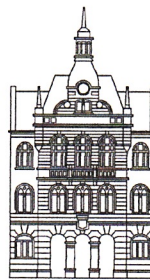


**Mestna občina Novo mesto**



**Občinska uprava  
Oddelek za prostor**

Seidlova c.1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 281, faks: 07 / 39 39 282  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 350-39/2010 (1903)

Datum: 22. 7. 2010

**PROJEKTNA NALOGA**  
**za izvedbo vrednotenja arheološkega potenciala na območju Občinskega podrobnega**  
**prostorskega načrta za jedro naselja Otočec**

---

**I. PREDMET NALOGE**

Predmet naloge je:

1. vrednotenje arheološkega potenciala na območju arheološkega najdišča Otočec – Gomilno grobišče Košenice znotraj območja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za jedro naselja Otočec (v nadaljevanju OPPN) v k.o. Šentpeter, z ročno izkopanimi testnimi sondami, ki morajo pokriti vsaj 5% celotne površine na ogroženem območju kulturne dediščine,
2. predhodne ekstenzivne terenske preglede v skladu z 80. členom ZVKD-1, na določenih zemljiščih v k.o. Šentpeter, znotraj območja OPPN.

**II. OPIS OBMOČJA OBRAVNAVE**

Mestna občina Novo mesto (v nadaljevanju MONM) je začela s pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za jedro naselja Otočec (v nadaljevanju OPPN). Na del območja urejanja, kjer je z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09 in 37/2010-tehnični popravek; v nadaljevanju OPN) predvideno območje centralnih dejavnosti, sega območje arheološkega najdišča Otočec – Gomilno grobišče Košenice. Prostorsko izvedbeni pogoji v OPN določajo, da se pri pripravi OPPN na območju enote urejanja, kjer je registrirano arheološko najdišče, izvedejo predhodne arheološke raziskave.

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Novo mesto (v nadaljevanju ZVKDS, OE Novo mesto) je na podlagi vloge MONM izdal predhodno mnenje o primernosti pozidave na območju arheološkega območja znotraj OPPN, št. SPD-157/2010-UB;MS, z dne 29.06.2010, v katerem so podane usmeritve za izvedbo predhodnih raziskav.

Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08; v nadaljevanju ZVKD-1) določa, da morajo biti predhodne arheološke raziskave v smislu vrednotenja potenciala arheološkega najdišča opravljene do izdaje mnenja na predlog prostorskega akta, sicer se šteje, da je predlagana prostorska ureditev nesprejemljiva z vidika arheološke dediščine.



**Podrobnejša specifikacija območij vrednotenja:**

1. vrednotenje arheološkega potenciala na območju arheološkega najdišča Otočec – Gomilno grobišče Košenice znotraj območja OPPN:

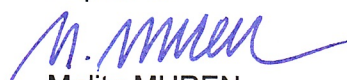
| št. parc. | lastnik | naslov lastnika | PNR   | površina (m <sup>2</sup> ) | skupaj (m <sup>2</sup> ) |
|-----------|---------|-----------------|-------|----------------------------|--------------------------|
| 79/3      |         |                 | CD    | 3013                       | 3013                     |
| 79/1      |         |                 | CD    | 4869                       | 4869                     |
| 78/3      |         |                 | CD/PO | 455/29                     | 484                      |
| 175/2     |         |                 | CD/PO | 31/21                      | 52                       |
| 178/3     |         |                 | CD/PO | 238/128                    | 366                      |
|           |         |                 |       | SKUPAJ:                    | 8784                     |

2. predhodni ekstenzivni terenski pregledi znotraj območja OPPN:

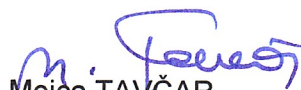
| št. parc. | lastnik | naslov lastnika | PNR      | površina (m <sup>2</sup> ) | skupaj (m <sup>2</sup> ) |
|-----------|---------|-----------------|----------|----------------------------|--------------------------|
| 178/1     |         |                 | CD/PO    | 1367 / 46                  | 1413                     |
| 199/2     |         |                 | CD       | 1035                       | 1035                     |
| 202/1     |         |                 | CD       | 855                        | 855                      |
| 209/3     |         |                 | CD       | 693                        | 693                      |
| 1077/1    |         |                 | ZS       | 173                        | 173                      |
| 78/1      |         |                 | CD/ZS    | 609 / 1457                 | 2066                     |
| 1071/2    |         |                 | ZS/PO    | 122 / 74                   | 196                      |
| 79/2      |         |                 | PO/CD/ZS | 498/4421/1245              | 6227                     |
| *164      |         |                 | CD       | 62                         | 62                       |
| 1075/1    |         |                 | CD       | 252                        | 252                      |
| 89/4      |         |                 | CD       | 858                        | 858                      |
| 118/4     |         |                 | CD/PO    | 1123/35                    | 1158                     |
| 118/3     |         |                 | CD/PO    | 698/29                     | 727                      |
| 118/2     |         |                 | CD/PO    | 698/29                     | 727                      |
| 118/1     |         |                 | CD/PO    | 651/27                     | 678                      |
| 120/5     |         |                 | CD/PO    | 629/33                     | 662                      |
| 120/4     |         |                 | CD/PO    | 592/31                     | 623                      |
| 120/3     |         |                 | CD/PO    | 554/48                     | 602                      |
| 120/2     |         |                 | CD/PO    | 549/61                     | 610                      |
| 120/1     |         |                 | CD/PO    | 798/51                     | 849                      |
|           |         |                 |          | SKUPAJ:                    | 20466                    |

OPOMBE: (št. parcel: vse parcele so v k.o. Šentpeter, PNR: podrobnejša namenska raba prostora, CD: območja centralnih dejavnosti, ZS: površine za rekreacijo in šport, PO: druge prometne površine)

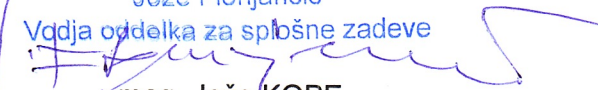
Pripravila:

  
Melita MUREN

VIŠJA SVETOVALKA

  
Mojca TAVČAR  
VODJA ODDELKA



Po pooblastilu župana,  
št. 100-28/2009 z dne 3. 5. 2010  
Jože Florijančič  
Vodja oddelka za splošne zadeve  
  
mag. Jože KOBE  
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE