

NAROČNIK: MESTNA OBČINA NOVO MESTO, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto,
ki jo zastopa župan mag. Gregor Macedoni,
matična številka: 5883288000,
identifikacijska številka za DDV: SI48768111,
(v nadaljevanju: naročnik),

in

IZVAJALEC: matična številka:
identifikacijska številka za DDV: ,
(v nadaljevanju: izvajalec)

skleneta:

POGODBO

za izdelavo dokumentacije IDZ, DGD in PZI za »Rekonstrukcija ČN Brusnice«

I. UVODNE UGOTOVITVE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da s to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzema v izdelavo dokumentacijo IDZ (dopolnitev), DGD in PZI za »Rekonstrukcijo ČN Brusnice«.
- da je naročnik ob uporabi 2. odstavka 21. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22 – ZNUZSZS) sprejel Pravilnik o oddaji javnih naročil, katerih ocenjena vrednost je nižja od mejne vrednosti za uporabo zakona o javnem naročanju, št. 430-0001/2022-1 z dne 4. 1. 2022, na podlagi katerega je naročnik na svoji spletni strani objavil povabilo št. 4113-0012/2022-2 (684), z dne _____, s katerim je pozval vse zainteresirane ponudnike, da oddajo svojo ponudbo;
- da je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik na podlagi povabila iz druge alineje in ponudbe izvajalca št. _____.

II. PREDMET POGODBE

2. člen

S to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo vsa dela za:

- izdelavo projektne dokumentacije (IDZ) (dopolnitev), za pridobitev projektnih in drugih pogojev,
- izdelavo projektne dokumentacije (DGD) za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja,
- izdelavo projektne dokumentacije (PZI) za izvedbo gradnje,
- druge obveznosti, ki so opredeljene v tej pogodbi in v projektni nalogi, ki je priloga tej pogodbi,

za »Rekonstrukcija ČN Brusnice«.

Ta dela se izvajalec zaveže opraviti v skladu s:

- to pogodbo,
- priloženo projektno nalogo št. 4113-0012/2022-1 z dne 05. 08. 2022 (v nadaljevanju: projektna naloga),
- razpisno dokumentacijo,

- priloženo ponudbo izvajalca _____ (v nadaljevanju: ponudba izvajalca),
- obstoječo zakonodajo in veljavnimi tehničnimi pravilniki, normativi in standardi v RS ter pravili stroke.

III. POGODBENA VREDNOST

3. člen

Vrednost pogodbenih del iz 2. člena na osnovi ponudbe izvajalca znaša po posameznih sklopih:

Čistilna naprava Brusnice:

IDZ:	EUR
DGD:	EUR
PZI:	EUR
SKUPAJ vrednost brez DDV:	EUR
Vrednost 22 % DDV:	EUR
Skupaj vrednost z DDV:	EUR

(z besedo skupna vrednost z DDV v EUR: _____)

Sredstva za izvedbo predmetnega naročila so zagotovljena na proračunski postavki 2311052073 Rekonstrukcija ČN Brusnice.

Pogodbena cena je fiksna do konca izvedbe pogodbenih del, v njej so všteti vsi materialni stroški ter vsi stroški za izvedbo predmeta pogodbe, z vsemi potrebnimi načrti, elaborati, projektnimi pogoji, mnenji, dovoljenji, deli, ki omogočajo naročniku izvedbo investicije v celotnem obsegu iz te pogodbe, projektne naloge, razpisne dokumentacije, ponudbe skladno z zakonodajo.

Pogodbena cena vsebuje poleg del naštetih v 2. členu te pogodbe še:

- izvode projektne dokumentacije kot sledi iz projektne naloge
- vse stroške izvajalca, potrebne za izdelavo projektne dokumentacije z elaborati, skladno s predpisi in pravili stroke, vključno s potnimi stroški, koordinacijami, ostalimi materialnimi stroški, stroški za pridobitev projektnih pogojev, soglasij in dovoljenj, stroški drugih morebitnih postopkov, stroški taks ali drugi morebitnimi stroški v zvezi z izdelavo in predajo dokumentacije,
- vse stroške v zvezi z detajlnim pregledom obstoječega objekta in svetovanje naročniku glede tehničnih rešitev,
- vse stroške izvajalca v zvezi s predstavljanjem in koordiniranjem z upravljavcem objekta, po potrebi tudi na kraju samem,
- vsa tolmačenja in usklajevanja načrtov, ki izhajajo iz nejasnih, nepopolnih ali neusklajenih načrtov, ki jih je izvajalec dolžan izvesti na poziv naročnika,
- vsako morebitno potrebno spremembo ali popravek izdelane dokumentacije zaradi napak in pomanjkljivosti,
- pripravo gradiv ter morebitne predstavitve,
- ter ostalih zahtev iz projektne naloge.

4. člen

S prejemom plačila obveznosti po tej pogodbi se na naročnika v celoti prenesejo vse materialne avtorske pravice na projektu in projektni dokumentaciji, vključno z neomejeno pravico do reproduciranja, uporabe, predelave oz. spreminjanja projekta in dokumentacije za uporabo na tem projektu, moralne pravice pa ostanejo avtorju.

IV. POGOJI, NAČIN IN ROK IZDELAVE

5. člen

Izvajalec se zaveže pričeti z deli, ki so predmet te pogodbe, takoj po uveljavitvi te pogodbe.

Izvajalec se zaveže vse pogodbene obveznosti končati skladno z naslednjimi roki:

- izdelava IDZ 45 dni po uveljavitvi te pogodbe;
- izdelava DGD vključno s pogoji in mnenji 90 dni od potrditve IDZ;
- izdelava PZI 30 dni od potrditve DGD.

Šteje se, da so pogodbeni dela iz posamezne faze dokončana, ko jih naročnik potrdi. Potrditev naročnika mora izvajalec pridobiti v teku pogodbenega roka.

Če izvajalec zamuja glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok dokončanja del, je o tem dolžan takoj pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka dokončanja del. Naročnik lahko zavrne vlogo za podaljšanje roka dokončanja del in unovči zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih del, lahko pa sklene aneks za podaljšanje roka izvedbe del, v primeru upravičenega razloga za podaljšanje, ki ni na strani izvajalca. Naročnik ima pravico prekiniti pogodbo in unovčiti finančno zavarovanje, če izvajalec naročniku ne poda vloge za podaljšanje roka.

Rok za dokončanje pogodbenih del se lahko ustrezno podaljša, če naročnik med opravljanjem pogodbenih del spremeni podatke ali poveča obseg del in storitev, kar bosta pogodbeni stranki uredili z aneksom k tej pogodbi.

Morebitni nov obseg del in pogodbeni rok se določi sporazumno med pogodbenimi strankami z aneksom k tej pogodbi.

Izvajalec mora podati pisno vlogo za podaljšanje roka dokončanja del najkasneje 3 dni pred iztekom pogodbenega roka. V primeru zamude roka izvedbe se upoštevajo določila 11. člena.

V. PLAČILO IN OBRAČUN

6. člen

Izvajalec bo obračunal opravljena dela naročniku v pogodbenih zneskih za posamezno fazo, navedeno v 3. členu predmetne pogodbe, na podlagi pisne potrditve naročnika o izvedenih delih, z izstavitvijo računov kot sledi:

IDZ	100% vrednosti IDZ po ponudbi izvajalca po oddaji končne verzije IDZ.
DGD	50% vrednosti DGD po ponudbi izvajalca po potrditvi DGD s strani naročnika ter oddaji vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja za posamezen sklop.
	50% pogodbene vrednosti po pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.
PZI	50% vrednosti PZI po ponudbi izvajalca po oddaji osnutka PZI vključno s predračunskim elaboratom in popisi za javno naročilo gradenj.
	50% vrednosti PZI po ponudbi izvajalca po končni oddaji PZI v zahtevanih izvodih.

Naročnik je dolžan izstavljeni račun s strani izvajalca v roku 15 dni po prejemu potrditi oziroma zavrniti.

Izvajalec je dolžan v roku 5 dni od zavrnitve računa ali njegovega dela naročniku izstaviti dobropis in mu tako zagotoviti ustrezno knjigovodsko listino za izvršitev plačila nespornega dela računa.

Rok plačila je 30. dan od prejema pravilno izstavljenega e-računa, pri čemer začne teči plačilni rok naslednji dan po prejemu računa oz. knjigovodske listine, ki je podlaga za izplačilo.

Odstopanje od načina plačila, ki bi nastalo kot posledica spremembe sprejetega proračuna Mestne občine Novo mesto, bosta naročnik in izvajalec uskladila z aneksom k veljavni pogodbi.

VI. OBVEZNOSTI IZVAJALCA

7. člen

Izvajalec bo projektno dokumentacijo iz 2. člena te pogodbe izdelal skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18, 51/18 – popr., 197/20 in 199/21 – GZ-1), Navodili za pripravo digitalnih podatkov prostorskih aktov in projektno dokumentacije št. 382/3/2020 z dne 31. 3. 2021, veljavnimi prostorskimi akti ter zakonodajo za tovrstno gradnjo.

Izvajalec se s podpisom te pogodbe zavezuje, da pri izvedbi pogodbenih del ne bo kršil morebitnih že obstoječih avtorskih pravic tretjih oseb s področja predmeta te pogodbe in gradnje.

Obveznosti izvajalca so:

- da bo prevzete naloge, določene po tej pogodbi opravil strokovno, vestno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi predpisi, pravili stroke in standardi,
- da bo pri oddaji elektronske oblike projektno dokumentacije upošteval Navodila Mestne občine Novo mesto za pripravo digitalnih podatkov o prostorskih aktih in projektni dokumentaciji št. 382-3/2020 z dne 31. 3. 2021,
- da bo aktivno sodeloval z naročnikom, pri svojem delu upošteval smernice in delovna napotila ter zahteve, ki so ali še bodo dane z dokumentacijo,
- da je dolžan vso pisno korespondenco pošiljati naročniku,
- da naročnika sproti obvešča o tekočih problemih in o nastalih situacijah, ki bi utegnile vplivati na izvršitev pogodbenih obveznosti,
- da bo na pobudo naročnika v vsaki fazi izdelave projektno dokumentacije dajal pojasnila v zvezi z njeno izdelavo in pojasnjeval vse morebitne nejasnosti glede pogodbenih del,
- da bo naročniku kadarkoli omogočil vpogled v izvajanje pogodbenih del in upošteval njegova navodila o posameznih vprašanjih,
- da bo na svoje stroške in v roku izvršil dopolnitve in spremembe projektno dokumentacije ter podal ustrezne obrazložitve v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja,
- da bo na svoje stroške in v roku, sporazumno določenem med pogodbenima strankama, izvršil dopolnitve in spremembe projektno dokumentacije, če se ugotovi, da je glede na predmet in obseg pogodbe pomanjkljiva,
- da bo za vsak predlog spremembe projektno dokumentacije, za katerega misli, da je smotrno in ni v skladu s projektno nalogo, priskrbel soglasje naročnika,
- da bo sodeloval pri predstavitvi projektno dokumentacije pri postopkih pridobivanja pravice graditi ter izvršil vse korekcije projektno dokumentacije po utemeljenih zahtevah,
- predal naročniku izdelano projektno dokumentacijo v dogovorjenem obsegu in na dogovorjen način,

S podpisom te pogodbe izvajalec potrjuje, da je seznanjen z lokacijo ter z vsemi okoliščinami in pogoji pod katerimi je možna izvedba predmeta pogodbe.

Projektna dokumentacija, ki jo izdelata izvajalec, je last naročnika in jo izvajalec preda lahko tretji osebi samo s soglasjem naročnika. Izvajalec je dolžan hraniti izvod kompletnega izvoda v svojem arhivu.

VII. OBVEZNOSTI NAROČNIKA

8. člen

Obveznosti naročnika so:

- da bo izvajalcu ob podpisu te pogodbe izročil obstoječo projektno dokumentacijo, s katero razpolaga na obravnavanem območju, potrebno za izvršitev pogodbenih del;
- da bo tekoče spremljal in nadziral projektiranje in potrjeval, po potrebi, projektne rešitve;
- da bo pregledal in pisno potrdil projektno dokumentacijo pred končno oddajo;
- da bo pripravil morebitne potrebne pogodbe za služnosti in odkupe.

Naročnik se zaveže, da bo sodeloval z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvrši pravočasno.

Naročnik bo v rokih plačeval svoje nesporne finančne obveznosti do izvajalca.

VIII. PREVZEM DOKUMENTACIJE

9. člen

Šteje se, da je naročnik prevzel izveden predmet naročila, ko izvajalcu pisno potrdi, da je prevzeto delo po tej pogodbi izdelano tako, kot je to dogovorjeno s pogodbo. V primeru, da ima naročnik pripombe na prevzeto delo, se izvajalec zaveže napake odpraviti v času dogovorjenem z naročnikom.

IX. FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IN PRAVOČASNO IZVEDBO OBVEZNOSTI

10. člen

Izvajalec mora ob podpisu pogodbe naročniku izročiti podpisano menično izjavo s pooblastilom za izpolnitev in nepreklicno, brezpogojno in na poziv plačljivo podpisano blanco mejnico v višini 10 % pogodbenih del z DDV, z veljavnostjo 240 dni po uveljavitvi te pogodbe.

V primeru, da izvajalec ne bo dokončal z vsemi pogodbenimi deli vsaj 30 dni pred iztekom roka iz prejšnjega odstavka, je dolžan podaljšati veljavnosti finančnega zavarovanja vsaj 20 dni pred iztekom veljavnosti obstoječega zavarovanja za vsaj 60 dni. Naročnik lahko unovči obstoječe finančno zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor ga izvajalec ustrezno ne podaljša.

Naročnik lahko unovči predloženo finančno zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti tudi pod naslednjimi pogoji:

- če se bo izkazalo, da izvajalec del ne opravlja v skladu s pogodbo;
- če izvajalec po svoji krivdi odstopi od pogodbe;
- če zamuja s terminskim planom,
- če izvajalec ne odpravi nepravilnosti oz. pomanjkljivosti v roku, ki ga določi naročnik;
- če bo naročnik pogodbo razdrl zaradi kršitev na strani izvajalca;
- če bo izvajalec v zamudi z izvedbo in bo dosežena najvišja pogodbeni kazen, predvidena s to pogodbo, ali pa pogodbeni kazen ne bo obračunana
- če bo izvajalec naročniku podal zavajajoče ali lažne informacije, podatke ali dokumente, zaradi česar mora naročnik naročilo razveljaviti ali modificirati.

Naročnik zahteva plačilo iz naslova finančnega zavarovanja za vse zneske, za katere je garant odgovoren na podlagi finančnega zavarovanja zaradi izvajalčevega neizpolnjevanja obveznosti po tej pogodbi, skladno s pogoji finančnega zavarovanja in do njegove višine. Garant na zahtevo naročnika nemudoma izplača te zneske in ne sme ugovarjati iz nobenega razloga.

X. POGODBENA KAZEN

11. člen

Za vsak dan zamude dokončanja posameznih del po tej pogodbi bo izvajalec plačal naročniku pogodbeno kazen v višini 5% (pet promilov) od pogodbene vrednosti z DDV, vendar največ 10% (deset odstotkov) od pogodbene vrednosti z DDV.

Naročnik je upravičen izvajalcu obračunati pogodbeno kazen v višini 10% pogodbene vrednosti z DDV v primeru predčasnega prenehanja te pogodbe iz razlogov na strani izvajalca.

Pogodbena kazen se obračuna z zadnjim izstavljenim e-računom.

XI. ODSTOP OD POGODBE

12. člen

Naročnik ima pravico odstopiti od pogodbe:

- če izvajalec ne prične s pogodbenimi deli,
- če izvajalec ne izvaja pogodbenih del v dogovorjenih rokih,
- če izvajalec opravlja dela v nasprotju z določili pogodbe,
- Zaradi nestrokovno izvedenih pogodbenih del,
- če izvajalec ne izpolnjuje obveznosti iz te pogodbe.

Izvajalec ima pravico do odstopa od pogodbe:

- če naročnik izvajalcu ne izroči podatkov, s katerimi razpolaga in so nujni za izvedbo dela.

Odstop od pogodbe je pisen. Pogodba je odpovedana z dnem, ko nasprotna stranka prejme priporočeno obvestilo o odstopu od pogodbe.

V primeru odstopa od pogodbe je izvajalec dolžan naročniku izročiti vso dokumentacijo, ki je nastala v času od sklenitve pogodbe in je zbrana pri izvajalcu.

V primeru predčasnega prenehanja pogodbe naročnik plača izvajalcu za izvršena dela in material, istočasno pa ima pravico izvajalcu obračunati pogodbeno kazen v višini 10% pogodbene vrednosti z DDV, ter storjeno škodo zaradi neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti, ki presega pogodbeno kazen, in unovčiti dana finančna zavarovanja.

XII. POOBlašČENE OSEBE

13. člen

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je Ciril Medved.

Skrbnik pogodbe s strani izvajalca je _____.

XIII. REŠEVANJE SPOROV

14. člen

Morebitne nastale spore bodo pogodbene stranke skušale rešiti sporazumno. V nasprotnem primeru lahko vsaka pogodbeni stranka sproži spor pri stvarno pristojnem sodišču v Novem mestu.

XIV. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

16. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
 - sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
 - opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
 - drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, ali posredniku,
- je nična.

XV. KONČNE DOLOČBE

17. člen

Pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in stopi v veljavo pod pogojem, da izvajalec predloži ustrezno finančno zavarovanje po tej pogodbi.

Pogodba je sklenjena v dveh (2) izvodih, od katerih naročnik prejme en (1) izvod, izvajalec pa prejme en (1) izvod pogodbe.

Številka: _____

Datum: _____

Številka: **4113-0012/2022-4 (684)**

Datum: _____

IZVAJALEC

NAROČNIK

Mestna občina Novo mesto

Župan

mag. Gregor Macedoni