.

III.

Iz predloženega Osnutka OPPN in OP izhaja, da so vplivi izvedbe OPPN na okolje, z vidika upravljanja z vodami sprejemljivi.

Obrazložitev:

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, je javno objavila Osnutek OPPN in naslovni organ z dopisom št. 350-7/2019 (616), z dne 20. 8. 2020, pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s četrtim odstavkom 111. člena ZUreP-2, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Osnutku OPPN.

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Športno-rekreacijski park Češča vas
- Okoljsko poročilo, izdelovalec: ERANTHIS, presoja vplivov na okolje, Maja Divjak Malavašič, s. p., Kovinarska ulica 5B, 8270 Krško, (v nadaljevanju: OP), št. projekta: OP_OPPN_Češča vas_20, datum: september 2020

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile smernice upoštevane.

Predvidena je ureditev športno-rekreacijskega kompleksa in sicer bazen, velodrom in konjeniški center. Predvidi se tudi gradnja hotela, motorični park, kamp, območje za piknik in površine za različne športne dejavnosti. Komunalne odpadne vode se vodijo v javno kanalizacijsko omrežje. Padavinske odpadne vode se vodijo v ponikanje. Zemljišče predvidenih posegov se nahaja na erozijskem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi.

V petem odstavku 111. člena ZUreP-2 je določeno, da državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje s stališča njihove pristojnosti ali mnenje o ustreznosti okoljskega poročila.

Glede na navedeno so I., II. in III. točka mnenja utemeljene.

Pripravil:

Miha Trdina, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
višji svetovalec II

Vodja sektorja območja spodnja Sava:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.

Vročiti:

- Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto – priporočeno
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana – po e-pošti

Podpisnik: Marjeta Recek
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 6a b7 8d db 00 00 00 00 56 7c f2 80
Datum podpisa: 10:36, 02.10.2020
Referenčna številka: 350-102/2019/15

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07
F: 01 478 60 79
E: gp.mz@gov.si
www.mz.gov.si

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

E-pošta: irena.zaletelj@novomesto.si,
mestna.obcina@novomesto.si

Številka: 350-102/2019/10
Datum: 2. 10. 2020

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt športno-rekreacijski park v Češča vas, Mestna občina Novo mesto

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt športno-rekreacijski park v Češča vas, Mestna občina Novo mesto, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka II

dr. Marjeta Recek
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:
- mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-380/2019-8 (256) z dne 30. 9. 2020.

Nacionalni inštitut za javno zdravje

CENTER ZA ZDRAVSTVENO EKOLOGIJO

Trubarjeva 2
SI-1000 Ljubljana
t +386 1 2441 400
f +386 1 2441 447
www.nijz.si
info@nijz.si
ID DDV:
SI 44724535
TRR:

Številka: 354-380/2019-8 (256)
Ljubljana, dne 30. 09. 2020

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

Zadeva: Prvo mnenje k predlogu plana Občinski podrobni prostorski načrt športno-rekreacijski park v Češča vas, Mestna občina Novo mesto

Skladno z vašo vlogo št. 350-102/2019/8 z dne 24. 08. 2020 vam posredujemo prvo mnenje po 119. v povezavi s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) za segment zdravje ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt športno-rekreacijski park v Češča vas.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge Mestne Občine Novo mesto, pod št. 350-7/2019 (616) z dne 20. 8. 2020, ki jo je kot nosilcu urejanja prostora mestna občina posredovala Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo mnenja smo po elektronski pošti prejeli naslednjo dokumentacijo, objavljeno na spletnem naslovu https://www.novomesto.si/prostorski-portal/2019102914005339/:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu športno-rekreacijski park Češča vas; Osnutek, avgust 2020
- Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt za Športno - rekreacijski park Češča vas. Izdelovalec: ERANTHIS, presoja vplivov na okolje, Maja Divjak Malavašič s.p., Kovinarska ulica 5B, 8270 Krško, Številka projekta: OP_OPPN_ Češča vas_20, datum: september 2020.
- Zadeva: OPPN ŠRP Češča vas - brez navedbe otroškega igrišča. Elektronska pošta. Pošiljatelj: MONM - Irena Zaletelj irena.zaletelj@novomesto.si, datum: 28. 09. 2020 11:11

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- 4. člen Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C, 111/13 – ZMEPIZ-1, 95/14 – ZUJF-C, 47/15 – ZZSDT, 61/17 – ZUPŠ in 64/17 – ZZDej-K)

- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17)
- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni strani Ministrstva za zdravje (http://www.mz.gov.si/)

Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt športno-rekreacijski park v Češči vasi, Mestna občina Novo mesto, ki ga je pod št. 354-380/2019-2 (256) dne 21. 01. 2020 za potrebe Ministrstva za zdravje izdelal Nacionalni inštitut za javno zdravje.

VSEBINA PLANA

Mestna občina Novo mesto želi na zahodnem obrobju mesta, med Češčo vasjo in Prečno ter med Temeniško dolino in urbanim območjem mesta, zgraditi celovit športno-rekreacijski kompleks, ki bo namenjen pokrivanju potreb prebivalcev Novega mesta in regije po aktivnem preživljanju prostega časa, v prihodnosti pa bo deloval tudi kot olimpijski center z različnimi vsebinami za šport, rekreacijo in izobraževanje.

Območje športno-rekreacijskega parka (v nadaljnjem besedilu: ŠRP) leži tik ob Zaloški cesti, ki je ena od vpadnic v Novo mesto. V neposredni bližini sta tehnološki park in stanovanjska soseska Podbreznik, nedaleč stran pa je na robu doline Temenice letališče Novo mesto.

Na tem precej degradiranem gozdnem območju so po letu 1991 ostali opuščeni vojaški objekti, od katerih je večina že odstranjena, nekaj objektov pa že okoli 27 let služi konjeniškemu športu. Na jugovzhodnem delu ŠRP je bil v 90-tih letih zgrajen odprt velodrom, ki je bil po obnovi v letu 2018 preurejen v pokrit objekt, namenjen kolesarstvu in atletskim disciplinam.

Celotno območje OPPN je razdeljeno na devet ureditvenih enot:
- UE-1: športni center
  - UE-1a: bazenski kompleks (bazenska stavba, zunanji bazen s plažo, gostinskim vrtom, manjšimi športnimi igrišči, igrala, parkirišča)
  - UE-1b: kompleks velodroma
  - UE-1c: večnamenski objekt (klubski, servisni prostori), parkirišča
- UE-2: rekreacijske površine (rekreacijske površine v gozdu – sprehajalne, učne in tekaške poti, trim steza, fitnes na prostem, počivališča)
- UE-3: kamp (mobilne hiške, šotori, avtodomi; objekt z recepcijo, sanitarijami idr., manjše parkirišče)
- UE-4: doživljajski park (tematska igrala in ureditve za širok spekter uporabnikov, vstopni večnamenski objekt z gostinsko ponudbo, sanitarije, info točka)
- UE-5: prostor za piknik (prostori za piknike, razgledna ploščad, lahko tudi pustolovski park))
- UE-6: konjeniški center (hlevi, jahalnica, večnamenski objekti, izpusti za konje, maneže, pašniki, manjše parkirišče)
- UE-7: rekreacijske površine (trim steza, tekaška pot, počivališča, lahko tudi pustolovski park)
- UE-8: večnamenska površina za šport, rekreacijo, vzgojo, izobraževanje, sejemsko dejavnost, prireditve na prostem in druge sorodne dejavnosti (športna igrišča za igre z žogo, igrišča za tenis, površine za različne atletske discipline (tekaške steze, metališča, doskočišča idr.), pump track, skate park, pustolovski park, tekaška steza in druge športne površine; parkirne površine, površine za občasno organizacijo večjih sejmov, razstav/prezentacij, površine za vzgojo in izobraževanje ipd.)

- UE-9: ceste in poti (Cesta 1, Cesta 2, Cesta 3 in Cesta 8).

V vseh ureditvenih enotah se zagotovijo ureditve in objekti za navezavo na gospodarsko javno infrastrukturo.

Na obravnavanem območju so dopustne dejavnosti, ki se po predpisu o standardni klasifikaciji dejavnosti uvrščajo med:

- Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti (R)
- Gostinstvo (I)
- Oskrba z električno energijo, plinom in paro (D)
- Kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo (A)
- 75 Veterinarstvo
- 85.5 Drugo izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje 85.51
- 86.22 Specialistična zunajbolnišnična zdravstvena dejavnost
- 86.9 Druge dejavnosti za zdravje
- 96.04 Dejavnosti za nego telesa
- 88.10 Socialno varstvo brez nastanitve za starejše in invalidne osebe
- 88.91 Dnevno varstvo otrok.

1. PREVERITEV UPOŠTEVANJA SPLOŠNIH IN KONKRETNIH SMERNIC V PLANU

Splošnih smernic za pripravo OPPN Ministrstvo za zdravje še ni objavilo.

Nacionalni inštitut za javno zdravje je v okviru zgoraj citiranega mnenja št. 354-380/2019-2 (256) z dne 21. 01. oblikoval konkretne smernice za pripravo osnutka plana.

Konkretne smernice so bile v predlogu plana ustrezno upoštevane.

2. PREVERITEV UPOŠTEVANJA PREDPISOV S PODROČJA PRISTOJNOSTI MINISTRSTVA ZA ZDRAVJE

Menimo, da je bil drugi odstavek 4. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 in spremembe in dopolnitve) pri pripravi obravnavanega plana upoštevan do stopnje kot je to predvideno s predpisi s področja varovanja okolja (za dodatna pojasnila glej POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI na koncu tega mnenja)

3. MNENJE O USTREZNOSTI OKOLJSKEGA POROČILA

Menimo, da je Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt za Športno - rekreacijski park Češča vas z vidika obravnave vplivov na zdravje in počutje ljudi ustrezno in omogoča presojo vplivov na zdravje ljudi.

POGOJ: Omilitveni ukrepi, ki so navedeni v obravnavanem okoljskem poročilu, morajo biti preneseni v Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu športno-rekreacijski park Češča vas.

OBRAZLOŽITEV:

V zgoraj citiranem Okoljskem poročilu za Občinski podrobni prostorski načrt za Športno - rekreacijski park Češča so ustrezno obravnavani in ocenjeni vplivi na okolje in z njimi povezani okoljski cilji vezani na varovanje zdravja ljudi (kakovost zunanjega zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, vibracije, ravnanje s odpadnimi vodami, ravnanje z odpadki, onesnaževanje tal).

4. MNENJE O SPREJEMLJIVOSTI VPLIVOV IZVEDBE PLANA NA OKOLJE ZA SEGMENT ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI:

Menimo, da so vplivi izvedbe plana Občinski podrobni prostorski načrt športno-rekreacijski park v Češča vas v obliki in vsebini kot je opisan v osnutku z vidika vplivov na zdravje in počutje ljudi sprejemljivi pod naslednjimi pogoji:

- Vsi omilitveni ukrepi, ki so navedeni v obravnavanem okoljskem poročilu, morajo biti preneseni v Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu športno-rekreacijski park Češča vas.

Vsebina Odloka v zvezi z upoštevanjem zgoraj navedenih pogojev bo preverjena s t.i. drugim mnenjem na podlagi 114. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17).

POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI:

Izhodišča, ki so bila uporabljena za izdelavo mnenja o vplivih na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti, pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).
- V okviru izdelanega mnenja ocena »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Z okoljsko zakonodajo določene mejne vrednosti so stvar tudi politične odločitve in ne jamčijo popolne odsotnosti tveganja za pojav negativnih učinkov na zdravje ljudi.
- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol. ANDREJ URŠIČ Digitalno podpisal ANDREJ URŠIČ Datum: 2020.09.30 08:54:32 +02'00'

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol. SONJA JERAM Digitally signed by SONJA JERAM Date: 2020.09.30 10:13:11 +02'00'

za Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in jav. zdravja ANDREJ URŠIČ Digitalno podpisal ANDREJ URŠIČ Datum: 2020.09.30 08:54:54 +02'00'

NACIONALNI INŠTITUT ZA JAVNO ZDRAVJE NIJZ 23

Z.u. Peter Otorepec, dr. med. spec. higiene in MDPŠ
Predstojnik

IRENA VENINŠEK PERPAR Digitalno podpisal IRENA VENINŠEK PERPAR Datum: 2020.09.30 10:55:27 +02'00'

V vednost:
- naslov
- arhiv, tu

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 01 478 7174
F: 01 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-30/2020/22
Datum: 9. 10. 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi petega odstavka 42. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) v postopku celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt Športno-rekreacijski park Češča vas, pripravljavcu plana, Mestni občini Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, naslednje

M N E N J E
o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje

Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt Športno-rekreacijski park Češča vas, (Eranthis, presoja vplivov na okolje, Maja Divjak Malavašič, s.p., september 2020) je ustrezno.

Končno odločitev o sprejemljivosti vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta Športno-rekreacijski park Češča vas na okolje bo Ministrstvo za okolje in prostor sprejelo v postopku skladno s 46. členom ZVO-1 v fazi predloga prostorskega akta.

Obrazložitev

Na Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje (v nadaljevanju MOP), je dne 21. 9. 2020 prispela vloga Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, št. 350-7/2019 (616), z dne 18. 9. 2020, za podajo mnenja o ustreznosti okoljskega poročila za Občinski podrobni prostorski načrt Športno-rekreacijski park Češča vas (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Športno-rekreacijski park Češča vas – osnutek (Acer Novo mesto d.o.o., avgust 2020);
- Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt Športno-rekreacijski park Češča vas, (Eranthis, presoja vplivov na okolje, Maja Divjak Malavašič, s.p., september 2020);
- Poročilo o stanju tal v športno-rekreacijskem parku Češča vas (TALUM INŠTITUT d.o.o., št. 442/2020, 31. 8. 2020);
- Hidrogeološko poročilo o rezultatih terenskih raziskav s predlogom izvedbe ponikanja na območju OPPN Športno-rekreacijski park Češča vas (Geologija d.o.o. Idrija, št. 4534-097/2020-01, julij 2020).

Pripravljavec plana je vlogo dopolnil dne 30. 9. 2020 in 2. 10. 2020 z mnenji o ustreznosti okoljskega poročila ministrstev in organizacij, ki v skladu z 42. členom ZVO-1 sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje in sicer z:
- mnenjem Ministrstva za kulturo, št. 35012-94/2019/21, z dne 22. 9. 2020;
- mnenjem Ministrstva za zdravje, s prilogo št. 354-380/2019-8 (256), z dne 30. 9. 2020;
- mnenjem Zavoda RS za varstvo narave, št. 6-III-567/7-O-19/AŠP, z dne 18. 9. 2020;
- mnenjem Zavoda za gozdove Slovenije, št. 3407-115/2019-10, z dne 21. 9. 2020;

- mnenjem Direkcije RS za vode, št. 35024-113/2020-2, z dne 28. 9. 2020;
- mnenjem Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 3504-87/2020/6, z dne 18. 9. 2020.

Zavod za gozdove Slovenije je podal mnenje št. 3407-115/2019-10, z dne 21. 9. 2020. V mnenju ugotavlja, da so v OPPN upoštevane vse zahteve in priporočila, ki jih je Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto, podal v okviru priprave izhodišč za predmetni plan. Prav tako je v mnenju navedeno, da so v okoljskem poročilu ustrezno obravnavane vsebine s področja gozdarstva in lovstva.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljnjem besedilu MKGP) je podalo mnenje št. 3504-87/2020/6, z dne 18. 9. 2020. MKGP ugotavlja, da je v postopku priprave OPPN že izdal mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje, št. 350-3/2019/342, z dne 10. 2. 2020. MKGP po pregledu okoljskega poročila in osnutka OPPN ugotavlja, da je v gradivu ustrezno zagotovljeno varstvo kmetijskih zemljišč, zato meni, da sta osnutek OPPN in okoljsko poročilo ustrezna.

Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) je podal mnenje št. 6-III-567/7-O-19/AŠP, z dne 18. 9. 2020. V mnenju navaja, da je v fazi izdaje odločbe o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje podal mnenje, št. 6-III-567/4-O-19/AŠP, z dne 9. 1. 2020, iz katerega izhaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave ni treba izvesti, saj na območju OPPN ni evidentiranih varovanih območij, izpostavljen pa je bil potencialni negativni vpliv na iztok odpadnih bazenskih voda v reko Temenico. ZRSVN po pregledu okoljskega poročila ugotavlja, da to korektno povzema vsebine ohranjanja narave v neposredni bližini, da podaja ustrezne rešitve oz. usmeritve in omilitvene ukrepe za vode, posledično pa tudi za ohranjanje narave ter da bo varstvo narave zagotovljeno tudi z ukrepi varstva tal, za kar so v okoljskem poročilu podani ustrezni omilitveni ukrepi.

Direkcija RS za vode je podala mnenje št. 35024-113/2020-2, z dne 28. 9. 2020, v katerem navaja, da so bile v OPPN v celoti upoštevane konkretne smernice s področja upravljanja z vodami. Direkcija RS za vode ugotavlja tudi, da je okoljsko poročila z vidika upravljanja z vodami ustrezno.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ), št. 354-380/2019-8 (256), z dne 30. 9. 2020, s katerim soglaša. NIJZ v mnenju ugotavlja, da so v okoljskem poročilu ustrezno obravnavani in ocenjeni vplivi na okolje in z njimi povezani okoljski cilji, ki se nanašajo na zdravje ljudi. NIJZ meni, da je okoljsko poročilo ustrezno in omogoča presojo vplivov na zdravje ljudi. Omilitveni ukrepi iz okoljskega poročila morajo biti ustrezno vključeni v odlok o OPPN.

Ministrstvo za kulturo je podalo mnenje št. 35012-94/2019/21, z dne 22. 9. 2020. V mnenju ugotavlja, da so v OPPN ustrezno upoštevane smernice, načrtovane ureditve, prikazane v gradivu pa z vidika varstva kulturne dediščine ustrezne. Ministrstvo za kulturo meni, da je okoljsko poročilo v vsebini presoje vplivov plana na kulturno dediščino ustrezno. Po izvedbi predhodnih arheoloških raziskav za oceno arheološkega potenciala je potrebno rezultate najpozneje do faze predloga OPPN vključiti v okoljsko poročilo.

MOP po pregledu celotnega gradiva in na podlagi predloženih mnenj ministrstev in organizacij iz 42. člena ZVO-1 ugotavlja naslednje:
- Okoljsko poročilo je pripravljeno skladno z Uredbo o okoljskem, saj ustrezno ugotovi, opiše in ovrednoti vplive izvedbe plana na okolje ter poda omilitvene ukrepe.
- V postopku ugotavljanja ustreznosti okoljskega poročila so bila pridobljena pozitivna mnenja vseh ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje.

- Pripravljavec plana mora do predloga plana zagotoviti dopolnitev okoljskega poročila v segmentu kulturna dediščina z izsledki predhodnih arheoloških raziskav.

V skladu z 42. členom ZVO-1 in 20. členom Uredbe o okoljskem poročilu pristojno ministrstvo podaja tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje. Mnenju so priložena mnenja ministrstev oz. organizacij, pristojnih za posamezne zadeve varstva okolja ali varstvo ali rabo naravnih dobrin krajine, ali varstvo zdravja ljudi ali varstvo kulturne dediščine.

Ker se v mnenjih vsa ministrstva in organizacije, ki sodelujejo v tem postopku, niso opredelili do sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje, bo pristojno ministrstvo o sprejemljivosti vplivov njegove izvedbe na okolje odločilo v fazi predloga, kot to določa 46. člen ZVO-1. Pripravljavec plana mora predlog prostorskega akta uskladiti z izsledki in omilitvenimi ukrepi iz okoljskega poročila.

Pripravila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za
Strateško presojo vplivov na okolje

Priloge:
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-94/2019/21
- mnenje Ministrstva za zdravje, s prilogo št. 354-380/2019-8 (256)
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 6-III-567/7-O-19/AŠP
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, št. 3407-115/2019-10
- mnenje Direkcije RS za vode, št. 35024-113/2020-2
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 3504-87/2020/6

Vročiti (elektronsko):
- Občina Šmarješke Toplice, Šmarjeta 66, 8220 Šmarješke Toplice, info@smarjeske-toplice.si

V vednost (elektronsko):
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod za varstvo narave, OE Novo mesto, zrsvn.oenm@zrsvn.si
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto, oenovomesto@zgs.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, gp.drsv-nm@gov.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkgp@gov.si