

- ravna v nasprotju z vsebino prve do osme alineje prvega odstavka 46. člena.

(4) Z globo 400 evrov se kaznuje za prekršek iz tretjega odstavka tega člena odgovorna oseba pravne osebe in odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

(5) Z globo 400 evrov se kaznuje za prekršek posameznik - uporabnik, če:

- ravna v nasprotju s tretjo in sedmo alinejo četrtega odstavka 6. člena,
- ravna v nasprotju s tretjim in četrtem odstavkom 9. člena,
- ravna v nasprotju s šestim odstavkom 11. člena,
- ravna v nasprotju s 13. členom,
- ravna v nasprotju z drugim in tretjim odstavkom 27. člena,
- ravna v nasprotju s prvim, drugim in četrtem odstavkom 28. člena,
- ravna v nasprotju z vsebino prve do osme alineje prvega odstavka 46. člena.

(6) Z globo 1.400 evrov se kaznuje za prekršek upravnik večstanovanjske stavbe, to je pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če ravna v nasprotju s tretjim odstavkom 6. člena.

(7) Z globo 400 evrov se kaznuje za prekršek iz šestega odstavka tega člena odgovorna oseba pravne osebe in odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika ter posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

51. člen (Prehodni roki)

Tehnični pravilnik o javnem vodovodu se uskladi z vsebino odloka in potrdi s strani Mestne občine Novo mesto v roku enega leta od uveljavitve tega odloka.

52. člen (Prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 15/14).

53. člen (Veljavnost odloka)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Dolenjskem uradnem listu.

Št.: 007-26/2016

Novo mesto, dne 22. 12. 2016

Župan

Mestne občine Novo mesto
mag. Gregor Macedoni, l. r.

3.

Na podlagi 61. in 61. a člena v povezavi s 7. odstavkom 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in 15. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 33/16) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 19. seji dne 22. 12. 2016 sprejel

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Ureditvenem načrtu za obrtno- industrijsko cono Livada (SD UN Livada-2)

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o Ureditvenem načrtu za obrtno-industrijsko cono Livada (Uradni list RS, št. 70/99 in 43/08), ki jih je izdelalo podjetje Acer Novo mesto d. o. o., pod številko J-4/16. Sestavlja jih samo tekstualni del brez grafičnega dela.

2. člen

V 6. členu se med dovoljene dejavnosti za alinejo »N. Druge raznovrstne poslovne dejavnosti« doda nova alineja, ki se glasi: »R. Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti: 93. Športne in druge dejavnosti za prosti čas (le na območju stavbnega otoka A1).«.

3. člen

V 6. členu se v zadnji alineji odstavka Prometna ureditev črta beseda »sekundarnih« tako, da se ta alineja glasi: »– dostopne poti za motorna vozila k objektom morajo biti urejene z javnih cest znotraj območja (glej načrt: Načrt ureditve območja, list št. 3) in odmaknjene od križišč javnih cest najmanj 30 m. Če je odmik manjši, mora biti uvoz urejen v soglasju z upravljalcem javne ceste«.

4. člen

V 7. členu se v zadnji alineji odstavka Prometna ureditev črta beseda »sekundarnih« tako, da se ta alineja glasi: »– dostopne poti za motorna vozila k objektom morajo biti urejene z javnih cest znotraj območja (glej načrt: Načrt ureditve območja) in odmaknjene od križišč javnih cest najmanj 30 m. Če je odmik manjši, mora biti uvoz urejen v soglasju z upravljalcem javne ceste«.

5. člen

V 8. členu se v zadnji alineji odstavka Prometna ureditev črta beseda »sekundarnih« tako, da se ta alineja glasi: »– dostopne poti za motorna vozila k objektom morajo biti urejene z javnih cest znotraj območja (glej načrt: Načrt ureditve območja, list št. 3) in odmaknjene od križišč javnih cest najmanj 30 m. Če je odmik manjši, mora biti uvoz urejen v soglasju z upravljalcem javne ceste«.

6. člen

V 16. členu se na koncu predzadnjega odstavka doda stavek, ki se glasi: »V okviru načrta vodovoda se ločeno prikaže javno vodovodno omrežje, vodovodni priključki in zasebno vodovodno omrežje.«

7. člen

V 17. členu se na koncu doda stavek, ki se glasi: »V okviru načrta kanalizacije se ločeno prikaže javno kanalizacijsko omrežje, kanalizacijski priključki in zasebno kanalizacijsko omrežje.«

8. člen

Spremeni se 21. člen tako, da se glasi:

Visoko in sredjenapetostni razvod ter transformatorska postaja Na obravnavanem območju že potekajo obstoječi SN 20kV kablovodi in VN 110kV daljnovod, za daljnovodno povezavo 2x110kV med RTP Bršljin in RTP Gotna vas pa je bil sprejet Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za daljnovod DV 2 x 110 kV RTP Bršljin–RTP Gotna vas (Uradni list RS, št. 9/11). Na območju spremembe UN Livada se omenjeni daljnovod kabliira oziroma izvede podzemno. Poleg navedenega je potrebno pri vseh posegih v prostor upoštevati širino varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje. Varovalni pas sistemov elektrike je zemljiški pas ob elektroenergetskih vodih in objektih, v katerem se smejo graditi drugi objekti in naprave ter izvajati dela, ki bi lahko vplivala na obratovanje omrežja le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja. Ta skladno s tehničnimi predpisi in pogoji za nadzemni večsistemski DV in RTP nazivne napetosti 110kV in 35kV znaša 15 m, za podzemni kabelski sistem nazivnih napetosti 110kV in 35kV 3 m, za nadzemni večsistemski DV nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV 10 m, za podzemni kabelski sistem nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV 1 m, za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV 1,5 m in za razdelilne postaje SN in transformatorske postaje SN/0,4 kV 2 m. Na predmetnem območju obstaja transformatorska postaja TP Livada betonske kabelske izvedbe s transformatorjem moči 1x630 kVA, ki zadovoljuje potrebe po električnem odjemu obstoječih objektov. Če se bo pojavil na tem območju novi odjemalec z veliko potrebo po odjemni moči, bo moral zagotoviti možnost vgradnje dodatne oziroma nove TP v bližini središča povečanega odjema. Morebitna predvidena TP se bo povezala na obstoječi SN kablovod preko cevi EKK.

9. člen

V 28. členu se na koncu doda nov odstavek, ki se glasi: »Na območju UN se nahaja del območja omejene in nadzorovane rabe za potrebe obrambe – vplivno območje telekomunikacijske in informacijske infrastrukture, na katerem so nujne omejitve iz varnostnih in tehničnih vzrokov. V vplivnem območju je treba za vsako novogradnjo, visoko nad 18 m, pridobiti projektne pogoje in soglasje ministrstva, pristojnega za obrambo.«

10. člen

V 37. členu se za prvim stavkom drugega odstavka doda nov stavek, ki se glasi: »Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadrževanje in ponikanje čim večjega dela padavinskih voda.«

11. člen

V 38. členu se v besedilu navedeni 27. člen preštevilči v 28. člen.

12. člen

Spremeni se 39. člen tako, da se glasi:

»Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

V vseh novih objektih je potrebna ojačitev prve plošče. Pri načrtovanju

dozidave in gradnje novih objektov je potrebno upoštevati projektne pospešek tal (g) 0,175 in določila veljavnih predpisov o dimenzioniranju in izvedbi gradbenih objektov v potresnih območjih za območje seizmične intenzitete VII. stopnje lestvice Mercalli-Cancan-Seiberg. Območje urejanja ni ogroženo zaradi poplav ali visoke podtalnice, zaradi območja majhne do zelo majhne verjetnosti pojavljanja plazov in potencialne erozije zmerne stopnje pa so pri posegih v prostor potrebni običajni zaščitni ukrepi za preprečevanje erozije.«

13. člen

Spremeni se 41. člen tako, da se glasi:

»Varstvo pred požarom

Požarno varstvo vseh objektov in lokacije mora biti urejeno v skladu z veljavnimi požarno-varstvenimi predpisi.

Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte se dokazuje v elaboratu zasnova požarne varnosti, za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu Študija požarne varnosti. Požarno manj zahtevni objekti in zahtevni objekti so določeni v predpisu o zasnovi in študiji požarne varnosti.

Notranji (večinoma krožni) cestni sistem omogoča dostop do objektov z vseh strani, s čimer se zagotavlja dostop z vozili za intervencijo in za razmeščanje opreme za gasilce, zazankano hidrantno omrežje pa mora zagotavljati zadostne količine požarne vode. Pri gradnji objektov je treba zagotoviti potrebne odmike od meje parcel in med objekti ali potrebne protipožarne ločitve z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte.

Pri načrtovanju in gradnji bencinskega servisa in pri preurejanju obstoječega je treba upoštevati predpise, ki določajo zahteve glede zagotavljanje požarne varnosti tako glede lokacije kot glede vozniških površin. Za gradnjo vseh objektov na bencinskem servisu se upoštevajo predpisi, ki določajo zahteve varstva pred požarom pri gradnji objektov, med obratovanjem pa na območju bencinskega servisa nista dovoljena kajenje in uporaba odprtega ognja.«

14. člen

V 46. členu se pred zadnjim odstavkom doda stavek, ki se glasi: »Na posameznih stavbnih otokih so dopustne tudi druge dejavnosti, če te pomenijo smiselno širitev ali dopolnjevanje dejavnosti na sosednjem stavbnem otoku.«

KONČNE DOLOČBE

15. člen

(1) Inšpekcijsko nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo ministrstvo, pristojno za prostor, in druge inšpekcijske službe.

(2) Spremembe in dopolnitve Odloka o Ureditvenem načrtu za obrtno-industrijsko cono Livada so v analogni in digitalni obliki na vpogled pri pristojni občinski službi Mestne občine Novo mesto in Upravni enoti Novo mesto. Objavijo se na spletni strani Mestne občine Novo mesto in v Dolenjskem uradnem listu.

(3) Ta odlok začne veljati osmi (8.) dan po objavi v Dolenjskem uradnem listu.

Št. 350-10/2016

Novo mesto, dne 22. 12. 2016

Župan

Mestne občine Novo mesto

mag. Gregor Macedoni, l. r.