

MESTNA OBČINA NOVO MESTO

1. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2020

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018) in 3. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v povezavi s 15. členom Statuta Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 14/2019, UPB) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 12. redni seji dne, 28. 5. 2020, sprejel 1. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2020

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI

Zap. št.	Lastnik in upravljalavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m <sup>2</sup>	Nam.raba	Ocenjena, posplošena tržna ali orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)	Opombe
<b>1447 Gorenja Straža</b>								
1.	MONM, OU	MONM		2075/76	7349	S	220.470,00	Podbreznik
2.	MONM, OU	MONM		2075/94	12717	S	635.850,00	
3.	MONM, OU	MONM		2075/93	167	S	8.350,00	
4.	MONM, OU	MONM		2075/20	1482	S	74.100,00	
5.	MONM, OU	MONM		2075/19	3281	S	164.050,00	
6.	MONM, OU	MONM		2075/18	3607	S	180.350,00	
7.	MONM, OU	MONM		2075/17	3203	S	160.150,00	
8.	MONM, OU	MONM		2075/16	1257	S	62.850,00	
9.	MONM, OU	MONM		2075/78	4233	S	211.650,00	
10.	MONM, OU	MONM		2075/79	1822	S	91.100,00	
11.	MONM, OU	MONM		2075/50	31	S	1.550,00	
12.	MONM, OU	MONM		2075/80	2060	S	103.000,00	
13.	MONM, OU	MONM		2075/81	2963	S	148.150,00	
14.	MONM, OU	MONM		2075/82	1102	S	55.100,00	
15.	MONM, OU	MONM		2074/7	128	S	6.400,00	
16.	MONM, OU	MONM		2074/5-del	2800	S	140.000,00	odpracekira se del za gradnjo javnih površin
17.	MONM, OU	MONM		2075/23	1105	S	55.250,00	
18.	MONM, OU	MONM		2075/103	704	S	35.200,00	
19.	MONM, OU	MONM		2080/10	506	S	25.300,00	
20.	MONM, OU	MONM		2075/101	1104	S	55.200,00	
21.	MONM, OU	MONM		2075/40	1275	S	63.750,00	
<b>1453 Zagorica</b>								
22.	MONM, OU	MONM		2195/9	294	S	4.410,00	
23.	MONM, OU	MONM		488/13	610*	G	80,00	
24.	MONM, OU	MONM		491/1	3915*	G	520,00	
25.	MONM, OU	MONM		491/3	3330*	G	450,00	
26.	MONM, OU	MONM		491/6	2198*	G	290,00	
27.	MONM, OU	MONM		491/7	1426*	G	190,00	

*Ojcarjac M. J. P. H.*

Zap. št.	Lastnik in upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m <sup>2</sup>	Nam.raba	Ocenjena, posplošena tržna ali orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)	Opombe
28.	MONM, OU	MONM		491/8	676*	G	90,00	*navedena je celotna površina, prodaja se idejni delež MONM, in sicer 1/6; gre za nepremičnine, ki so last nekdanje vaške skupnosti
29.	MONM, OU	MONM		491/9	298*	G	40,00	
30.	MONM, OU	MONM		492/1	285*	G	40,00	
31.	MONM, OU	MONM		492/2	971*	G	130,00	
32.	MONM, OU	MONM		492/3	850*	G	110,00	
33.	MONM, OU	MONM		492/4	1990*	G	270,00	
34.	MONM, OU	MONM		492/5	509*	G	70,00	
<b>1454 Dajnji vrh</b>								
35.	MONM, OU	MONM		2644/1	144	S	2.160,00	nadomestna nepremičnina - menjava
36.	MONM, OU	MONM		1076-del	cca. 260	G	260,00	
<b>1455 Bršljin</b>								
37.	MONM, OU	MONM		422/4-del	65000	G/K	1.950.000,00	ob Zaloški cesti, za morebitno širitev Adrie Mobil
<b>1456 Novo mesto</b>								
38.	MONM, OU	MONM		1073	192	S	9.600,00	
<b>1457 Ždinja vas</b>								
39.	MONM, OU	MONM		2481/2	109	K1	218,00	osnovna parcela je že v načrtu, gre za novo parcelo po parcelaciji
<b>1458 Črešnjice</b>								
40.	MONM, OU	MONM		2820/4	160	K1	320,00	osnovna parcela je že v načrtu, gre za novo parcelo po parcelaciji
<b>1460 Šempeter</b>								
41.	MONM, OU	MONM		160/90	334	S	8.350,00	
42.	MONM, OU	MONM		160/297	48	S	864,00	
43.	MONM, OU	MONM		160/298	49	S	882,00	
44.	MONM, OU	MONM		1074/8	36	S	1.440,00	
45.	MONM, OU	MONM		1074/16	437	S	17.480,00	nadomestna nepremičnina - menjava
46.	MONM, OU	MONM		1074/17	643	S	25.720,00	
47.	MONM, OU	MONM		178/3-del	61	S	2.000,00	po parcelaciji razdružitev solastnine na novonastalih nepremičninah, projekt RUNE
<b>1478 - Gabrje</b>								
48.	MONM, OU	MONM		3007	419*	S	8.380,00	*navedena je celotna površina, prodaja se idejni delež MONM, in sicer 1/3
49.	MONM, OU	MONM		2789	229	S	4.580,00	
<b>1479 Brusnice</b>								
50.	MONM, OU	MONM		3789/11	97	S/K1	970,00	nadomestna nepremičnina - menjava
<b>1481 Smolenja vas</b>								
51.	MONM, OU	MONM		2015/5	405	S	20.250,00	PIC Cikava, navedene so okvirne površine, točna površina bo znana po parcelaciji, pri čemer se upošteva projektno dokumentacijo za izvedbo javnih prometnih površin na tem območju
52.	MONM, OU	MONM		2184/3	820	S	41.000,00	
53.	MONM, OU	MONM		2006/3	466	S	23.300,00	
54.	MONM, OU	MONM		2006/12	716	S	35.800,00	
<b>1483 - Kandija</b>								
55.	MONM, OU	MONM		1355/2	52	S	2.080,00	
56.	MONM, OU	MONM		448/4-del	cca. 65	S	2.500,00	parcelacija je v teku, nadomestna nepremičnina - menjava
57.	MONM, OU	MONM		595/2	218	S	10.900,00	

okrajac 17.1.15

Zap. št.	Lastnik in upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m <sup>2</sup>	Nam.raba	Ocenjena, posplošena tržna ali orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)	Opombe
1485 Gotna vas								
58.	MONM, OU	MONM		848/11-del	640	G	640,00	potrebna parcelacija, ker gre za prodajo dela nepremičnine
59.	MONM, OU	MONM		752/17	50*	S	1.800,00	
60.	MONM, OU	MONM		752/18	55*	S	1.980,00	
61.	MONM, OU	MONM		752/19	70*	S	2.520,00	
62.	MONM, OU	MONM		752/20	170*	S	6.120,00	
63.	MONM, OU	MONM		752/21	173*	S	6.230,00	prodaja se solastniški delež 1289/1432 na predmetnih nepremičninah
64.	MONM, OU	MONM		752/22	219*	S	7.880,00	
65.	MONM, OU	MONM		752/23	210*	S	7.560,00	
66.	MONM, OU	MONM		752/24	197*	S	7.090,00	
67.	MONM, OU	MONM		752/25	228*	S	8.210,00	
68.	MONM, OU	MONM		1298-del	cca. 70	S	3.500,00	potrebna parcelacija, ker gre za prodajo dela nepremičnine
1487 Zajčji Vrh								
69.	MONM, OU	MONM		942/9	11		165,00	
70.	MONM, OU	MONM		942/10	45		675,00	nadomesna nepremičnina - menjava
71.	MONM, OU	MONM		943/5	102		1.530,00	
72.	MONM, OU	MONM		2767/4	56		840,00	
1492 Štranska vas								
73.	MONM, OU	MONM		1355/3	189	S	5.670,00	nadomesna nepremičnina - menjava
							4.735.974,00	SKUPAJ:

Številka: 47820-63/2019-20 (620)

Datum: 10. 6. 2020



*opisatelj*

MESTNA OBČINA NOVO MESTO

1. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2020

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018) in 2. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v povezavi s 15. členom Statuta Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 14/2019, UPB) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 12. redni seji dne, 28. 5. 2020, sprejel 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Novo mesto za leto 2020

Zep. št.	Bodoči lastnik in upravljavec	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Podrobnejša lokacija	Okvirna velikost (v m <sup>2</sup> )	Predvidena sredstva (v EUR)	Proračunska postavka	Opombe
1.	MONM, OU	zemljišča in stavbe	MONM	Srebrniče	4.200	brezplačen prenos lastninske pravice		predviden prenos dela nepremičnine - graščine in del odprtega skladišča

Številka: 47820-63/2019-20 (620)

Datum: 10. 6. 2020



mag. Gregor Macedoni  
župan

*Handwritten signature in blue ink.*