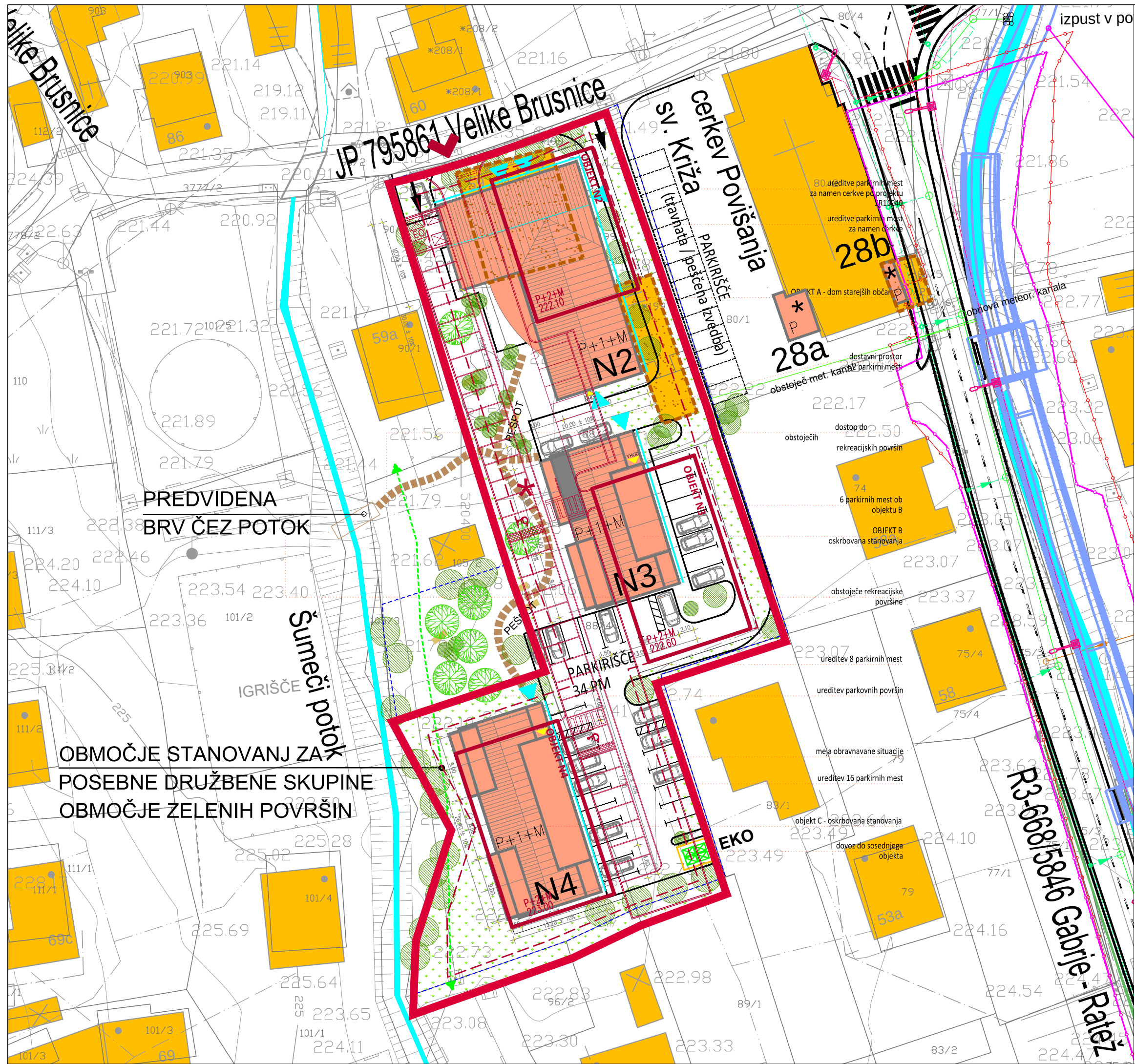




- LEGENDA :
- UREDITVENO OBMOČJE / MEJA OLN*
 - * Opomba: V skladu z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu Brusnice (Uradni list RS, št. 120/06, 38/07 – popr., 43/07 – popr., 42/08 – popr.).
 - SPREMEMBA UREDITVENEGA OBMOČJA / MEJE OLN**
 - ** Opomba: Predvidena je na zemljišča z namensko rabo SKs, CD, ZDo, PO in VC – skladno z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10 – popr., 76/10 – popr.).
 - OBSTOJEČI OBJEKTI
 - PREDVIDENE STAVBE - streha z naklonom
 - PREDVIDENE STAVBE - ravna streha oz. streha z min. naklonom
 - * skladno s projektno dokumentacijo za prestavitev zakristije na cerkvi Sv. Križa
 - OZNAKA STAVBE Z ZAPOREDNO ŠTEVILKO:
 - S1 - S28 STANOVANJSKA STAVBA
 - bivalna gradbena enota GE BE za gradnjo stanovanjskih stavb
 - S10* (variantna rešitev za gradnjo le na zemljišču s parc. št. 1163)
 - N1 NESTANOVANJSKA STAVBA
 - gradbena enota GE N za legalizacijo nadstrešnice pri gasilskem domu
 - N2 STANOVANJSKA STAVBA
 - bivalna gradbeno enoto za posebne družbene skupine GE DS: stavba doma za starejše osebe
 - N3, N4 STANOVANJSKA STAVBA
 - bivalna gradbeno enoto za posebne družbene skupine GE DS: dve stavbi z oskrbovanimi stanovanji
 - 28a, 28b NESTANOVANJSKA STAVBA
 - gradbena enota GE C2 za cerkev Povišanja sv. Križa: a - zakristija, b - stopnišče
 - OBSTOJEČA GRADBENA ENOTA
 - razširitev na (nove) zazidljive površine: območja stanovanj in območja centralnih dejavnosti, skladno z namensko rabo v OPN MONM

- LEGENDA :
- ODSTRANITEV OBJEKTA / DELA OBJEKTA
 - PREDVIDEN DOVOZ (črtkano - pri variantni rešitvi S10*)
 - PREDVIDENA MEJA GRADBENE PARCELE - shematski prikaz
 - ZEMLJIŠČE - možnost odkupa za povečanje gradbene parcele
 - OBMOČJE LN-05/01***
 - *** Opomba: Veljaven Odlok o lokacijskem načrtu rekonstrukcije regionalne ceste R3-668/5846 Gabrije-Ratež na odseku Velike Brusnice-Ratež, vključno z rekonstrukcijo križišča z lokalno cesto L295200 Velike Brusnice-Dol. Suhadol-Gabrje v Velikih Brusnicah (Uradni list RS, št. 57/03)
 - PREDVIDENA INTERNA DOVOZNA CESTA
 - MEJA MED POVRŠINAMA Z RAZLIČNO NAMENSKO RABO
 - VODOTOK - struga
 - PARKIRNE POVRŠINE (PM - število parkirnih mest)
 - Opomba: Črtkano - pod nadstrešnico (za parkiranje in občasne prireditve), ob nadstrešnici in ob cerkvi Povišanja sv. Križa (za občasno parkiranje).
 - ETAŽNOST (K - klet, P - pritličje, 1 - nadstropje, M - mansarda)
 - GLAVNA FASADA
 - GLAVNI VHOD V OBJEKT
 - OBSTOJEČA TRANSFORMATORSKA POSTAJA
 - ZAZELENITEV
 - STOJNO MESTO ZA KONTEJNERJE ZA SMETI
 - KONSTRUKCIJA POTOKA****
 - BREŽINA

- LEGENDA:
- MEJA OBMOČJA SD OLN 2 - OBMOČJE »A«
 - OBSTOJEČI OBJEKTI
 - HEMA PREDVIDENIH OBJEKTOV IN UREDITEV
 - DOSTOP NA OBMOČJE
 - POVRŠINA ZA GRADNJO STAVB
 - RUŠITEV

GPI

IZS 1919

gradbeno projektiranje in inženiring, d.o.o.
Ljubljanska c. 26, 8000 Novo mesto
tel.: 07/33 77 630, fax. 07/33 77 631

Investitor/naročnik:	Mestna občina Novo mesto in Waki d.o.o. Brusnice			
Objekt:	Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta Brusnice			
Lokacija:	Velike Brusnice			
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Podpis:	
Odg. vodja:	Ksenija Avsec, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS A - 1214		
Odg. projektant:	Ksenija Avsec, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS A - 1214		
Sodelavec:				
Naslov risbe:	UREDITVENA SITUACIJA - IZSEK SD OLN 2			
Št. projekta:	Datum:	Faza:	Merilo:	Št. lista:
SD OLN-56/2011	december 2012	SPREJET DOKUMENT	M 1: 1000 1:500	7

Kartografska podlaga: Geodetski načrt, št. projekta: 2011319, izdelalo podjetje Geoplus d.o.o., Maribor, december 2011

Načrtovalec:	topos Tržna analiza, oblikovanje, projektiranje, okoljevarstvene študije, svetovanje Kočevarjeva ulica 1, Novo mesto, tel.: 07 373 15 31			Pobudnik in naročnik:	ATAR d.o.o., Velike Brusnice 7, 8321 Brusnice
				Pripravljalec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
Delovna skupina:	Ime:	Ident.št.	Podpis:	Projekt:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA BRUSNICE (SD OLN 2)
Odgovorni vodja izdelave OPPN:	Mag.MATEJA KAUDEK, u.d.i.a.	ZAPS 1282A		Faza:	USKLAJEN PREDLOG
Projektant za področje infrast.	DUŠAN GRANDA, u.d.i.g.	IZS G-0146		Naslov karte:	IZSEK IZ OLN S PRIKAZOM SD OLN 2 UREDITVENA SITUACIJA - OBMOČJE »A«
Sodelavec:	KLAVDIJA PEČNIK, dipl.inž.geod.				
Št. naloge: 03/18 - SDOLN	Datum: FEBRUAR 2021	Merilo: 1:500		Št. karte:	4,1

Podlaga: Geodetski načrt št.: GEO KRKA-2021-8, februar 2021, izdelal: Geo Krka, geodetske storitve d.o.o., Ljubljanska 26, Novo mesto