

Krajevna skupnost Žabja vas  
Šentjernejska cesta 6  
8000 Novo mesto

6.5.2021

**Zadeva: Zapisnik 13. seje Sveta KS Žabja vas, z dne 6.5.2021, v prostorih KS Žabja vas.**

**Prisotni:**

Marta Medle, Matija Šega, Emil Pureber, Robert Sotler, Polonca Centa, Andrej Kastelic;

**Dnevni red:**

1. Pregled in potrditev zapisnika prejšnje seje
2. Poročilo finančnega stanja
3. Dom krajanov Žabja vas
4. Prijava na razpis MO
5. Predvidene investicije v Dom krajanov Žabja vas
6. Razno

**Ad 1: Pregled in potrditev zapisnika prejšnje seje**

**Sklep:** Zapisnik prejšnje seje je bil soglasno potrjen brez pripomb.

**Ad 2:** Stanje na računu KS na dan 6.5.2021= **24.721** eur

**Ad 3: Dom krajanov Žabja vas**

Sokrajanki Marti Medle smo se člani Sveta iskreno zahvalili.

Sokrajanka ga. Marta Medle je kupila in nesebično podarila stanovanjsko hišo na naslovu Šentjernejska 10, z željo, da bo namenjena za potrebe delovanja KS Žabja vas, KORK in izvajanje prostočasnih aktivnosti krajanov vseh generacij. Z MO Novo mesto je bila nedavno sklenjena pogodba o donaciji. Hiša bo kmalu prešla v last MO NM in trajno uporabo KS Žabja vas. Počakati je potrebno še uradni vpis v zemljiško knjigo.

Kljub že zajetni donaciji so nam dodatno pomagali tudi vsi podjetniki- člani družine Medle, da bi bila hiša čim prej uporabna za delovanje KS. Tako so takoj po nakupu zamenjali vsa okna in zunanja vrata, prenovili kopalnico in celotna tla ter poskrbeli za talne električne grelce.

Naša zaveza je, da bo objekt vzdrževan v duhu dobrega gospodarja in primeren ter dostopen za druženje krajanov.

Soglasno smo sprejeli predlagano ime doma: **Dom krajanov Žabja vas**. Po obnovi se bo napis postavil na pročelje objekta. **Novi naslov sedeža KS Žabja vas bo Šentjernejska cesta 10, 8000**

**Novo mesto.** Ob preselitvi v nove prostore bomo uredili spremembo na AJPES, UJP in MO Novo mesto.

Pri urejanju okolice in prenovi objekta bomo sodelovali vsi člani Sveta KS, vključevali pa se bodo tudi krajanji po svojih zmožnostih in razpoložljivem času.

#### **Ad 4: Prijava na razpis MO**

Prijavili smo se na razpis MO za sofinanciranje projektov krajevnih skupnosti, ki predvideva udeležbo MO v obsegu 70 % in udeležbo KS v obsegu 30 %. Pridobili smo predračun za obnovo strehe, železobetonskega venca pod ogrođjem strehe in fasade s pod-temeljevanjem najbolj kritičnih mest. Ocenjena vrednost investicije je 70.000 eur.

**Sklep:** Člani Sveta KS so soglasno potrdili prijavo na razpis, predlagana dela in ocenjeno vrednost investicije do zneska 70.000 EUR. KS bo lahko v tej fazi prispevala do 20.000 EUR.

#### **Ad 5: Predvidene investicije v Dom krajanov Žabja vas**

Ker gre za obnovo stanovanjske hiše brez večjih posegov v nosilno konstrukcijo in spreminjanje površine stavbe, bo projektna dokumentacija pripravljena kot za prenavo stanovanjske hiše. Vsa pomoč podjetij in podjetnikov ter krajanov bo skrbno beležena in objavljena v krajevem glasilu.

#### **Ad 6: Razno**

- Medletovi so ponudili kovinske krožne stopnice, ki bi se namestile ob obnovi za pristop v podstrešne prostore.
- Lastnik gostišča pri Belokranjcu je predsednika seznanil, da načrtuje zaporo poti za javno uporabo v smeri Žibertovega hriba. Lastnika sem seznanil, da v tem zaledju ni parcel, ki gravitirajo v našo KS in naj o zapori raje obvesti predsednika KS Majde Šilc.
- Še vedno ni rešen dogovor s so- lastnikoma parcele ob glavni cesti, kjer je predvideno rušenje stanovanjske hiše. Zaradi tega je nastal zastoj pri projektiranju umestitve večnamenske poti v glavno križišče.
- Člani Sveta KS so soglašali s predlogom predsednika, da se nabavi 30 pisarniških stolov in 4 sejne mize ter pisarniške omare.
- Na površino pred Domom krajanov so bili nameščeni dodatni zabojniki za odpadke, ki so namenjeni tudi krajanom Šentjernejske ceste.
- Rekonstrukcija Šentjernejske ceste in poročanje predsednika na osnovi zapiskov sestankov z županom in projektanti Šentjernejske ceste.

Dogovorjeno je, da bodo narejeni uvozi na vse parcele kmetijskih zemljišč. Iz smeri ulice Žabja vas bi se pred uvozom na Šentjernejsko cesto namestil semafor s talno utežjo, semafor bi bil sinhron s semaforjem na prehodu za pešce, ki bo tudi semaforiziran za povečanje varnosti pešcev in kolesarjev. Kritična točka je uvoz v ZNC, saj je po prvih projekcijah gradbenikov, zaradi ozkega cestišča, dodatni zavijalni pas iz smeri Cikava proti ZNC prometno sporen. Ob poteku Šentjernejske ceste vse do Cikave bo izpeljana kolesarska steza s pločniki in javno razsvetljava na obeh straneh cestišča. Uvoz v Drgančevje in na Lobetovo ulico bi bil urejen s krožiščem ob izteku Lobetove proti Cikavi. Načrtovana sta najmanj dva obojestranska avtobusna postajališča v

poteku Šentjernejske ceste iz smeri krožišča Lobetova ulica/Drgančevje do glavnega križišča v Žabji vasi in varni prehodi za pešce. Ob izgradnji krožišča bo vožnja po Lobetovi ulici v smeri centra omogočena samo enoslednim vozilom in bo zaprta za ostali promet.

- Nova številka glasila bo vsebinsko gradbena. Objavljen bo obsežen prispevek DARS kjer je opisana trasa in gradnja 3. razvojne poti, podana bo tudi informacija o rekonstrukciji Šentjernejske ceste. Opisan bo potek pridobitve Doma krajanov Žabja vas in načrtovana prihodnja gradbena dela.
- V naši KS si zelo želimo vzpostavitev lekarniške dejavnosti. Občinski svet je potrdil namero, v ta namen je imel predsednik nekaj sestankov z direktorico Dolenjskih lekarn. Lekarna išče najemne poslovne prostore in se želi prilagoditi sodobnemu načinu izdajanja tudi v obliki drive-in, zato nadstropni prostori v ZNC žal ne pridejo v poštev, čeprav so na voljo po ugodni najemni ceni.

Zapisal:

Matija Šega

Tajnik KS Žabja vas

Robert Sotler, predsednik Sveta KS Žabja vas