

A. POSTOPEK PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV LOKACIJSKEGA NAČRTA

Podlaga za izdelavo spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste GII-105, v nadaljevanju tudi LN, je odlok o Spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Novo mesto za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene od 1990 do 2004 in Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste G2-105/0252 (Uradni list RS 74/02, 31/06-dopolnitev).

Mestna občina Novo mesto je dne 8.1.2007 objavila Program priprave za izdelavo sprememb in dopolnitev LN (Uradni list RS 4/07). Izbrala je načrtovalca prostorskega akta, podjetje Acer Novo mesto, d.o.o.

Predhodno je bila v marcu 2006 izdelana projektna dokumentacija PGD, PZI Rekonstrukcija Ljubljanske ceste in ureditev javne infrastrukture od km 1.347 do km 2.425 (izdelovalec ACER Novo mesto d.o.o., št. projekta PR-R5/2005, po naročilu MO Novo mesto) ter idejne rešitve rekonstrukcije Ljubljanske ceste na odseku od km 2.425 do km 2.990. Ta dokumentacija je strokovna podlaga za pričujoči LN.

V januarju 2007 je bilo pripravljeno gradivo za pridobitev smernic, ki je bilo skupaj z obrazložitvijo posegov in vlogo poslano tangiranim nosilcem urejanjem prostora, ki so bili določeni s programom priprave.

Predlog lokacijskega načrta:

Pričujoči predlog spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta se je začel na podlagi sprejetega Programa priprave in prispelih smernic nosilcev urejanja prostora.

B. NAMEN JAVNE RAZGRNITVE

Namen javne razgrnitve predloga sprememb in dopolnitev LN je seznanitev javnosti s predlaganimi ureditvami na območju načrtovanih prostorskih ureditev in pridobitev pripomb, do katerih bodo zavzeta stališča, ki bodo podlaga za dopolnitev predloga v nadaljevanju postopka priprave LN.

C. OPIS NAČRTOVANIH UREDITEV

Vsebina OLN: Odlok o spremembah in dopolnitvah lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavna cesta G2-105 - v nadaljnjem besedilu: odlok, določa: ureditveno območje lokacijskega načrta, opis prostorske ureditve, pogoje za urbanistično, krajinsko in arhitekturno oblikovanje ter zasnovo projektnih rešitev prometne, energetske, vodovodne in druge komunalne infrastrukture, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine ter trajnostne rabe naravnih dobrin, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, način gradnje, obveznosti investitorjev in izvajalcev ter tolerance.

Ureditveno območje (UO): Območje lokacijskega načrta obsega prostor na obeh straneh glavne ceste in priključnih cest, ki je potreben za rekonstrukcijo glavne ceste na odseku od km 2.425 do km 2.990. Deviirana cesta poteka po novi trasi (dolžina novogradnje 565m). V večji meri poteka po travniških površinah čez vzpetino Tržič severno od obstoječe glavne ceste, pred priključevanjem na obstoječe križišče pa v manjši meri po sadovnjaku. Ureditveno območje meri približno 1,82 ha.

Namenska raba zemljišč in objektov: Namenska raba prostora znotraj ureditvenega območja lokacijskega načrta: območja prometne in druge gospodarske javne infrastrukture (površine za glavno cesto, javne priključne ceste, avtobusna postajališča, kolesarsko stezo in pločnik, vsa pripadajoča javna infrastruktura).

Načrtovane ureditve na prostoru LN rekonstrukcije Ljubljanske ceste:

- rekonstrukcija glavne ceste G2–deviirana cesta poteka po novi trasi,
- izgradnja priključnih cest 1A in 1B ter rekonstrukcija dela Tržiške ulice,
- izgradnja obojestranskega pločnika in kolesarske steze na glavni cesti,
- izgradnja enostranskega pločnika na priključnih cestah 1A in 1B,
- izgradnja avtobusnih postajališč s čakališčem in nadstrešnico,
- obstoječe priključke v krožnem križišču se po izgradnji prestavljene nove ceste ukine,
- izgradnja obračališča na Tržiški ulici in ureditev priključka do objekta št.49,
- ureditev vse potrebne javne infrastrukture,
- ureditev prometne signalizacije,
- odvodnjavanje meteornih voda s kolesarske steze, pločnika in ceste,
- izgradnja novih zidov,
- postavitve aktivne in pasivne protihrupne zaščite,
- ureditev in zaščita brežin,
- odstranitev stanovanjske hiše (Ljubljanska cesta št. 58) in odstranitev aktivne protihrupne ograje v krožišču (dolžine 40,2m).

Koncept ureditve območja:

Predvidena ureditev vključuje deviacijo ceste čez vzpetino Tržič na delu od km 2.425 do km 2.990, to je do obstoječega krožnega križišča. V km 2.425 se deviirana Ljubljanska cesta situativno naveže na rešitve po projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja Rekonstrukcija Ljubljanske ceste in ureditev javne infrastrukture od km 1.347 do km 2.425 (izdelovalec ACER Novo mesto d.o.o., št. projekta PR-R5/2005, marec 2006), niveletno pa na obstoječe vozišče. Ljubljanska cesta se zaključi s priključevanjem v krožišče, tako da se priključek na novo uredi glede na nastale razmere. Zaradi novega priključevanja Ljubljanske ceste v krožišče se uredi navezava vseh lokalnih cest in priključkov ter zagotovi dostop do vseh objektov ob obstoječi glavni cesti, preko novega križišča v km 2.744. Gre za polno križišče, ki se navezuje tudi na Tržiško ulico, s čimer se navezava Tržiške ulice na krožišče ukine. V predmetni dokumentaciji je izdelan predlog rekonstrukcije Tržiške ulice v dolžini cca 135m, na njenem južnem koncu pa se uredi obračališče.

Ob navedenem križišču se na Ljubljanski cesti predvidi par avtobusnih postajališč s čakališčem in nadstrešnico. Kolesarska steza in hodnik za pešce sta ob glavni cesti predvidena obojestransko. Na priključnih cestah se predvidi samo pločnik po severni strani. V območju projektiranega pločnika za pešce je predvidena javna cestna razsvetljava.

Prometne ureditve

Deviirana cesta čez vzpetino Tržič od km 2.425 do km 2.990 (dolžina novogradnje 565m) poteka po novi trasi. Na začetku predvidenega posega v km 2.425 so pri trasi deviirane ceste tehnični elementi usklajeni z rešitvami po projektu PGD Rekonstrukcija Ljubljanske ceste in ureditev javne infrastrukture od km 1.347 do km 2.425, sama navezava ceste pa se izvede na obstoječe stanje (dolžina navezave je 9m).

Na koncu predvidenega posega v km 2.990 pa se cesta situativno in niveletno naveže na obstoječe križišče v Bučni vasi. Priključna cesta 1A se situativno in niveletno naveže na obstoječe vozišče Ljubljanske ceste, medtem, ko je priključna cesta navezana na obstoječo Tržiško ulico, ki pa se v okviru rekonstrukcije Ljubljanske ceste tudi deloma rekonstruira.

Normalni prečni profil (NPP 1) ceste je:

- vozišče	2 x 3,25 m	6,50 m
- kolesarska steza	2 x 1,75 m	3,50 m
- pločnik za pešce	2 x 1,65 m	3,30 m
- bankina/berma	2 x 0,50 m	1,00 m
Skupaj		14,30 m

Normalni prečni profil (NPP 2) ceste z avtobusnim postajališčem je:

- vozišče	2 x 3,25 m	6,50 m
- avtobusno postajališče	1 x 3,60 m	3,60 m
- čakališče	1 x 2,00 m	2,00 m
- kolesarska steza	1 x 1,75 m	1,75 m
- kolesarska steza (na strani avtobusnega postajališča)	1 x 1,00 m	1,00 m
- pločnik za pešce	2 x 1,65 m	3,30 m
- bankina/berma	2 x 0,50 m	1,00 m
Skupaj		19,15 m

Normalni prečni profil (NPP 3) priključnih cest 1A in 1B je:

- vozišče	2 x 3,00 m	6,00 m
- pločnik za pešce	1 x 1,65 m	1,65 m
- bankina/berma (na strani pločnika)	1 x 0,50 m	0,50 m
- bankina/berma	1 x 1,10 m	1,00 m
Skupaj		9,15 m

Normalni prečni profil (NPP 4) Tržiške ulice je:

- vozišče	2 x 2,75 m	5,50 m
- bankina/berma	2 x 0,50 m	1,00 m
Skupaj		6,50 m

Kolesarska steza in pločnik za pešce

Ob vozišču Ljubljanske ceste v celotni dolžini potekajo obojestranska kolesarska steza in pločnik, ob priključnih cestah pa enostranski pločnik po severnem robu priključne ceste. Kolesarska steza je od vozišča ločena z dvignjenim betonskim robnikom za 12 cm. V profilu P58 je predvidena navezava kolesarske steze in pločnika ter prilagoditev na obstoječe vozišče Ljubljanske ceste, kar je razvidno iz gradbene situacije.

Obojestransko avtobusno postajališče

Na obravnavanem odseku je v območju križišča v km 2.744 predvideno obojestransko avtobusno postajališče za mestni potniški promet, takoj za priključno cesto 1A v km 2.797 oziroma priključno cesto 1B v km 2.693. Na avtobusnem postajališču se uredi čakališče v dolžini 13m, ki je niveletno dvignjeno od vozišča 12 cm. Čakališče se opremi z nadstrešnico.

Priključki

V km 2.990 se izvede nov priključek deviirane Ljubljanske ceste v krožišče, obstoječi priključek Ljubljanske ceste, ki poteka mimo gostišča Vidic pa se ukine. Ukine se tudi priključek Tržiške ulice v krožišče. Obstoječi del Ljubljanske ceste in Tržiška ulica se na rekonstruirano cesto navežeta preko križišča v km 2.744. Na južnem koncu Tržiške ulice se uredi ekološki otok v asfaltirani izvedbi ter obračališče. Uvoz preko poglobljenega robnika za stanovanjski objekt Ljubljanska cesta 49 se ukine, navezava objekta se uredi s podaljškom slepega kraka obstoječe Ljubljanske ceste.

Zasnova projektnih rešitev energetske in komunalne infrastrukture

Ob predvideni novogradnji Ljubljanske ceste, pločnika in kolesarske steze ter avtobusnih postajališč je tangirana naslednja obstoječa javna infrastruktura: vodovodno, elektroenergetsko, telekomunikacijsko in plinovodno omrežje.

Sočasno z novogradnjo Ljubljanske ceste, pločnika in kolesarske steze ter avtobusnih postajališč in priključnih cest 1A, 1B ter Tržiške ulice se v koridorju teh cest predvidi naslednja javna infrastruktura: vodovodno omrežje (ob priključnih cestah 1A in 1B ter Tržiški ulici), elektroenergetsko, telekomunikacijsko omrežje in javna razsvetljava. V območjih predvidenih tangenc bodo izvedene zaščite ali prestavitve obstoječih komunalnih vodov.

Tangirano prostonapetostno omrežje je potrebno preurediti in obnoviti ter zaradi potreb po kakovostni oskrbi z električno energijo izgradnja nove TP s priključnim 20kV kablovodom. Tangirano TK omrežje se prestavi v zaščitno kabelsko kanalizacijo na predmetnem območju. Predvidi se prestavitev obstoječega primarnega vodovoda AC–DN 200 in sekundarnega omrežja PE–75 z nanj vezanimi vodovodnimi priključki. Novo predvidena javna razsvetljava je predvidena ob vseh novih trasah ceste in se naveže na obstoječo javno razsvetljava krožišča v Bučni vasi. Ob javni razsvetljavi je predviden koridor za morebitno izvedbo KATV.

V priključnih cestah 1A in 1B ter v Tržiški ulici se ob trasi vodovoda rezervira koridor sekundarnega plinovodnega omrežja. Odvodnjavanje meteornih voda s pločnika in ceste se bo omogočilo s prečnimi in vzdolžnimi skloni.

Pripravlavec,
pobudnik in
naročnik: Mestna občina Novo mesto

Načrtovalec: ACER Novo mesto, d.o.o.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA REKONSTRUKCIJO LJUBLJANSKE CESTE V NOVEM MESTU – GLAVNE CESTE GII-105

JAVNA RAZGRNITEV

POVZETEK ZA JAVNOST

Kartografska podlaga: geodetski načrt

Datum: marec 2007