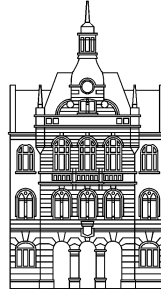


Mestna občina Novo mesto



Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 354-112/2006-1800
Datum: 17.10.2011

**OBČINSKI SVET
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

- ZADEVA:** Poročilo o realizaciji projekta Hidravlične izboljšave kanalizacijskega sistema in centralna čistilna naprava v Novem mestu
- Namen:** Seznanitev s poročilom
- Pravna podlaga:** Statut Mestne občine Novo mesto-UPB-2 (Uradni list RS, št. 96/08)
- Poročevalec:** mag. Jože Kobe
- Obrazložitev:** V prilogi
- Predlog sklepov:**

Sklep I

Občinski svet Mestne občine Novo mesto se seznanil s poročilom o realizaciji projekta Hidravlične izboljšave kanalizacijskega sistema in centralna čistilna naprava v Novem mestu

Alojzij Muhič

ŽUPAN

PRILOGE:

- Poročilo o realizaciji projekta Hidravlične izboljšave kanalizacijskega sistema in centralna čistilna naprava v Novem mestu





Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Oddelek za komunalne zadeve,
krajevne skupnosti in kmetijstvo**

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 229, faks: 07 / 39 39 282
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 354-112/2006-1800
Datum: 17.10.2011

OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: Poročilo o realizaciji projekta Hidravlične izboljšave kanalizacijskega sistema in centralna čistilna naprava v Novem mestu

1. Uvod

Projekt »Hidravlične izboljšave kanalizacijskega sistema in centralna čistilna naprava v Novem mestu« (v nadaljevanju: CČN Novo mesto) je vključena v pilotni projekt Odvajanje in čiščenje odpadnih voda v porečju reke Krke. Po odločitvi Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto o lokaciji čistilne naprave v jeseni 2006 so začele potekati aktivnosti v zvezi s projektiranjem čistilne naprave in kanalnih sistemov.

Za vodenje projekta je župan MO Novo mesto imenoval projektni svet v sestavi:

- mag. Jože Kobe, odgovorni vodja projekta,
- Igor Ilar, tehnični vodja projekta za nadgradnjo CČN Novo mesto,
- Ljubomir Jakše, tehnični vodja za kanalizacijske sisteme,
- Slobodan Novaković, predstavnik KS Ločna in
- Andreja Gorše, član.

V zvezi s projektiranjem projekta gradnje CČN Novo mesto in projektiranjem hidravličnih izboljšav kanalizacijskega sistema Novo mesto, je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na svoji seji dne 14.9.2006 med drugim sprejel tudi sklep, da morata JP Komunala Novo mesto in odgovorni vodja projekta Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, trimesečno poročati o realizaciji terminskega plana aktivnosti.

Poročila o realizaciji projekta so bila Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto predložena na predhodnih sejah občinskega sveta, nazadnje na seji dne 14.7.2011.

Glede na to, da je projektni svet uspešno zaključil svoje delo v smislu realizacije aktivnosti v zvezi s projektiranjem čistilne naprave in kanalnih sistemov, je župan s sklepom z dne 7.2.2008 imenoval projektni svet za vodenje in spremljanje investicije za gradnjo centralne čistilne naprave Novo mesto s kanalizacijskimi objekti. Projektni svet je imenovan v enaki sestavi kot prvi.

2. Predmet projekta

Predmet projekta so naslednji sistemi:

1. Gradnja centralne čistilne naprave Novo mesto;
2. Dograditev zadrževalnega bazena Šmihel s prekritjem objekta;
3. Povečanje zmogljivosti črpališča Kandija;
4. Spremembe zasnove sekundarnega omrežja Šmihel in izgradnja skupnega zadrževalnega bazena;
5. Odvodnjavanje odpadne vode iz območja Kandije;
6. Sprememba sekundarnega omrežja Gotna vas in gradnja skupnega zadrževalnega bazena;
7. Dograditev črpališča Bršljin;
8. Sprememba sekundarnega omrežja Mestne njive in gradnja zadrževalnega bazena;
9. Sprememba zasnove primarnega omrežja Ločna in gradnja novega primarnega kanala do CČN Ločna;
10. Gradnja zadrževalnega bazena Težka voda.

3. Izbira izvajalcev

V predhodnih poročilih so bile opisane vse aktivnosti do julija 2011 o poteku projekta ter o izbiri izvajalca, zato v tem poročilu ne bodo ponovno navedene.

4. Fizična izvedba projekta

Naročnik je dne 13.6.2011 izvedel koordinacijski sestanek med vsemi izvajalci oziroma udeleženci v projektu ter na koordinaciji določil roke nadaljnjih aktivnosti.

Dne 15.6.2011 je naročnik v skladu z določili pogodbe uvedel v delo izbranega inženirja PROJEKT d.d. Nova Gorica. Ob uvedbi v delo je bila inženirju predana vsa potrebna dokumentacija v zvezi s projektom (projekti PGD, PZI, pogodbe, razpisna dokumentacija, kopije gradbenih dovoljenj ...)

Dne 22.6.2011 sta naročnik in inženir uvedla v delo izvajalca del CGP d.d. Novo mesto. Izvajalec je ob uvedbi del prejel vso potrebno dokumentacijo za izvedbo projekta v skladu s pogodbo. Z datumom uvedbe v delo, to je z 22.6.2011, je tudi začel teči rok za dokončanje del in sicer je rok za dokončanje projekta 518 dni oziroma do 21.11.2012. Od tega je:

- za izgradnjo 365 dni oziroma do 21.6.2011 in
- za poizkusno obratovanje ter pridobitev okoljevarstvenih in uporabnih dovoljenj 153 dni oziroma do 21.11.2012.

Inženir je dne 23.6.2011 izvedel prijavo gradbišča.

Naročnik je dne 23.6.2011 organiziral novinarsko konferenco ob začetku del.

Izvajalec gradbenih del ter inženir sta predložila terminski in finančni plan izvedbe projekta.

Potek izvedbe projekta spremlja in nadzoruje inženir PROJEKT d.d. Nova Gorica, projektni svet (sestava je navedena v uvodu) ter koordinator varstva pri delu. Na gradbišču je uveden dnevni nadzor s strani inženirja. Na gradbišču so tudi redne tedenske koordinacije, na katerih se rešujejo nastali problemi ter redne tedenske koordinacije v zvezi z izdelavo tehnične dokumentacije (PZI projekti).

Trenutno se izvaja gradnja primarnega kanala do CČN Ločna in sama CČN Novo mesto. Projekt je razdeljen v posamezne sklope, v nadaljevanju pa sledi kratek opis izvedenih del po posameznih sklopih. Če pri posameznem sklopu ni navedb, se dela še niso pričela.

A - SPREMEMBA ZASNOVE PRIMARNEGA OMREŽJA LOČNA IN GRADNJA NOVEGA PRIMARNEGA KANALA DO CČN LOČNA

- Izdelava gradbene jame jaška RJ2, RJ3, RJ4, RJ5 in varovanje brežine izkopa.
- Izdelava vrtanja po metodi mikrotunelinga RJ4-RJ3 ter RJ4-RJ5
- Identifikacija obstoječih podzemnih instalacij s strani pooblaščenih predstavnikov upravljalcev instalacij.

B - CENTRALNA ČISTILNA NAPRAVA NOVO MESTO

I. ENERGETSKI OBJEKT, DELAVNICE

- Zakoličba objektov, postavljanje gradbenih profilov na vogalih objekta z označbami višin, zavarovanje zakoličbe.
- Čiščenje in priprava terena pred pričetkom gradnje; rušenje dreves in grmičevja.
- Opaženje in vgrajevanje armature ter betoniranje sten.
- Opaženje AB plošče trafo postaje.
- Polaganje hidroizolacije na AB stene objekta.

II. GARAŽA ZA MANJŠE TOVORNJAKE

- Zakoličba objektov, postavljanje gradbenih profilov na vogalih objekta z označbami višin, zavarovanje zakoličbe.
- Izkop gradbene jame in varovanje brežine.
- Tamponsko nasutje pod AB temelji.

III. UPRAVNI OBJEKT, MEHANSKO PREDČIŠČENJE

- Zakoličba objektov, postavljanje gradbenih profilov na vogalih objekta z označbami višin, zavarovanje zakoličbe.
- Čiščenje in priprava terena pred pričetkom gradnje; rušenje dreves in grmičevja, izkop gradbene jame in varovanje le te.
- Opaženje, vgrajevanje armature ter betoniranje sten.
- Betoniranje AB plošče med osjo 1-3.
- Opaženje, vgrajevanje armature ter betoniranje sten kinete.

IV. GARAŽA ZA VEČJE TOVORNJAKE

/

V. ZALOGOVNIK BLATA

/

VI. BAZENSKI OBJEKT

/

VII. ELEKTRIČNE INSTALACIJE IN OPREMA

- Polaganje jeklenega vroče pocinkanega valjanca FeZn 25 x 4 mm.
- Vgrajevanje zaščitnih plastičnih cevi za kasnejši razvod elektro napeljava.

VIII. 20 KV KABLOVOD IN TP ČN NOVO MESTO

- Horizontalno vrtanje za prečkanje kablovoda pod reko Krko.

IX. STROJNE INSTALACIJE IN STROJNA

OPREMA

/

X. TEHNOLOŠKA OPREMA

- Nabava dveh vozil za potrebe delovanja in vzdrževanja čistilne naprave.
- Dobava tehnološke opreme za mehansko predčiščenje - 2x sito.
- Dobava tehnološke opreme za obdelavo blata - dehidracijska miza.

XI. VAROVANJE GRADBENE JAME

- Izdelava geološko-geomehanskega poročila za potrebe izgradnje objekta, vključno z izvedbo geomehanskih vrtin, terenskih in laboratorijskih preiskav.
- Izdelava načrta varovanja gradbene jame faza PZI kot dopolnitev načrta faza PGD.
- Široki izkop gradbene jame v naklonu 55°, prekritje brežine s PVC folijo.
- Varovanje gradbene jame je izvedeno skladno s projektom.

XII. RUŠITVE

1. RUŠITVE OBJEKTOV I. FAZE:

- Ureditev gradbišča postavitev zaščitne ograje, določitev mest za hranjenje gradbenih odpadkov.
- Odklop komunalnih priključkov in njihovo zavarovanje .
- Zavarovanje ali prestavitev inštalacij na mestu rušitve, za neporušene dele objekta.
- Rušenje obstoječih objektov: nadstrešnica, garaža za tovornjake, upravni del, delavnica in laboratorij, gnilišče in strojnica.

XIII. PRIKLJUČEK NA G-2/0259 V KM 1.168,361

/

XIV. ZUNANJA UREDITEV

- Zakoličba komunalne kanalizacije in padavinske odpadne kanalizacije z zavarovanjem in postavljanjem gradbenih profilov.
- Izkop jarkov za komunalno kanalizacijo-prestavitev kanala iz Mačkovca fi 500, polaganje kanalizacijskih cevi iz armiranega poliestra DN 500, zasip le-teh.
- Vgrajevanje revizijskih jaškov iz armiranega poliestra.
- Izkop jarkov za meteorno kanalizacijo-prestavitev kanala Tesal fi 800, polaganje kanalizacijskih cevi iz armiranega poliestra DN 800, zasip le-teh.

XV. DELA V ČASU POVEZAVE IN PREUREDTVE OBSTOJEČE CČN V ČASU GRADNJE

- Najem nadomestnega enakovrednega prostora za delo obstoječih zaposlenih z opremo v času gradnje.

XVI. DOKUMENTACIJA IN DOVOLJENJA

- Izdelava dela PZI dokumentacije potrebne za gradnjo.

Naročnik in investitor ugotavljata, da fizična realizacija projekta zamuja za okoli 45 dni glede na predloženi terminski plan izvedbe projekta. Izključni razlogi za zamude so na strani izvajalca in sicer:

- prepozno sklenjene podizvajalske pogodbe za izdelavo izvedbene dokumentacije – projektov PZI,
- zamude pri dostavi zavarovanj plačil podizvajalcem (tehnologija, oprema) in posledično kasnejša dobava,
- premalo angažiranih kadrov na gradbišču.

Na koordinacijskem sestanku dne 17.10.2011 je bil izvajalec tudi zadolžen, da pripravi predlog ukrepov za odpravo zamud pri gradnji in za tekoče izvajanje del po terminskem načrtu.

Zaradi zamud pri fizični realizaciji projekta je bila posledično tudi manjša finančna realizacija na projektu. Do konca meseca septembra 2011 je bilo obračunano z 22% popustom 1.184.176,27 EUR brez DDV.

Zaradi navedenega so se s predlogom rebalansa proračuna MO Novo mesto za leto 2011 tudi ustrezno znižala sredstva za realizacijo projekta in sicer so z rebalansom predvideni v letu 2011 odhodki v višini 3.500.000 EUR.

5. Pogodba o sofinanciranju

Kljub temu, da je bilo javno naročilo za izbiro izvajalca del zaključeno že v marcu 2011 ter da je MO Novo mesto na MOP dostavila vso potrebno dokumentacijo, smo prejeli v pregled osnutek pogodbe o sofinanciranju šele 19.9.2011.

Po pregledu predloga osnutka pogodbe o sofinanciranju projekta Hidravlične izboljšave kanalizacijskega sistema in centralna čistilna naprava v Novem mestu je bilo ugotovljeno, da je v osnutku pogodbe nekaj določil, ki so v neskladju z izdano odločbo št. KS OP ROPI/5/1 Krka-Nov mesto/0 o dodelitvi sredstev za projekt "Odvajanje in čiščenje odpadnih voda v porečju reke Krke-Hidravlične izboljšave kanalizacijskega sistema in centralna čistilna naprava v Novem mestu (v nadaljevanju: odločba). Odločba je bila s strani SVLR izdana dne 18.9.2008 pod številko 303-58/2008/2.

Neskladje je bilo v 2. členu ter tudi v vseh naslednjih členih, ki določajo lastno udeležbo Republike Slovenije in sicer je v osnutku pogodbe predvidena lastna udeležba RS v višini 15% javnih upravičenih stroškov. V odločbi je namreč predvidena lastna udeležba RS v višini 27,32% vseh upravičenih stroškov.

Konkretno to pomeni, da se pri realizaciji celotnega projekta predlagana lastna udeležba RS zniža iz 4.113.476 EUR na 1.553.404,52 EUR oziroma razliko v višini 2.560.070,48 EUR, ki bi jo morala pokriti Mestna Občina Novo mesto iz lastnih virov.

Ker je bilo predlagano sofinanciranje projekta s strani RS je za Mestno občino Novo mesto finančno nesprejemljivo, smo dne 21.9.2011 pisali na MOP ter zahtevali, da popravijo osnutek pogodbe v skladu z izdano odločbo o dodelitvi sredstev in nam jo pošljejo v ponovni pregled.

Dne 23.9.2011 smo od MOP-a prejeli odgovor, da je »Osnutek pogodbe je pripravljen skladno z navodilom vodje Posredniškega telesa in generalnega direktorja ter da se sklepi in pogodbe o sofinanciranju pripravijo samo za sofinanciranje javnih upravičenih stroškov/izdatkov 85% (EU 07-13 Kohezijski sklad) in 15% (Kohezijski sklad - 07-13 - slovenska udeležba).

Dne 28.9.2011 smo zaprosili MOP za skupni sestanek, na katerem bi poskušali najti sprejemljivo rešitev nastale situacije

Dne 30.9.2011 smo od vodje sektorja za kohezijsko politiko in investicije na MOP-u prejeli odgovor, da je »predlog sofinancerske pogodbe standardiziran za vse projekte in je pripravljen v skladu s predpisi, ki urejajo izvajanje kohezijskih projektov v Sloveniji. Vsebine predloga sofinancerske pogodbe v finančnem delu ni možno spreminjati, zato ne vidijo potrebe po iskanju drugačnih rešitev, ker jih ni. V nadaljevanju še dodajajo, da »glede na to, da se je izvedba projekta zaradi večkratnih revizij v postopku oddaje javnega naročila za gradnjo zelo zamaknila, bo vsakršna dodatna zamuda pri izvedbi projekta usodna za črpanje evropskih sredstev.«

Glede na navedeno odločitev smo dne 3.10.2011 zaprosili MOP, da nam čim prej posreduje končni predlog sofinancerske pogodbe v pregled in podpis, da bomo imeli osnovo za izstavitev zahtevkov.

Po ponovni pisni urgenci na MOP dne 12.10.2011, kdaj bomo prejeli v podpis pogodbo o sofinanciranju smo dne 14.10.2011 od MOP prejeli odgovor, da je trenutno v teku še kontrola pravilnosti postopkov JN. Po pozitivni kontroli gre pogodba o sofinanciranju skupaj s sklepom o sofinanciranju v parafo vseh strokovnih služb MOP in podpis ministru. Na MOP-u ocenjujejo, da bomo pogodbo prejeli konec oktobra 2011.

Podpisana pogodba bo tudi podlaga za izstavitev zahtevkov za sofinanciranje s strani kohezijskega sklada in MOP.

6. Razpis za izbiro izvajalca za kanalizacijske sisteme

V aprilu 2011 smo na MOP poslali v pregled in potrditev razpisno dokumentacijo za drugi del projekta, to je za kanalizacijske sisteme v sklopu hidravličnih izboljšav.

Po večkratnih pisnih in telefonskih urgencah smo dne 14.10.2011 od MOP prejeli obvestilo, da je pregled razpisne dokumentacije za kanalizacijske sisteme v sklopu hidravličnih izboljšav zaključen in da bo razpisna dokumentacija potrjena v nekaj dneh. Takoj po potrditvi razpisne dokumentacije s strani MOP in SVRL bo razpis ustrezno objavljen.

mag. Jože Kobe
Odgovorni vodja projekta