



V00036619

|                      |                             |                |
|----------------------|-----------------------------|----------------|
|                      | Mestna občina<br>Novo mesto | Sig. zn.: 1903 |
| Prejeto: 1.7.2010    | Št. prilog:                 |                |
| Št. zad.: 350-3/2010 |                             |                |
| V seznamitev:        | Vrednost:                   |                |

## Območna enota Novo mesto

Vaša številka: 350-3/2010/43 (1903)  
Naša številka: SPD-157/2010- UB;MS  
Datum: 29.06.2010

Mestna občina Novo mesto  
Občinska uprava  
Oddelek za prostor

Seidlova c. 1  
8000 Novo mesto

**Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za jedro naselja Otočec – Predhodno mnenje**

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Novo mesto (v nadaljevanju ZVKDS, OE Novo mesto) po uradni dolžnosti, skladno s 84. členom Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1, Ur.l. RS, št. 16/08 in 123/08) izdaja naslednje

**PREDHODNO MNENJE O PRIMERNOSTI POZIDAVE NA OBMOČJU  
ARHEOLOŠKEGA NAJDIŠČA OTOČEC – GOMILNO GROBIŠČE KOŠENICE**

V skladu z vašim zgoraj citiranim dopisom z namenom boljšega pregleda in jasnosti vam za pozidavo na arheološkem najdišču, ki ga je ZVKDS, OE Novo mesto v vključilo Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine (na podlagi ZVKD, Ur.l. RS št. 7/99; 40. – 43. člen) za območje mestne občine Novo mesto, februarja 2008 posredujemo predhodno mnenje.

Ker imamo v danem primeru na celotni površini najdišča opraviti z »razoranimi prazgodovinskimi gomilami« (in morda celo rimskodobnimi grobovi), ki so bile leta 1894 nesistematično raziskovane s strani starinokopa J. Pečnika smo mnenja, da je pozidava ob obveznih predhodnih raziskavah načeloma možna. Izbrani izvajalec raziskav bi po obveznih prediskopavalnih analizah starih virov in prostora s pomočjo katastra najdišč, aeroposnetkov ipd. vrednotil najdišče z ročno izkopanimi testnimi sondami, ki morajo pokriti vsaj 5% celotne površine na ogroženem območju kulturne dediščine. To območje je v OPPN zajeto s parc. št. 121, 79/3, 79/1 78/3, 175/2, 178/3 vse k.o. Šenpeter. Omenjenemu vrednotenju bi sledilo arheološko izkopavanje z vsemi pripadajočimi postizkopavalnimi postopki za ohranitev arhiva najdišča.

Tudi izven obravnavanega območja najdišča »Otočec – Gomilno grobišče Košenice« (EŠD 22379) je na odprtih površinah (parc. št. 178/1, 199/2, 202/1, 209/3, 178/4, 1077/1, 78/1, 1071/2, 79/5, 79/2, 118/4, 1075/1, 89/4, 118/4, 118/3, 118/2, 118/1, 120/5, 120/4, 120/3, 120/2, 120/1 vse k.o. Šenpeter), priporočljivo, da se v fazi pred sprejetjem OPPN opravijo predhodni ekstenzivni terenski pregledi v skladu z 80. členom ZVKD-1 (Ur.l. RS, št. 16/08). Ker ti pregledi niso vključeni v delovni načrt Zavoda, stroški načeloma

Skaličkega ulica 1, p.p. 250, SI-8000 Novo mesto  
telefon: +386 (0)7 393 15 40, telefaks: +386 (0)7 393 15 90  
e-pošta: tajnistvo.nm@zvks.si  
http://www.zvks.si

Registracija: 1/32177/06, Matična številka: 1423215005  
Standardna klasifikacija dejavnosti/šifra podrazreda: 92.522  
Identifikacijska številka: SI45991413  
Transakcijski račun: 01100-6030381005



bremenijo investitorja. Čeprav ti ekstenzivni pregledi niso obvezni, pa se potencialni investitor s tem izogne stroškom izkopavanja nastalih ob morebitnem odkritju najdb tekom arheološkega dokumentiranja ob gradnji.

**Ostale usmeritve:**

Na območja OPPN, ki zajema območje najdišča »Otočec – Gomilno grobišče Košenice« (EŠD 22379) za katerega je predpisano vrednotenje je pred raziskavami potrebno zagotoviti pisna soglasja lastnikov zemljišč. Na ostalih parcelah so takšna soglasja v 1. fazi raziskav (PAR 1-7) priporočljiva. V primeru, da tu priporočenih predhodnih arheoloških raziskav ne bi bilo mogoče izvesti, je le-te potrebno narediti v času ostalih intenzivnih raziskav. Spreminjanje in odstopanje od nekaterih zgoraj naštetih metodoloških postopkov se izvaja izključno z vednostjo in soglasjem pristojnega konservatorja.

S spoštovanjem,

Pripravili:

mag. Uroš Bavec, univ. dipl. arheolog  
Mitja Simić, univ. dipl. inž. kraj. arh.

Vodja območne enote:

Danilo Breščak, univ. dipl. arheolog

