



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

MESTNA OBČINA NOVO MESTO, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto,

ki jo zastopa: župan mag. Gregor Macedoni,
Matična številka: 5883288000,
ID številka za DDV: SI 48768111,
Transakcijski račun: SI56 0110 0010 0008 585, UJP,
(V nadaljevanju: **naročnik**).

in

_____, ki ga zastopa direktor _____.

Matična številka: _____

ID številka za DDV: _____

Transakcijski račun: _____

(V nadaljevanju: **izvajalec**)

Sklepata naslednjo

P O G O D B O
O IZVAJANJU RAZŠIRJENEGA STROKOVNEGA NADZORA PRI GRADNJI -
»Brv in kolesarka pot – Loka - Kandija«

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je naročnik zbiral ponudbe skladno s Pravilnikom za oddajo javnih naročil, katerih ocenjena vrednost je nižja od mejne vrednosti za uporabo zakona o javnem naročanju, št. 007-5/2017 z dne 7. 3. 2017, za katere se ne uporabljajo določbe Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15),
- da je bil nadzornik izbran kot najugodnejši ponudnik,
- da je nadzornik v skladu z zahtevami iz razpisne dokumentacije in določili te pogodbe izdelal ponudbo št. _____ z dne _____ za gradbeni nadzor nad gradnjo objekta »Brv in kolesarka pot – Loka - Kandija« (v nadaljevanju operacija),
- da nadzornik izpolnjuje pogoje po gradbenem zakonu,
- da je sestavni del pogodbe razpisna dokumentacija št. 4111-0001/2018-89 (648), z dne 21.9.2021 ter ponudba izvajalca št. _____ z dne _____,
- da je izvajalec seznanjen z zahtevami oz. navodili organa upravljanja izvajanja evropske kohezijske politike za programsko obdobje 2014-2020.

Operacijo delno financira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru "Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020", prednostne osi »Trajna raba in proizvodnja energije ter pametna omrežja«, prednostne naložbe »Spodbujanje nizkoogljičnih strategij za vse vrste območij, zlasti za urbana območja, vključno s spodbujanjem trajnostne multimodalne urbane

mobilnosti in ustreznimi omilitvenimi prilagoditvenimi ukrepi« in specifičnim ciljem »Razvoj urbane mobilnosti za izboljšanje kakovosti zraka v mestih«.

II. PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet pogodbe je izvedba celotnega strokovnega nadzorstva pri investiciji "Brv in kolesarka pot – Loka - Kandija" v skladu z gradbenim zakonom, razširjenega nadzora po zahtevah naročnika in sodelovanje z naročnikom pri pripravi potrebne dokumentacije in zahtevkov za izplačilo sredstev EU.

Izvedba operacije "Brv in kolesarka pot – Loka - Kandija" obsega dela po projektni dokumentaciji DGD Brv in kolesarka pot – Loka - Kandija, izdelovalca Ponting d.o.o., Strossmayerjeva 28, 2000 Maribor in Pipenbaher inženirji d.o.o., Žolgarjeva 4/A, 2310 Slovenska Bistrica, št. PONTING 553/2019 in PZI Brv in kolesarka pot – Loka - Kandija, izdelovalca Ponting d.o.o., Strossmayerjeva 28, 2000 Maribor in Pipenbaher inženirji d.o.o., Žolgarjeva 4/A, 2310 Slovenska Bistrica, št. PONTING 553/2019 in gradbenem dovoljenju št.: 351-1134/2020-13, datum 12. 10. 2020, ki ga je izdala Upravna enota Novo mesto.

Operacija obsega gradnjo:

- Brvi, ki je zasnovana kot kontinuirana okvirna jeklena konstrukcija preko dveh polj statičnih razponov 57,0 m. Skupna dolžina do konca opornikov znaša 121,5 m;
- Dveh krajnih opornikov na levem in desnem bregu reke Krke, ki sta globoko temeljena vsak na pilotih;
- Vmesnega podpornika na sredini reke Krke, ki je globoko temeljen na pilotih;
- Dostopnih predelov, ki objekt mostu opredeljujejo kot zaključeno celoto;
- Dostopne ploščadi z vsemi pritiklinami;
- Vstopnega trga na desnem bregu reke Krke ter ureditev in utrditev brežine;
- Stopnišča in klančine na levem bregu reke Krke ter ureditev in zaščito brežine;
- Servisnih prostorov v sklopu mostu;
- Prometne ureditve in osvetlitve;
- urbane opreme in zasaditvijo na obeh straneh reke Krke;
- Prestavitve prehoda za pešce ob desnem bregu reke Krke;
- Sanacije – zasaditve brežin v predelih kjer se le-te ruinirajo zaradi gradnje sicer nevidnih, zasutih, delov opornikov brvi;
- Druga dela potrebna za celostno izvedbo operacije.

Izvajalec nadzora se obvezuje, da bo izvršil pogodbeni dela v skladu in v obsegu z naslednjimi dokumenti:

1. Povabilo k oddaji ponudbe;
2. Ponudbo izvajalca;
3. Projektno dokumentacijo, ki po izročitvi izvajalcu postane sestavni del te pogodbe.

Dokumenti iz tega člena so priloga te pogodbe.

III. OBSEG DEL

3. člen

Izvajalec se s to pogodbo zaveže opravljati nadzor v naslednjem obsegu:

- uvedba izvajalca gradnje v delo ter pripravo zapisnika,
- sklicevanje, udeležbo in zapisniško vodenje tedenskih in ostalih potrebnih operativnih sestankov na gradbišču,
- nadzor, da je gradnja skladna s projektno dokumentacijo, zahtevami iz soglasij upravljavcev in gradbenimi predpisi, v skladu z navodili naročnika,
- nadzor, da se v projekt za izvedbo sproti vnašajo vse tiste spremembe in dopolnitve, ki nastajajo med gradnjo, in take spremembe potrđita odgovorni projektant in odgovorni nadzornik,
- nadzor, da se gradnja izvaja v skladu s predvidenimi roki izgradnje,
- nadzor, da je kakovost vgrajenih gradbenih in drugih proizvodov, inštalacij, tehnoloških naprav in opreme ter uporabljenih postopkov dokazana z ustreznimi dokumenti,
- nadzor nad označitvijo in organizacijo ureditve gradbišča, vsebino in načinom vodenja evidence izvajanja del na gradbišču ter način izvajanja sprotne kontrole gradnje,
- dnevni nadzor v času gradnje (s foto in pisno dokumentacijo), tedenskim (delnim) in mesečnim (kumulativnim) poročanjem o poteku operacije, ugotavljanje skladnosti s terminskim planom, ugotavljanje in poročanje o ugotovljenih napakah pri gradnji ter priprava predlogov morebitnih ukrepov za izboljšanje stanja,
- količinski in finančni nadzor nad izvajanjem gradbene pogodbe,
- pregled in vrednotenje zahtevkov izvajalca gradnje ob nepredvidenih okoliščinah med gradnjo, za spremembo pogodbenega predračuna oziroma pogodbe, ter s tem povezano sodelovanje in izvedba ključnih nalog v postopku javnega naročila ter preverjanje cen na trgu, tako pregledan in s strani nadzora potrjen zahtevek mora pred izvedbo odobriti naročnik.
- usklajevanje in koordinacijo med naročnikom, izvajalcem in projektantom,
- pregled in potrditev dokumentacije izvedenih del ter sodelovanje na pregledih, prevzemih in primopredaji zgrajenih objektov v upravljanje in vzdrževanje z vsemi potrebnimi administrativno tehničnimi ter ostalimi opravili,
- pripravo vse potrebne dokumentacije in sodelovanje z naročnikom pri pripravi mesečnih poročil in zahtevkov za izplačilo sredstev EU, skladno z Uredbo o porabi sredstev evropske kohezijske politike v Republiki Sloveniji v programskem obdobju 2014–2020,
- preverjanje skladnosti gradbiščnih, spominskih tabel v skladu z navodili organa upravljanja na področju komuniciranja vsebin kohezijske politike v programskem obdobju 2014 – 2020,
- preverjanje skladnosti ter pravilnosti delitve situacij na upravičene in neupravičene stroške operacije,

- izvajanje strokovnega nadzora do končnega prevzema del - uspešnega končnega komisijskega pregleda in pridobljenega uporabnega dovoljenja,
- nadzor nad odpravo pomanjkljivosti in napak,
- druga administrativno tehnična in ostala opravila pri izvedbi predmetnega naročila po navodilih naročnika,

Nadzor je seznanjen z izvajalsko pogodbo.

Sestavni del izvajanja storitev po tej pogodbi je tudi sodelovanje nadzora z občani, lokalnimi skupnostmi, državnimi organi, pri delu komisij ter pridobivanje eventualnih dodatnih mnenj, smernic, soglasij in dovoljenj pristojnih organov ter nosilcev javnih pooblastil.

Izvajalec je dolžan v okviru storitev, ki jih prevzema, izvesti vse potrebne aktivnosti za celotno izvedbo teh opravil in popolno realizacijo projekta, ne glede na to, ali so te storitve eksplicitno navedene ali ne.

IV. IZVAJANJE STROKOVNEGA NADZORA

4. člen

Izvajalec je dolžan vse storitve strokovnega nadzora do zaključka operacije izvršiti sam in z delavci, ki jih je navedel v svoji ponudbi.

Izvajalec za izvajanje del po tej pogodbi imenuje naslednje nadzornike:

Odgovorni nadzornik za vsa dela: _____

Nadzor nad gradbenimi deli: _____

Nadzor nad elektro deli: _____

V primeru odsotnosti strokovnjaka za posamezno področje, mora izvajalec zagotoviti ustrezno nadomeščanje. Vsak posameznik mora imeti najmanj 5 let delovnih izkušenj na posameznem področju za katerega bo izbran nadzor.

Izvajalec mora na zahtevo naročnika zamenjati odgovorno osebo, če delo opravlja nestrokovno ali v nasprotju z interesi naročnika.

5. člen

Izvajalec se zaveže, da bo o morebitni zamenjavi odgovornega nadzornika oz. pomočnikov takoj pisno obvestiti naročnika.

Izvajalec v celoti odgovarja za kvalitetno izvedbo strokovnega nadzora in izpolnitev obveznosti po tej pogodbi.

V. VREDNOST DEL IN NAČIN PLAČILA

6. člen

Vrednost pogodbenih del po tej pogodbi znaša na podlagi ponudbe nadzornika:

brez DDV:	EUR
brez DDV z upoštevanim popustom: _____%:	EUR
DDV (22%)	EUR
Skupaj z DDV in popustom:	EUR

z besedo cena z DDV v EUR: _____ in ____/100.

Naročnik ima za investicijo planirana sredstva v proračunu za leto 2021 in 2022 na proračunski postavki 2313045130 Brv in kolesarka pot – Loka Kandija.

Pogodbena cena je fiksna in nespremenljiva do zaključka operacije oz. izvajanja razširjenega strokovnega nadzora ter se ne spreminja ne glede na morebitna dodatna dela pri izvedbi operacije po naročilu investitorja ali dodatna dela, ki bi bila posledica pomanjkljivosti projektne dokumentacije ali podaljšanja roka.

7. člen

Izvajalec je dolžan predložiti račun oz. situacijo do 5. v mesecu za pretekli mesec. Naročnik je dolžan račun oz. situacijo v roku 15 (petnajst) dni po prejemu potrditi oziroma zavrniti.

V primeru delne ali celotne zavrnitve računa izvajalec izstavi dobropis oziroma nov račun v 8 (osmih) dneh od zavrnitve računa.

8. člen

Rok plačila je 30. dan, pri čemer začne teči rok naslednji dan po prejemu računa oz. situacije, ki je podlaga za izplačilo. Pogoji za plačilo nespornega dela računa v primeru delne zavrnitve računa je izstavljen dobropis.

Naročnik bo vsak izstavljen račun oz. situacijo plačal na transakcijski račun izvajalca, številka: _____, odprt pri _____.

V primeru reklamacije računa oz. situacije s strani naročnika se plačilo zadrži do rešitve reklamacije.

9. člen

Neplačilo računa v dogovorjenem roku ne sme vplivati na kvaliteto izvedbe strokovnega nadzora po tej pogodbi.

VI. SPREMEMBE IN DOPOLNJEVANJE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

10. člen

V primeru, če bi naročnik zahteval spremembe ali pomembnejši odmik od obsega gradnje iz razlogov, ki so na njegovi strani, se bosta pogodbeni stranki z dodatkom k tej pogodbi dogovorili o podaljšanju roka in morebitnem povečanju ali zmanjšanju pogodbene vrednosti.

Izvajalec lahko odkloni spremembo, ki ni v skladu s predpisi in projektom za izvedbo.

VII. OBVEZE NAROČNIKA IN IZVAJALCA

11. člen

Naročnik se obvezuje:

- dati izvajalcu na razpolago vse potrebne podatke v zvezi z operacijo »Brv in kolesarka pot – Loka - Kandija«, ki je predmet strokovnega nadzora,
- dati izvajalcu tehnično in projektno dokumentacijo, s katero razpolaga,
- sporočiti točen datum začetka gradnje,
- sporočiti vse potrebne podatke o izvajalcu gradnje, vodji gradbišča in vodjih posameznih del na gradbišču,
- dati izvajalcu vse potrebne usmeritve v zvezi s pripravo dokumentacije za potrebe sodelovanja z naročnikom pri zahtevkih za izplačilo sredstev EU.

12. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo vse storitve po pogodbi izvedel:

- kot vrhunski strokovnjak,
- po pravilih stroke na področju, v katerega spada predmet te pogodbe,
- v skladu z veljavnimi predpisi, tehničnimi navodili, priporočili in normativi, vključno s spremembami le-teh, nastalimi v obdobju veljavnosti te pogodbe,
- v dogovorjenih rokih,
- tako, da bo delo opravljeno ekonomično, v okviru določil te pogodbe.

Izvajalec se nadalje zavezuje, da bo za izpolnjevanje storitev, dogovorjenih s to pogodbo, zagotovil zadostno število strokovno usposobljenih delavcev, ki bodo svoje delo opravljali strokovno, natančno, po pravilih stroke, v skladu z veljavnimi predpisi, tehničnimi navodili, priporočili in normativi ter v rokih, dogovorjenih s to pogodbo.

Izvajalec se zavezuje, da bo vso dokumentacijo vključno z računovodskimi in knjigovodskimi evidencami v zvezi s strokovnim nadzorom, ki je predmet te pogodbe, hranil in vodil ločeno in s tem zagotavljal revizijsko sled ter zagotovil vpogled v dokumentacijo ali jo posredoval naročniku na njegovo zahtevo.

Izvajalec se obvezuje, da bo v primeru potrebe sodeloval pri informiranju in obveščanju javnosti o poteku operacije, ki je predmet te pogodbe.

13. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo vsako prejeto obračunsko in končno situacijo, skrbno pregledal in jo najpozneje v roku 5 dni izročil naročniku:

- potrjeno v celoti s predlogom za izplačilo,
- delno zavrnjeno z utemeljitvijo, zakaj je situacija delno zavrnjena,
- v celoti zavrnjeno z utemeljitvijo, zakaj je situacija v celoti zavrnjena.

Izvajalec se obvezuje, da bo vso potrebno dokumentacijo za potrebe priprave zahtevka za sofinanciranje, pripravil in uskladil z naročnikom do zadnjega delovnega dne v tekočem mesecu.

14. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo strokovni nadzor izvajal stalno, in da bo vsaj enkrat dnevno preveril stanje na gradbišču, razen v primeru, da se z naročnikom ne dogovori drugače.

Brez soglasja naročnika izvajalec ne sme opustiti dnevne prisotnosti na gradbišču.

Izvajalec se zavezuje, da bo pri izvedbi tehnološko zahtevnih del zagotovil, če bo to potrebno, prisotnost vseh nadzornikov po tej pogodbi na gradbišču.

15. člen

Izvajalec odgovarja za neposredno škodo, ki nastane naročniku in tretjim osebam in izvirajo iz njegovega dela in njegovih pogodbenih obveznosti.

Izvajalec mora imeti za čas operacije po tej pogodbi sklenjeno zavarovanje svoje odgovornosti z minimalno zavarovalno vsoto 100.000 EUR za odgovornost škode, ki bi utegnila nastati na obstoječih objektih in stvareh naročnika in/ali tretjih oseb ter izgubo sofinancerskih sredstev.

Če se predviden čas za izvedbo del podaljša, mora izvajalec zagotoviti podaljšanje zavarovanja.

Stroške zavarovanj, ki so predmet te točke nosi izvajalec.

Izvajalec je dolžan v 10 dneh od podpisa te pogodbe naročniku predložiti dokazila o sklenjenem zavarovanju.

16. člen

Izvajalec je dolžan kot vrhunski strokovnjak na področju v katerega sodi predmet te pogodbe, ves čas trajanja te pogodbe, naročnika pisno sproti opozarjati na vse morebitne pomanjkljivosti oz. nepravilnosti pri izvedbi operacije.

Sestavni del izvajanja storitev po tej pogodbi je tudi sodelovanje nadzora z občani, lokalnimi skupnostmi, državnimi organi, pri delu komisij ter pridobivanje eventualnih dodatnih mnenj, smernic, soglasij in dovoljenj pristojnih organov ter nosilcev javnih pooblastil.

Izvajalec se obvezuje, da bo v času izvajanja del organiziral in vodil tedenske operativne sestanke z izvajalcem gradnje v skladu z navodili naročnika.

17. člen

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi spremljajoči riziki v zvezi z izvedbo del, in je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter, da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

VIII. ODSTOP OD POGODBE

18. člen

Pogodbeni strani sta sporazumni, da lahko naročnik odstopi od pogodbe:

- če izvajalec ne izvaja strokovnega nadzora skladno s to pogodbo,
- če izvajalec strokovnega nadzora ne izvaja skladno z veljavnimi predpisi in po pravilih stroke,
- če brez predhodnega obvestila naročniku zamenja delavce, ki opravljajo strokovni nadzor in so določeni v 4. členu te pogodbe,
- če po prehodnem obvestilu naročniku zamenja delavce, ki opravljajo strokovni nadzor z nadzorniki, ki ne izpolnjujejo pogojev, ki so bili zahtevani v razpisni dokumentaciji naročnika ali v primeru, da ne bi izpolnjevali pogojev skladno z veljavnimi predpisi,
- če izvajalec ne izvaja strokovnega nadzora kot dober strokovnjak in v korist naročnika,
- če izvajalec, kljub navodilom naročnika, ne sodeluje z naročnikom pri pripravi dokumentacije in zahtevkov za izplačilo sredstev EU.

Odpoved pogodbe mora biti pisna.

IX. POOBLAŠČENE OSEBE

19. člen

Skrbnik te pogodbe na strani naročnika je Ivan Maloča.

S strani izvajalca je pooblaščen oseba za izvajanje te pogodbe, ki je tudi odgovorni nadzornik za vsa dela _____, medtem ko bodo strokovni nadzor vršili delavci, ki so navedeni v 4. členu te pogodbe.

X. POGODBENA KAZEN

20. člen

V primeru, da izvajalec po svoji krivdi ne izpolni svoje obveznosti v rokih, določenih s to pogodbo, je naročnik upravičen do pogodbene kazni v višini 5‰ (pet promilov) pogodbene vrednosti za vsak zamujeni dan, vendar največ 10% (deset odstotkov) pogodbene vrednosti z DDV.

V primeru, da pride do odstopa od te pogodbe zaradi razlogov iz 18. člena te pogodbe, lahko naročnik zaračuna izvajalcu pogodbeno kazen v višini 10% pogodbene vrednosti z DDV.

21. člen

Ne glede na pogodbeno kazen, ima naročnik pravico uveljavljati od izvajalca vso dokazljivo škodo, ki mu je bila povzročena z zamujanjem pogodbenih rokov ali zaradi slabo opravljenih del gradbenega nadzora.

Za zamujanje pogodbenih rokov velja, če je izvajalec del zamujal z izvajanjem del, ker nadzornik ni v potrebnem roku izdal upravičeno dovoljenje za izvajanje ali nadaljevanje del ali pravočasno prevzel del, ki so pogoj za nadaljevanje del.

XI. DOKUMENTACIJA

22. člen

Vsa dokumentacija, ki jo pridobi izvajalec v času trajanja te pogodbe in se nanaša na to pogodbo, je last naročnika in jo izvajalec lahko preda tretji osebi le s soglasjem naročnika.

XII. TRAJANJE POGODBE

23. člen

Ta pogodba stopi v veljavo in se začne izvajati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

Ta pogodba je sklenjena za določen čas in sicer do pridobitve uporabnega dovoljenja za objekt. Pogodbeni stranki ugotavljata, da je trajanje te pogodbe vezano na trajanje izvajalske pogodbe, slednja pa ima določen zaključek vseh gradbenih del na oktober 2022.

Pogodbeni stranki sta soglasni, da za kakršnokoli podaljševanje izvajalske pogodbe do štirih mesecev, ni potrebno posebej podaljševati veljavnosti te pogodbe.

XIII. PROTİKORUPCIJSKA KLAVZULA

24. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist :

- za pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku,

je nična.

XIV. REŠEVANJE SPOROV

25. člen

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore nastale pri izvrševanju te pogodbe reševali sporazumno, v nasprotnem primeru bo o sporu odločalo stvarno pristojno sodišče v Novem mestu.

XV. DRUGE DOLOČBE

26. člen

Izvajalec ne more prenesti nobene svoje pogodbene obveznosti na tretjo osebo, razen če za to ne dobi pisnega soglasja naročnika.

27. člen

V kolikor bi v času veljavnosti te pogodbe prišlo do spremembe statusa izvajalca, naročnik samostojno odloči o prenosu obveznosti iz te pogodbe na tretjo osebo.

28. člen

Vse spremembe te pogodbe se dogovorijo in uredijo pisno v obliki aneksov k tej pogodbi.

29. člen

Glede vprašanj, ki jih ta pogodba ne ureja se smiselno uporabljajo razpisna dokumentacija naročnika, ponudba izvajalca številka _____ z dne _____ na podlagi katere je bil izbran, določila Obligacijskega zakonika, gradbenega zakona in predpisov, ki urejajo področje gradenj in strokovnega nadzora pri gradnji.

30. člen

Pogodba je sestavljena v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih prejme naročnik 2 (dva) izvoda, izvajalec pa 2 (dva) izvoda.

Številka:
Datum:

Številka:
Datum:

IZVAJALEC:

NAROČNIK:

Mestna občina Novo mesto

Župan
mag. Gregor Macedoni